

Immobilienervicebetrieb, 03.04.2024, 2121  
230.212, Frau Becker

### **Mitteilung zur Sitzung**

- **der Bezirksvertretung Mitte am 11.04.2024 und**
- **des Betriebsausschusses Immobilienervicebetrieb am 16.04.2024**

**jeweils öffentlicher Teil**

### Neuverpachtung der Gastronomie „Sparrenburg“ sowie Interimsverpachtung des Kiosks für das Jahr 2024

Wie bereits in den Sitzungen der Bezirksvertretung Mitte am 25.01.2024 und des Betriebsausschusses Immobilienervicebetrieb am 30.01.2024 (DS-NR.: 7292/2020-2025) berichtet, wird für die Neuverpachtung zunächst ein Interessenbekundungsverfahren durchgeführt.

Es sind 23 Interessenbekundungen eingegangen. Mit den Interessenten wurden für Anfang April 2024 Besichtigungstermine vereinbart. Die erforderlichen Bewerbungsunterlagen werden bis zum 30.04.2024 erwartet. Anschließend erfolgt die Sichtung der eingegangenen Bewerbungen. Die Verwaltung wird dazu dann anschließend berichten.

Als Interimpächter für den Kiosk wurde von Bielefeld Marketing und mit Zustimmung der Verwaltung Herr Mike Cacic von der Bielefelder Braumanufaktur GmbH in Bielefeld-Brackwede aus den eingegangenen Bewerbungen ausgewählt. Mit Herrn Cacic wurde ein Mietvertrag für den Zeitraum 01.04.2024 bis 31.12.2024 geschlossen. In Absprache mit dem vorherigen Pächter konnte Herr Cacic den Kiosk bereits am Karfreitag, den 29.03.2024, eröffnen. Das gastronomische Konzept für die Zwischennutzung umfasst eine regionale Auswahl an Getränken, Snacks, Eis und Kaffee & Kuchen. Ein evtl. noch ergänzendes gastronomisches Angebot im Burginnenhof erfolgt in Abstimmung mit Bielefeld Marketing.