

Zur BV-Sitzung am 25.01.2024

Beratungsgegenstand:

Aufstellungsbeschluss zu I/Q29_V6970 – Osnabrücker Straße/Wilfriedstraße

256. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Bielefeld - Dorfgebiet MD

Antrag:

Wir bitten die Verwaltung, die im zu „schaffenden Dorfgebiet“ unter den nachfolgenden Nummerierungen aufgeführten zulässigen Nutzungen aus dem B-Plan zu streichen:

2. Kleinsiedlungen einschließlich Wohngebäude mit entsprechenden Nutzgärten und landwirtschaftliche Nebenerwerbsstellen
3. sonstige Wohngebäude,
5. Einzelhandelsbetriebe, Schank- und Speisewirtschaften sowie Betriebe des Beherbergungsgewerbes,
6. Anlagen für örtliche Verwaltungen sowie für kirchliche, kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke.

Begründung

Die durch die Festsetzung eines „Dorfgebietes“ ergänzende Nutzungen widersprechen dem eigentlichen Ziel des B-Plans zur Erschaffung neuer Wohnflächen. Sie dienen nicht zur Schaffung von Wohnraum und sind somit nicht zielführend. Lediglich die unter 1. Genannten Nutzungen sind zur Sicherung des landwirtschaftlichen Betriebs erforderlich.

gez.
Karen Meyer
Fraktionssprecherin B'90 / Die GRÜNEN