

**Sachstandsberichte zu ausgewählten Projekten**

Stand: 14.11.2023

<b>Schulstandort "Seidensticker-Campus"</b>			
<b>Fachbereiche</b>	<b>Status Quo 14.11.2023</b>	<b>laufende Projektschritte</b>	<b>geplante Projektschritte</b>
<b>Amt für Schule</b>			Erstellung Raumkonzept auf Basis der Schulformen und Zügigkeiten
<b>ISB</b>	Übergabe des Grundstückes inkl. Gebäude Seidensticker (Flurstück 1358 und 48) Juli 2023; Übergabe des Grundstückes inkl. Gebäude Erdmann und Dohmke (Flurstück 38 und 711) Januar 2024; Übergabe des Grundstückes inkl. Gebäude (Flurstück 1105) Januar 2025; Beauftragung Planungsbüro für B-Planverfahren erfolgt.	Schadstoffuntersuchung innerhalb des Bestandsgebäudes ehemals "Seidensticker", Erarbeitung eines Schallschutzgutachtens	Marchbarkeitsstudien auf der Grundlage der Raumkonzepte, Zügigkeiten und Schulformen für den gesamten Campus
<b>Bauamt</b>	bestehendes Planungsrecht weist Gewerbegebiet aus	Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung vom 13.11.-01.12.2023; Erörterungsveranstaltung am 22.11.2023 um 17:00 Uhr im Technischen Rathaus	Bearbeitung B-Plan entsprechend der Anforderungen unter Beteiligung weiterer Fachbereiche, Erarbeitung Entwurfsbeschluss auf Grundlage der Konkretisierung des städtebaulichen Konzeptes
<b>Amt für Verkehr</b>		Grundlegende Betrachtung des ruhenden Pkw-Verkehrs auf dem Campus-Gelände.	Stellungnahmen zum B-Plan und dem FNP
<b>Umweltamt</b>		Formulierungen von verkehrlichen Anforderungen an Rad-, Fuß- und Pkw-Verkehr für das Seidensticker Areal.	Beteiligung als Träger öffentlicher Belange im B-Planverfahren
<b>Erweiterung, Sanierung und Umstrukturierung des "Gymnasium Am Waldhof"</b>			
<b>Fachbereiche</b>	<b>Status Quo 14.11.2023</b>	<b>laufende Projektschritte</b>	<b>geplante Projektschritte</b>
<b>Amt für Schule</b>	Beschluss zur 4-Zügigkeit liegt vor (Drucks. Nr 6780 / 2020-2025)	Schulraumberatung als Grundlage für Raumkonzept (Phase 0) hat in 11/2023 begonnen. Der erste Workshop wurde am 07.11.2023 durchgeführt.	Erarbeitung Ergebnis aus Phase 0 /Erstellung Raumkonzept unter Berücksichtigung pädagogischer Bedarfe (Frühjahr 2024)
<b>ISB</b>	Ankaufsbeschluss liegt vor (Drucks. Nr. 6402/202-2025)	Verhandlungen zu Ankaufsbedingungen; Grundlagenplanungen zur SPH und zur Errichtung eines Interim für 4 Klassen für das Schuljahr 2024/2025	Marchbarkeitsstudien auf der Grundlage des Raumkonzeptes
<b>Denkmalschutz des Gebäudes Eckbereich der Straßen Hans-Sachs-Str. und Papenmarkt "Haus des Handwerks"</b>			
<b>Fachbereiche</b>	<b>Status Quo 14.11.2023</b>	<b>laufende Projektschritte</b>	<b>geplante Projektschritte</b>
<b>Bauamt</b>	Bestandsgebäude für Schulnutzung grds. planungsrechtlich zulässig, Standort aber fachlich als Denkmal eingestuft	Eintragungsverfahren in die Denkmalliste läuft.	Nutzungskonzept "Schule" ist mit den denkmalschutzrechtlichen Restriktionen abzugleichen.
<b>Bau von 3 neuen Grundschulen: Grundschule Gellershagen (Interim: Gutenbergschule)</b>			
<b>Fachbereiche</b>	<b>Status Quo 14.11.2023</b>	<b>laufende Projektschritte</b>	<b>geplante Projektschritte</b>
<b>Amt für Schule</b>	Errichtungsgenehmigung Bez. Reg. Dt. für Schule liegt vor (08/2023);	Interimstandort für Anmeldeverfahren hergerichtet; Anmeldeverfahren läuft	Planung und Vergabe der Möbelausstattung für Interim
<b>ISB</b>	Architekturwettbewerb für Neubau abgeschlossen; 1. Preisträger Pussert/Kosch Architekten als Generalplanung	Bauliche Herrichtung des Interim; Vertragsverhandlungen mit 1. Preisträger des Wettbewerbs	Weiterführung der Planungen für den Neubau
<b>Bau von 3 neuen Grundschulen: Grundschule Sieker (Interim: ehem. Pestalozzischule)</b>			
<b>Fachbereiche</b>	<b>Status Quo 14.11.2023</b>	<b>laufende Projektschritte</b>	<b>geplante Projektschritte</b>
<b>Amt für Schule</b>	Errichtungsgenehmigung Bez. Reg. Dt. für Schule liegt vor (08/2023);	Interimstandort für Anmeldeverfahren hergerichtet; Anmeldeverfahren läuft	Planung und Vergabe der Möbelausstattung für Interim
<b>ISB</b>	Beauftragung der Generalplanung abgeschlossen (BKS-Architekten)	Bauliche Herrichtung des Interim; Planungsoptimierung des Konzeptes zum Neubau	Weiterführung der Planungen für den Neubau
<b>Bau von 3 neuen Grundschulen: Grundschule Wintersheide (Interim: ehem. Comeniusschule)</b>			
<b>Fachbereiche</b>	<b>Status Quo 14.11.2023</b>	<b>laufende Projektschritte</b>	<b>geplante Projektschritte</b>
<b>Amt für Schule</b>	Errichtungsgenehmigung Bez. Reg. Dt. für Schule liegt vor (08/2023);	Interimstandort für Anmeldeverfahren hergerichtet; Anmeldeverfahren läuft	Planung und Vergabe der Möbelausstattung für Interim
<b>ISB</b>		Bauliche Herrichtung des Interim; Vergabeverfahren zur Planung des Neubaus als Generalplanung läuft	Beauftragung eines Generalplaners und Weiterführung der Planungen für den Neubau