



B-Plan Nr. II/2/19.06

B-Plan Nr. II/2/19.03

**Legende**

-  Geplante Bebauung mit Nutzungsebenen
  -  Schulfreibereiche (oberhalb des Sockelgeschosses) mit Aufenthaltsbereichen, Bewegungsangeboten, Pflanzbeeten etc. (Konkretisierung im Rahmen der Außenanlagenplanung)
  -  Sonstige Außenbereichsflächen inkl. Stellplätzen, Fahrradabstellmöglichkeiten, Technikanlagen, Feuerwehrbewegungsflächen etc. (Konkretisierung im Rahmen der Außenanlagenplanung)
  -  Verkehrsflächen inkl. geplanter Fuß-/Radwege und Bushaltestellen (Konkretisierung im Rahmen der Verkehrsflächenplanung)
  -  Vorgeschlagene Baum-, Strauch- und Heckenpflanzungen (unverbindlich, Konkretisierung im Rahmen der Außenanlagenplanung)
  -  Freihaltfläche Stadtbahn/temporäre Grünverbindung inkl. Fuß-/Radwege
  -  Zu erhaltende Baumstandorte
  -  Bestehender Fuß-/Radweg („Hasenpfad“)
  -  Geltungsbereich Bebauungsplan Nr. II/2/19.07
- Schilder**
-  Einmessungen Bestand (Stadt Bielefeld/Amt für Geoinformation und Kataster, Stand 12/2020), hier:
    - Baumstandorte mit Kronentraufe
    - Böschung

**BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/19.07**  
**"NEUBAU GESAMTSCHULE SCHILDESCHER WESTERFELDSSTRASSE / ECKE APFELSTRASSE"**

**VERFAHRENSSTAND:**  
 AUFSTELLUNGSBESCHLUS 18.05.2021  
 FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG 23.08.- 10.09.2021  
 ENTWURFSBESCHLUS 13.09.2023  
 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG 09.10.- 10.11.2023

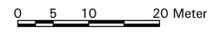
**PLANVERFASSER:**  
 BAUAMT BIELEFELD, 600.31  
 TISCHMANN LOH & PARTNER  
 STADTPLANER PartGmbH

**PLANGEBIET:** FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DER STRASSE AN DER REEGT, ÖSTLICH DER APFELSTRASSE, SÜDLICH DER WESTERFELDSTRASSE UND WESTLICH DER FLURSTÜCKE 2726, 2727 UND 1547

**GEMARKUNG/ FLUR:** GEMARKUNG BIELEFELD, FLUR 53

**KARTENGRUNDLAGE:** LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG

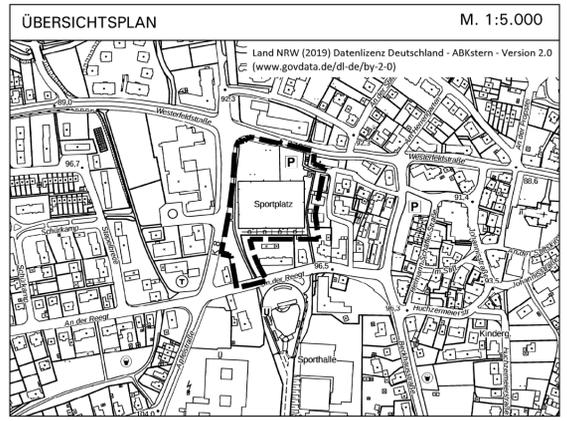
**MASSSTAB:** 1:500



**STADT BIELEFELD**  
 STADTBEZIRK: SCHILDESCHER

**BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/19.07**  
**"NEUBAU GESAMTSCHULE SCHILDESCHER WESTERFELDSTRASSE / ECKE APFELSTRASSE"**

**SATZUNG**



**GESTALTUNGSPLAN**