



- ### Legende
- Biotope und Nutzungen Mai 2021**
- einheimischer, standortgerechter Laubwald
 - Baumreihe, -gruppe, Einzelbaum, Allee, einheimische Arten
 - Erlen-Eschen-Ufergehölze
 - Obstbäume
 - Nadelgehölz
 - Gebüsche, Hecken, Gehölzstreifen, einheimische Arten
 - Ziersträucher
 - Rodungsfläche
 - Acker
 - Grünlandbrache, trockene Ausprägung
 - Garten
 - vegetationsarme oder -freie Bereiche
 - Rain, Straßenrand, Böschung
 - versiegelte Flächen
- Grenze des B-Plangebietes
- 4 Flächennummer s. Tabellen der Kompensationsflächenberechnung



Sparkasse Bielefeld
Immobilieninvestment und Bauträger

Bebauungsplan Nr. III/H 28
"Wohnen nördlich Kusenweg,
westlich Ostring"

Anlage 1: Bestandsplan

Maßstab: 1:1.000 Datum: April 2023

NZO
GMBH
Piderits Bleiche 7, 33689 Bielefeld
fon: 05205 / 9918-0, fax: 05205 / 9918-25
mail: nzo.bielefeld@nzo.de, web: www.nzo.de