



Materialcontainer und Spielgeräte werden in Absprache mit der Schule neu verortet

**LEGENDE:**

- NEUBAU
- ABBRUCH
- BAUGRENZE
- SCHULHOFFLÄCHE

VERBLEIBENDE SCHULHOFFLÄCHE: CA. 2530 m<sup>2</sup>  
 BENÖTIGTE SCHULHOFFLÄCHE: 1160 m<sup>2</sup>

**LEGENDE BÄUME:**

62 BAUM-STANDORT-NUMMER

Standort-Nr.	Baumart	Botan. Name	Ø Kronen (m)	Ø Stamm (cm)	Baumhöhe (m)
61	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	8	24	16
62	Stiel-Eiche	Quercus robur	12	52	20
64	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	8	25	7
67	Stiel-Eiche	Quercus robur	12	62	20
68	Stiel-Eiche	Quercus robur	8	36	18
69	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	8	26	15
71	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	8	28	10
72	Stiel-Eiche	Quercus robur	9	44	17
77	Gemeine Hainbuche	Carpinus betulus	6	17	10

GEMARKUNG: BIELEFELD

FLUR: 49

FLURSTÜCK: 3000

GRUNDSTÜCKSGRÖßE: 10197 M<sup>2</sup>

EIGENTÜMER: STADT BIELEFELD

B-PLAN: II/2/27.00

FESTSETZUNG DES B-PLANS:

- FLÄCHEN ODER BAUGRUNDSTÜCKE FÜR DEN GEMEINBEDARF
- SCHULE

0,4 GRZ

0,8 GFZ

**KLIMA-FAKTOREN DES STANDORTES:**

WÄRMEBELASTUNG: STARK

STARKREGENGEGFAHR: KEIN GEFAHRENBEREICH

DIE DACHFLÄCHE DES NEUBAUS WIRD MIT GRÜNDACH UND PHOTOVOLTAIK-ANLAGE AUSGESTATTET.

BAUHERR

**BI** Stadt Bielefeld Immobilienservicebetrieb

AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD  
 0521 - 51-2774  
 ARNE.KRUEGER@BIELEFELD.DE

ENTWURF

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB  
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

AUSFÜHRUNG

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB  
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

PROJEKT

ERRICHTUNG EINES OGS-GEBÄUDES IN SYSTEMBAUWEISE  
**GS STIFTSSCHULE**

STAPELBREDE 63, 65

33611 BIELEFELD

PLAN-NR. 1.02	PLANBEZEICHNUNG
M 1 : 500	BAUVORANFRAGE
WE 06040	LUFTBILD
GEZ. VENN./SETT. 22.02.2023	