

TAGESORDNUNG

**für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (öffentliche Sitzung ab 18:00 Uhr)
am Dienstag, 02.05.2023 um 18:00 Uhr
im Großer Saal im Neuen Rathaus**

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**
- 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 29. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 22.02.2023**
- 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 30. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 21.03.2023**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Reorganisation des Bauamtes**
- 2.2 Darstellung des Umsetzungskonzeptes zur Realisierung der Mobilitätsstationen**
- 2.3 Ehlenruper Weg**
- 2.4 Information zu nicht ausgeführten Baugenehmigungen im Stadtgebiet**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Verkehrswende – Mobilitäts-App, Anfrage Fraktion Die Linke vom 14.02.2023**
- 4.2 Anfrage Fraktion Die Linke "Verkehrswende – App für das Parkleitsystem"**
- 4.3 Anfrage FDP-Fraktion "Fernbusbahnhof - Bahnhofsumfeld"**
- 4.4 Anfrage der FDP-Fraktion zu "Theoretische maximale Kapazität von Solarenergie durch Dächer in Bielefeld"**
- 4.5 Antrag von Herrn Gugat [Einzelvertreter LiB], Aufhebung der Satzung über die Erhebung der Wettbürosteuer für das Vermitteln oder Veranstellen von Pferde- und sportwetten in Einrichtungen (Wettbüros) nach dem Wetteinsatz ab 2019**
- 4.6 Zukunftsweisende Umgestaltung Jöllenbecker Straße zw. Bahnhofstraße und Auf der Hufe
hier: Informationen zum Projektstart**
- 4.7 Umsetzung der Mobilitätsstrategie 2030; hier: Fußverkehrsstrategie - Leitfaden**

4.8 Empfehlung des Bielefelder Klimabeirats (BKB) „Obligatorische Einführung eines Siedlungstickets für neue Baugebiete“

4.9 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/H 28 „Wohnen nördlich Kusenweg, westlich Ostring“ für das Gebiet nördlich des Kusenwegs, westlich des Ostrings sowie östlich und südlich anschließend an den Bebauungsplan Nr. III/H 13.01 und an die Grenze des Flurstücks 2772 sowie 258. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen nördlich Kusenweg/westlich Ostring“

- Stadtbezirk Heepen -

Entwurfs- und Auslegungsbeschlüsse

4.10 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/A 19 "Kanzelstraße / Studiostraße" für das Gebiet südlich der Kafkastraße und nördlich der Studiostraße mit dem Gelände der evangelisch-lutherischen Kirche Altenhagen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- Stadtbezirk Heepen -

Erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

4.11 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 „Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände“ für eine Teilfläche südwestlich der Paderborner Straße, begrenzt durch das Flurstück 321 (Kreuzkirche) und die Altmühlstraße im Süden

- Stadtbezirk Sennestadt -

**Erneuter Entwurfsbeschluss (2. Entwurf)
Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

4.12 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/U15 "Gewerbegebiet Gütersloher Straße beiderseits des Pivitsweges" für das Gebiet östlich der Gütersloher Straße, südlich der Autobahn 33, westlich des Tüterbachs und nördlich der Kasseler Straße sowie 235. Änderung des Flächennutzungsplanes „Gewerbliche Baufläche Gütersloher Straße“ im Parallelverfahren

- Stadtbezirk Brackwede –

**Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan
Feststellungsbeschluss zur Flächennutzungsplan-Änderung**

4.13 Konversion in Bielefeld – Vorbereitende Untersuchungen für den ehemaligen Kasernenstandort Catterick Barracks / Fortführung Städtebaulich-landschaftsplanerischer Realisierungswettbewerb Catterick Barracks

5 Anträge

6 Prozess zur Aufstellung kommunaler Wärmeplanung - Umweltamt

Amt für Verkehr

7 Mündlicher Bericht zum Sachstand „altstadt.raum“

8 Radstation im Bunker am Hauptbahnhof Bielefeld

- 9 Umsetzung der Mobilitätsstrategie - Umsetzung eines kommunalen Schulmobilitätskonzepts
- 10 Umsetzung der Mobilitätsstrategie - Realisierung einer Mobilstation am Niederwall
- 11 Umsetzung der Mobilitätsstrategie - Machbarkeitsstudie einer Radverbindung zwischen Innenstadt und Universität bzw. Fachhochschule
- 12 Aufweitung und Ertüchtigung der Stadtbahngleise in der Artur-Ladebeck-Straße
- 13 Auswertung der ersten Testphase der Fahrradstraße Ehlenruper Weg / Rohrteichstraße
- 14 Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach §11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2023
- 15 Verwendung der Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11 a ÖPNVG NRW in 2023
- 16 Gemeinsame Erklärung zum Neubau der ICE-Trasse Bielefeld und Hannover
Bauamt
- 17 Neue Satzung und Geschäftsordnung für den Beirat für Stadtgestaltung
Bauamt/Bauleitpläne
- 18 Bauleitpläne Brackwede
- 19 Bauleitpläne Dornberg
- 20 Bauleitpläne Gadderbaum
- 21 Bauleitpläne Heepen
- 22 Bauleitpläne Jöllenbeck
- 22.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J39 „Wohnen nördlich der Straße Böckmannsfeld , westlich der Straße Düsterfeld“ für das Gebiet nördlich der Straße Böckmannsfeld und südlich der landwirtschaftlichen Fläche Böckmanns Feld

- Stadtbezirk Jöllenbeck -

Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
- 23 Bauleitpläne Mitte
- 23.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/103.00
„Gewerbegebiet westlich Am Stadtholz und südlich Werkerling (Teilbereich A), östlich Am Stadtholz und nördlich Hakenort (Teilbereich B)“ Teilplan 2 für das Gebiet begrenzt durch einen Gewerbebetrieb im Westen, durch die Straße am Stadtholz im Osten und einen Parkplatz im Süden

- Stadtbezirk Mitte -

Entwurfsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen gemäß §§ 3 (2) und 4 (2) BauGB

23.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/90.00 „Bleichstraße/Ecke Am Stadtholz“ für das Gebiet südlich der Werner-Bock-Straße, westlich der Straße Am Stadtholz und nördlich der Bleichstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

- Stadtbezirk Mitte -

Beschluss zur erneuten frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden

24 Bauleitpläne Schildesche

25 Bauleitpläne Senne

26 Bauleitpläne Sennestadt

27 Bauleitpläne Stieghorst

27.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/ Ub 12 „Wohnen am östlichen Wietkamp“ für das Gebiet südlich der Lageschen Straße (B66), westlich des Sportplatzes des SV Ubbedissen, nördlich der Detmolder Straße und östlich des Wietkamps und 267. Änderung des Flächennutzungsplans „Wohnen am östlichen Wietkamp“ für das Gebiet südlich der Lagenschen Straße (B66), westlich des Sportplatzes des SV Ubbedissen, nördlich der Detmolder Straße und östlich des Wietkamps im Parallelverfahren

- Stadtbezirk Stieghorst -

Beschluss zum Bebauungsplan-Verfahren:

- Verfahrenswechsel zum regulären Aufstellungsverfahren gemäß §§ 2, 10 BauGB

Beschluss zur Einleitung des Flächennutzungsplan-Verfahrens:

- Aufstellungsbeschluss zur 267. Flächennutzungsplanänderung

- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB

Nicht öffentliche Sitzung:

- 28 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses**
- 29 Mitteilungen**
- 30 Anfragen**
- 31 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 32 Anträge**
- 33 Vergaben des Bauamtes**
- 34 Vergaben des Amtes für Geoinformation und Kataster**
- 35 Vergaben des Amtes für Verkehr**
- 36 Grundstücksan- und -verkäufe**
- 37 Vorhaben von besonderer Bedeutung für die Stadtentwicklung**
- 38 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**