



LEGENDE BÄUME:

31 BAUM-STANDORT-NUMMER

Standort-Nr.	Baumart	Botan. Name	Ø Kronen (m)	Ø Stamm (cm)	Baumhöhe (m)
46	Schwedische Mehlbeere	Sorbus intermedia	9	18,8	10
47	Schwedische Mehlbeere	Sorbus intermedia	8	24,8	10
49	Trauben-Kirsche	Prunus padus	5	15	9
51	Schwedische Mehlbeere	Sorbus intermedia	8	46,8	8
57	Feld-Ahorn	Acer campestre	2	14,3	5
58	Spitz-Ahorn	Acer platanoides	9	34,7	13
59	Spitz-Ahorn	Acer platanoides	3	6,37	5
61	Schwarz-Kiefer	Pinus nigra	10	50	18
62	Schwarz-Kiefer	Pinus nigra	12	63	18
64	Rotbuche	Fagus sylvatica	13	71	18
66	Rotbuche	Fagus sylvatica	12	60	19

● 3 ERSATZPFLANZUNGEN

LEGENDE:

■ NEUBAU
 ✂ ABRUCH

□ SCHULHOFFLÄCHE

VERBLEIBENDE SCHULHOFFLÄCHE: CA. 5620 m²
 BENÖTIGTE SCHULHOFFLÄCHE: 1740 m²

GEMARKUNG: SENNESTADT

FLUR: 4

FLURSTÜCK: 377

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 12889 m²

EIGENTÜMER: STADT BIELEFELD

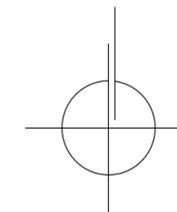
BEBAUUNGSPLAN: (KEIN BEBAUUNGSPLAN)

KLIMA-FAKTOREN DES STANDORTES:

WÄRMEBELASTUNG: STARK

STARKREGENGEGFAHR: GEFAHRENBEREICH

DIE DACHFLÄCHE DES NEUBAUS WIRD MIT GRÜNDACH UND PHOTOVOLTAIK-ANLAGE AUSGESTATTET.



BAUHERR

BI Stadt Bielefeld Immobilienservicebetrieb

AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD
 0521 - 51-2774
 ARNE.KRUEGER@BIELEFELD.DE

ENTWURF

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

AUSFÜHRUNG

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

PROJEKT

ERRICHTUNG EINES OGS-GEBÄUDES IN SYSTEMBAUWEISE

GS ASTRID-LINDGREN

WERRAWEG 54, TRAVESTR. 27

33689 BIELEFELD

PLAN-NR. 1.02	PLANBEZEICHNUNG
M 1 : 500	BAUVORANFRAGE LUFTBILD
WE 06800	
GEZ. VENN./SETT. 25.01.2023	

Dies ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
 Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI.

06800-XX-LAO-AB.dwg
 Plot-Datum: 18 Januar 2023