

Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Senne am 13.08.2008

Tagungsort: SenneSaal, Senner Markt 1

Beginn: 18:00 Uhr

Sitzungspause:

Ende: 21:45 Uhr

Anwesend:

Vorsitz

Herr Ferdinand Stöppel

CDU

Herr Gerhard Haupt

Frau Carla Steinkröger

Herr Christian Zdunek

SPD

Herr Wolfgang Heinrich

Frau Ilona Neumann

Frau Karin Schrader

Herr Reiner Lehwalder

ab 18:10 Uhr, während
TOP 15 (TOP 2.1-2.3)

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Udo Fiebig

bis 20:15 Uhr, nach TOP
13

Herr Heinrich Christoph Rohde

BfB

Herr Alexander Spiegel von und
zu Peckelsheim

FDP

Herr Friedhelm Bolte

Bürgernähe

Herr Rudolf Bondzio

Nicht anwesend:

Zu Punkt 1

Fragestunde für Einwohner des Stadtbezirks Senne

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Herr Stöppel begrüßt die anwesenden Gäste und bittet um Fragestellung.

Zu Punkt 1.1

Baugebiet "Breipohls Hof"

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Herr Kai Klöcker hat Fragen zum Baugebiet „Breipohls Hof“. Herr Stöppel informiert, dass sich die Arbeitsgruppe Verkehr, Tiefbau, Planung in ihrer letzten Sitzung am 05.08.2008 mit Fragen zum Baugebiet beschäftigt habe und er diesen Punkt im Anschluss an die Einwohnerfragestunde vorziehen werde und die Sitzung dann für Fragestellungen der Anwohner unterbrechen werde.

Zu Punkt 2

Genehmigung des öffentlichen Teils von Niederschriften der Bezirksvertretung Senne

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

Zu Punkt 2.1

39. Sitzung am 07.04.2008 (gemeinsam mit dem Umwelt- und Stadtentwicklungsausschuss und den anderen Bezirksvertretungen)

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer:

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 2.2 **42. Sitzung am 12.06.2008**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 3 **Mitteilungen**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.1 **Mitteilungen Herr Stöppel**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.1.1 **Lärmaktionsplan**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.1.2 **WEGE**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2 **Mitteilungen Herr Grabe**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.1 **Rock on the beach**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.2 **SenneSkulptur 2008**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.3 **Bielefelder Kinderchor**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.4 **Schulwegpläne**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.5 **Postfilialschließung**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.6 **Ratswahlbezirke**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.7 **Kommunalwahlgesetz**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.8 **Baugebiet "Wahlbrink"**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 3.2.9 **Nichtraucherschutz**
Beratungsgrundlage:
Drucksachennummer:

Zu Punkt 4

Anfragen

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 4.1

Stand des Genehmigungsverfahrens des Holzheizkraftwerkes Windel

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 5630/2004-2009

zur Kenntnis

Zu Punkt 5

Anträge

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 5.1

Uneingeschränkte Nutzung der Sportanlagen "Am Waldbad" für die Sportliche Ferienspiele Senne 2009 ff

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 5618/2004-2009

Die Sportanlagen des Stadions „Am Waldbad“ stehen den sportlichen Ferienspielen des Stadtbezirks Senne einschließlich des Rasenplatzes für die 3 Wochen uneingeschränkt zur Verfügung.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 6

Behandlung der unerledigten Tagesordnungspunkte aus vorheriger Sitzung

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 6.1 Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Stadtteil Senne

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 2009/5425

Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Stadtbezirk Senne sind vorrangig zur Erfüllung der Festsetzungen im Landschaftsplan Senne (4.1. und 5.0) einzusetzen.

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 6.2 Ausweisung von Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen im Stadtbezirk Senne

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 2009/5427

Zu Punkt 6.3 Siedlungsreserveflächen

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 2009/5429

vertagt

Zu Punkt 6.4 Aufnahme in den Flächennutzungsplan als Siedlungsreservefläche

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 2009/5430

vertagt

-.-.-

Zu Punkt 6.5 Erhaltung der Mischstruktur Sennelandschaft

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 2009/5431

mit Mehrheit abgelehnt

-.-.-

Zu Punkt 7 Bewaldung im Stadtgebiet Senne

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 5537/2004-2009

zur Kenntnis

-.-.-

Zu Punkt 8 Renaturierung und Sanierung der Teichanlage Waterboer, Waterboerstraße

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 5543/2004-2009

Herr Becker erläutert ausführlich die Vorlage und ergänzt, dass am 27.08.2008 die Ausschreibungsfrist, am 09.09.2008 die Zuschlagsfrist, am 10.10.2008 die Ausführungsfrist (d.h., bis dahin müsse der Auftrag abgewickelt sein) ende und am 15.10.2008 die Rechnungen mit dem Regierungspräsidenten Detmold abgerechnet sein müssen.

Auf die Frage von Herrn von Spiegel, ob in diesem Zusammenhang auch eine Löschwasserentnahmestelle vorgesehen sei, antwortet Herr Becker, dass er sich darüber informieren und über das Ergebnis berichten werde.

Herr von Spiegel fragt Herrn Becker, ob die hier vorgestellten Maßnahmen nicht durch A+E-Maßnahmen hätten finanziert werden können. Herr Becker antwortet, dass die A+E-Maßnahmen Quadratmeter gebunden seien und der „Quadratmeterpreis“ für die Kosten der hier anstehenden Renaturierungs- und Sanierungsmaßnahmen als besondere Maßnahmen so hoch seien, dass sie über A+E-Maßnahmen nicht zu finanzieren seien.

Herr Bondzio bemängelt, dass Molche und Frösche auf der Fläche unterhalb der Renaturierungs- und Sanierungsmaßnahme ungeschützt bleiben würden. Herr Becker bejaht dies, entgegnet aber, dass das Umweltamt es finanziell nicht schaffe, dauerhafte temporäre Zäune in dem angesprochenen Bereich unterhalb des Projektes aufzubauen. Das Problem sei also bekannt, könne aber z.Z. nicht auf der gesamten Waterboerstraße

gelöst werden.

Herr Becker beantwortet die übrigen Fragen aus der Mitte der Bezirksvertretung.

Die Bezirksvertretung Senne nimmt die Information der Verwaltung zur Renaturierung und Sanierung der Teichanlage Waterboer zustimmend zur Kenntnis.

einstimmig beschlossen

-.-.-

Zu Punkt 9 **Erschließung des Museums Osthusschule im Zuge des Ausbaus der Autobahn A 33, Abschnitt 5 B**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 4786/2004-2009

abgesetzt

-.-.-

Zu Punkt 10 **Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 50 "Gewerbegebiet Senner Straße"**

- Stadtbezirk Senne -

- Beschluss über Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 5505/2004-2009

Frau Steinkröger und Herr von Spiegel nehmen weder an Beratung noch Beschlussfassung teil.

Herr Fidler nimmt kurz zu den Einwendungen Stellung und informiert über geringfügige ausschließlich redaktionelle Änderungen, die auf den eigentlichen bekannten Inhalt keine Auswirkungen hätten.

Ohne weitere Aussprache fasst die Bezirksvertretung folgenden **B e s c h l u s s**:

Der Stellungnahme

der Stadtwerke Bielefeld GmbH im Verfahren gemäß § 3 (2) BauGB wird gemäß Vorlage A.2 stattgegeben.

2. Der Stellungnahme

im Rahmen der frühzeitigen Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB wird gemäß Vorlage A.1 teilweise stattgegeben.

3. Der Stellungnahme einer Anliegerin im Rahmen der Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB wird gemäß Vorlage A.1 nicht stattgegeben.
4. Die von der Verwaltung vorgeschlagenen geringfügigen redaktionellen Änderungen werden gemäß Anlage A.2 beschlossen (Ifd. Nr. 4-6).
5. Der Bebauungsplan Nr. I/S 50 „Gewerbegebiet Senner Straße“ in Höhe der Fabrikstraße für einen Teilbereich östlich der Senner Straße wird als Satzung gemäß § 10 (1) BauGB beschlossen.
6. Die Begründung zum Bebauungsplan Nr. I/S 50 „Gewerbegebiet Senner Straße“ mit Umweltbericht wird in der vorliegenden Fassung gebilligt.
7. Der Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. I/S 50 „Gewerbegebiet Senner Straße“ ist gemäß § 10 (3) BauGB mit den notwendigen Angaben öffentlich bekannt zu machen.

Zusatz:

Auf Grund der Empfehlung der Arbeitsgruppe Verkehr, Tiefbau, Planung vom 05.08.2008

(TOP 15.6) fasst die Bezirksvertretung Senne zusätzlich noch folgenden

Beschluss:

Die Bezirksvertretung ist zunächst mit einer maßnahmenbezogenen Erschließung des Gewerbegebietes (Fa. Tuxhorn) in Form des Baus einer Privatzufahrt einverstanden. Der Beschluss zum Ausbaustandard des Gewerbegebietes wird bis zur weiteren Ansiedlung von Gewerbebetrieben ausgesetzt.

In Berichtigung des Ausbaustandardbeschlusses:

Der Installation der Straßenbeleuchtung in Form von Kofferleuchten (Lichtpunkthöhe ca. 8,00m) in der Haupterschließungsstraße im Zuge des Straßenbaus wird zugestimmt.

mit großer Mehrheit beschlossen

Abstimmungsergebnis:

- mehrheitlich beschlossen bei 2 Gegenstimmen -

-.-.-

Zu Punkt 11

Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 51 "Veilchenweg" für einen Teilbereich des Gebietes nördlich des "Veilchenweges", östlich des "Primelweges", südlich des "Tulpenweges" im Ortsteil Windflöte im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

- Stadtbezirk Senne -

- Entwurfsbeschluss

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 5509/2004-2009

Protokoll:

Frau Neumann und Herr Haupt nehmen weder an Beratung noch Beschlussfassung teil.

Herr Fidler führt kurz in die Vorlage ein. Fragen werden nicht gestellt. Die Bezirksvertretung Senne fasst daraufhin folgenden **Beschluss:**

1. Der Bebauungsplan Nr. I/S 51 „Veilchenweg“ für einen Teilbereich des Gebietes nördlich des „Veilchenweges“, östlich des „Primelweges“, südlich des „Tulpenweges“ im Ortsteil Windflöte wird mit Text und Begründung gemäß § 2 Baugesetzbuch (BauGB) als Entwurf beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes ist mit Text und Begründung für die Dauer eines Monats gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen. Ort und Dauer der Offenlegung sind gemäß § 3(2) BauGB bekannt zu machen.
3. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB ist parallel zur Offenlegung durchzuführen.

einstimmig beschlossen

Abstimmungsergebnis:

- einstimmig beschlossen -

-.-.-

Zu Punkt 12

1. Änderungssatzung zur Satzung über die Benutzung der Friedhöfe der Stadt Bielefeld (Friedhofssatzung) vom 01. August 2005

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 5568/2004-2009

Herr Haupt führt an, dass seine Fraktion es für gut befunden hätte, wenn die Bezirksvertretung Senne auch über den Heimtierfriedhof an der Brackweder Straße / Ecke Südring (B 68) im Senner Stadtbezirk so früh informiert worden wäre wie jetzt hier über die Änderungen zur Friedhofssatzung.

Ohne weitere Aussprache fasst die Bezirksvertretung Senne folgenden

Beschluss:

Die 1. Änderungssatzung zur Satzung über die Benutzung der Friedhöfe der Stadt Bielefeld (Friedhofssatzung) vom 01. August 2005 wird gemäß

der **Anlage I** beschlossen.

einstimmig beschlossen
- einstimmig beschlossen -

Zu Punkt 13

Entscheidungen über die Empfehlungen der AG Grabeland des ISB zu den Grabelandflächen im Stadtbezirk Senne -soweit öffentlich zu beraten-

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 2009/5458

Herr Grabe informiert kurz über die vier in der Liste aufgeführten Grabelandflächen im Stadtbezirk Senne.

Die Bezirksvertretung schließt sich der Empfehlung Arbeitsgruppe Verkehr, Tiefbau, Planung vom 05.08.2008 (TOP 9) an und fasst folgenden

Beschluss:

- Ziff. 53, Fingerhutweg: Das Bauleitplanverfahren wird nicht fortgesetzt.
- Ziff. 55+56, Nelkenweg/Lippstädter Straße: Die Flächen werden wie bisher durch den ISB verpachtet.

einstimmig beschlossen
- einstimmig beschlossen -

Zu Punkt 14

Entscheidungen über die Empfehlungen der AG Haushalt, öffentliche Einrichtungen, Grün, Spielplätze vom 05.08.2008 -soweit öffentlich zu beraten-

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 15

Entscheidungen über die Empfehlungen der AG Verkehr, Tiefbau, Planung vom 05.08.2008 -soweit öffentlich zu beraten -

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 15.1 Baugebiet Breipohls Hof (TOP2)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 15.1.1 Buslinie 36 durch das Baugebiet (TOP 2.1)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

zur Kenntnis

Zu Punkt 15.1.2 Ausbaustandard der Straße "Breipohls Hof" (TOP 2.2)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

einstimmig beschlossen

Zu Punkt 15.1.3 Geplante Wegeverbindung "Breipohls Hof - Fechterweg" (TOP 2.3)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

zur Kenntnis

Zu Punkt 15.1.4 Aktueller Vermarktungsstand (TOP 2.5)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

zur Kenntnis

Zu Punkt 15.2 Bauarbeiten Reiherbachbrücke (TOP 3)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

zur Kenntnis

Zu Punkt 15.3 Buschkampstraße: Querungshilfen innerhalb der OD (TOP 4.2)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 15.4 Zufahrt zum Museum Osthusschule (TOP 8)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 15.5 Grabelandflächen im Stadtbezirk Senne (TOP 9)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Dieser TOP wird gemeinsam mit TOP 13 behandelt.

Beschluss:

Zu Punkt 15.6 Gewerbegebiet Senner Straße -Satzungsbeschluss- (TOP 10)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Der TOP wird gemeinsam mit TOP 10 behandelt.

Beschluss:

Zu Punkt 16 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

Zu Punkt 24.1.3 Terminvereinbarung mit Pfr. Berthold Schneider (TOP 2.7)

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:

mit großer Mehrheit beschlossen

Bielefeld, 02.09.08

Ferdinand Stöppel

Hans-Georg Hellermann

Zu Punkt

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer:
