



DIPL.-INGe. Peters + Winter · Oelmühlenstraße 23 · 33604 Bielefeld

Stadt Bielefeld
Immobilienervicebetrieb/ Hochbau, Abt. Bauen
Frau Schreiber
August-Bebel-Str. 92

33 602 Bielefeld

15.April 2010

[Ihre Zeichen/ Ihre Nachricht vom]

[Unsere Zeichen/ Unsere Nachricht vom]

[Telefon]

Wi

Sanierung Sparrenburg / Ausgleichsfläche auf Nordhanggrundstück

Sehr geehrte Frau Schreiber,

nach gemeinsamer Besichtigung des Grundstückes, muss ich Ihnen mitteilen, dass eine Hinzuziehung dieser Flächen zu den Ausgleichsflächen m. E. nicht möglich ist.

Ich verweise in diesem Zusammenhang auf mein Schreiben vom 20.01.2010, bezüglich der städtischen Nordhangflächen. Die dort genannten Begründungen treffen auf diese Fläche ebenfalls zu. Darüber hinaus ist die räumliche Nähe der umgebenden Wege, Straßen und Bebauung auf diesem Grundstück noch deutlicher ausgeprägt und somit als ungünstig für eine Ersatzfläche einzustufen.

Die vorgenannte Einschätzung wurde mir auch durch das Umweltamt der Stadt Bielefeld bestätigt.

Bei Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung, und verbleibe

mit freundlichen Grüßen

Anlage: Schreiben vom 20.01.2010