

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 19.01.2010 um 16:00 Uhr
im Großer Saal ehem. Kreishaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Bestellung des Schriftführers/der Schriftführerin
(Vorschlag: Frau Ostermann)**
- 2 Einführung und Verpflichtung der sachkundigen Bürger/innen**
- 3 Mitteilungen**
- 3.1 Abrechnungen nach KAG**
- 4 Anfragen**
- 4.1 Verkehrsbelastung durch ansteigenden Schwerlastverkehr zu den
Gewerbegebieten an der Friedrich-Hagemann-Straße**
- 4.2 Autofreier Tag zwischen Bielefeld und Herford**
- 5 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 6 Anträge**
- 7 Gestaltung Burginnenhof Sparrenburg**
- 8 1. Änderung der Benutzungsordnung für das Veranstaltungsgelände an der
Radrennbahn vom 27. November 1986**
- 9 Vorstellung des Wohnungsmarktberichtes 2009**
- 10 Bewilligungsergebnis Wohnungsbauförderung 2009**
- 11 Ausbau des Stadtbahnnetzes - Stadtbahn 2030 -**
- 12 Maßnahmenprogramm Radverkehr 2010**
- 13 Namensgebung Tank- und Rastanlage an der A 2**
- 14 Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Bielefeld**
- 15 Beratung der Unfallkommission 2009-III und 2009-IV**
- 16 Bau einer Rechtsabbiegespur im Knotenpunkt Engersche Straße /
Talbrückenstraße**

- 17 Prüfung des Verzichts der LSA Detmolder Straße/ Königsbrügge
- 18 Festlegung des Ausbaustandards für die Detmolder Straße zwischen Wappenstraße und Haus Nr. 562
- 19 Genehmigung des Dringlichkeitsbeschlusses Nr 6 - Planfeststellungsverfahren für die Erneuerung der Eisenbahnüberführung Stapenhorst Bielefeld Hbf., km 110,414 der DB-Strecke 1700 -
- 20 10. Änderung des Regionalplanes "Gebietsentwicklungsplan für den Regierungsbezirk Detmold - Teilabschnitt (TA) Oberbereich Bielefeld" [Änderung von Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiche (GIB) in Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)]
Hier:
Veröffentlichung im Gesetz- und Verordnungsblatt NRW zur Rechtskräftigkeit der o. a. Änderung des Regionalplanes
- 21 11. Änderung des Regionalplanes "Gebietsentwicklungsplan für den Regierungsbezirk Detmold - Teilabschnitt (TA) Oberbereich Bielefeld" [Änderung von Gewerbe- und Industrieansiedlungsbereiche (GIB) in Allgemeiner Siedlungsbereiche (ASB)]
Hier:
Veröffentlichung im Gesetz- und Verordnungsblatt NRW zur Rechtskräftigkeit der o. a. Änderung des Regionalplanes
- 22 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/29.01 "Ortskern Schildesche" für das Gebiet zwischen Westerfeldstraße, Engersche Straße, Niederfeldstraße und Beckhausstraße sowie 209. Flächennutzungsplanänderung "Schildesche - Ortskern" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB
- Stadtbezirk Schildesche -
- Aufstellungsbeschluss sowie
Beschluss zur Einleitung der Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren
- 23 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/B/47 "Sonstiges Sondergebiet / Gewerbegebiet Siekermanns-Hof" für den südlichen Teilbereich (Sonstiges Sondergebiet Möbel- /Einrichtungshaus)
- Stadtbezirk Brackwede
- Änderungsbeschluss
- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 24 Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. II/1/33.00 für das Teilgebiet südlich der Wertherstraße
-Stadtbezirk Schildesche-
Teilhebungsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- 25 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/55.01 "Brückenstraße" begrenzt durch die Brückenstraße im Norden und Osten, die Lerchenstraße im Süden und den Bachstelzenweg im Westen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB
- Stadtbezirk Mitte -
2. Entwurf
Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 26 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 44 "Verkehrssicherheitszentrum

Bielefeld" für das Gebiet nördlich der Paderborner Straße östlich des Schopketalweges sowie 206. Änderung des Flächennutzungsplanes "Verkehrssicherheitszentrum Bielefeld" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) Baugesetzbuch (BauGB)
**- Stadtbezirk Sennestadt -
Entwurfsbeschlüsse**

- 27 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/J 6 "Böckmanns Feld" für das Gebiet östlich der Zangenstraße, westlich der Spenger Straße, nördlich der Beckendorfstraße und südlich der Straße Düsterfeld gemäß § 13 BauGB**
- Stadtbezirk Jöllenbeck -
- Änderungs- und Entwurfsbeschluss**
- 28 4. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/St 22 "Wohngebiet Dalbker Allee"**
(Gebiet zwischen der Gildemeisterstraße, den Straßen Am Sprungfeld, Am Schlingvenn, Paderborner Straße)
- Stadtbezirk Sennestadt
- Änderungs- und Entwurfsbeschluss**
- 29 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/98.00 "Frachtstraße" Teilplan A für eine Teilfläche des Gebietes östlich Walther-Rathenau-Straße / westlich Frachtstraße im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB**
- Stadtbezirk Mitte -
- Entwurfsbeschluss**
- 30 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/55.00 für ein östliches Teilgebiet beiderseits des südlichen Abschnittes des Kuckucksweges und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. III/3/55.00 für ein östliches Teilgebiet südlich des Baderbachweges**
- Stadtbezirke Mitte und Heepen -
- Entwurfsbeschluss -**
- 31 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/1/12.01 (Schulhoferweiterung Martinschule) für einen Teilbereich der Deckertstraße im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Gadderbaum -
Entwurfsbeschluss**
- 32 Neuaufstellung des Bebauungsplanes II/Ho 5 "Twellbachtal" für das Gebiet südlich der Grundstücke Kreiensieksheide 45 und 49, begrenzt auf die Flurstücke 595, 596, 603, 350, 353 und 354 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Dornberg -
Entwurfsbeschluss**
- 33 Satzung über die Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre für das Gebiet nördliche und östliche Grenze des Flurstückes 546, Flur 4, Gemarkung Brake, westliche Verlängerung der nördlichen Grenze des Flurstückes 25, nördliche Grenze des Flurstückes 25, westliche Grenze des Flurstückes 546 (östlich der Martin-Luther-Straße) - (Teilgebiet des neu aufzustellenden Bebauungsplan Nr. III/Br 27 "Brake-West")**
- Stadtbezirk Heepen -
Satzungsbeschluss**

- 34 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/G 3 "Kreuzkrug" für Grundstücksflächen nördlich der Babenhauser Straße, westlich des Einmündungsbereiches zur Straße Vulsiekshof im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB
- Stadtbezirk Dornberg -
Beschluss über Stellungnahmen zum Entwurf
Satzungsbeschluss**
- 35 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**

Nicht öffentliche Sitzung: