

An den Bezirksvorsteher der
Bezugsvertretung Mitte

Anfrage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Bezugsvertretung Mitte	15.04.2010	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes):

**Neubauabsichten Ecke Victor/Gollancz-Straße Stapenhorststraße und
Stapenhorststraße**

Text der Anfrage:

Sachverhalt:

Nach Presseberichten soll es zunächst eine Neubebauung für das ADAC-Gebäude an der Stapenhorststraße, später auch für das Gebäude des Landesbetriebes geben. Inzwischen gibt es über die Art und das Maß der geplanten Neubebauung die unterschiedlichsten Aussagen, die jedoch alle auf eine wesentlich höhere Ausnutzung der Grundstücke hinauslaufen. Unter Berücksichtigung der Diskussion um die Höhe und Ausnutzbarkeit der Grundstücke auf der Südseite der Victor-Gollancz-Straße stellen sich folgende Fragen:

Frage:

Welche rechtlichen Rahmenvorgaben gelten für die oben angeführten Grundstücke?

1. Zusatzfrage:

Ist es tatsächlich so, dass verwaltungsseitig eine höhere und verdichtete Bebauung als die auf der Südseite der Victor-Gollancz-Straße bestehende als städtebaulich vertretbar eingestuft wird?

2. Zusatzfrage:

In welchem Umfang findet eine Nachbarschafts- / Bürgerbeteiligung (einschließlich der auf der Südseite der Victor-Gollancz-Straße wohnenden) statt?

Unterschrift:

Gez.

Hartmut Meichsner