LEGENDE:

- NEUBAU
- ABBRUCH
- BAUGRENZE
- SCHULHOFFLÄCHE

VERBLEIBENDE SCHULHOFFLÄCHE: CA. 3600 m²
BENÖTIGTE SCHULHOFFLÄCHE: 1160 m²

LEGENDE BÄUME:

31 BAUM-STANDORT-NUMMER

Standort-Nr.	Baumart	Botan. Name	Ø Kronen (m)	Ø Stamm (m)	Baumhöhe (m)
14	Winter-Linde	(Tilia cordata)	10	57	19
16	Winter-Linde	(Tilia cordata)	12	60	20
17	Winter-Linde	(Tilia cordata)	11	46	18
18	Winter-Linde	(Tilia cordata)	5	13	9
19	Winter-Linde	(Tilia cordata)	11	59	19
21	Winter-Linde	(Tilia cordata)	12	62	20
22	Winter-Linde	(Tilia cordata)	13	63	20

2 ERSATZPFLANZUNGEN

GEMARKUNG: BIELEFELD
FLUR: 72
FLURSTÜCK: 255

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 10358 m²
EIGENTÜMER: STADT BIELEFELD

BEBAUUNGSPLAN: III / 42.00

FESTSETZUNG DES B-PLANS:

FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF

0,4 GRZ

(1,0) GFZ

KLIMA-FAKTOREN DES STANDORTES:

WÄRMEBELASTUNG:
STARKREGENGEFAHR:

DIE DACHFLÄCHE DES NEUBAUS WIRD MIT GRÜNDACH UND PHOTOVOLTAIK-ANLAGE AUSGESTATTET.

BAUHERR
Stadt Bielefeld Immobilienservicebetrieb
AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD
0521 - 51-2774
ARNE.KRUEGER@BIELEFELD.DE

ENTWURF
IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

AUSFÜHRUNG
IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

PROJEKT
ERRICHTUNG EINES OGS-GEBÄUDES IN SYSTEMBAUWEISE

GS BÜCKARDTSCHULE

HEEPER STR. 50 33607 BIELEFELD

PLAN-NR. 1.02	PLANBEZEICHNUNG
M 1 : 500 WE 03680 GEZ. VENN./SETT. 17.05.2023	BAUVORANFRAGE LUFTBILD

Dies ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI.

03680_00_LAG_AB.dwg
Plot-Datum: 17 Mai 2023