



LEGENDE BÄUME:

31 BAUM-STANDORT-NUMMER

Standort-Nr.	Baumart	Botan. Name	Ø Kronen (m)	Ø Stamm (m)	Baumhöhe (m)
19	Stiel-Eiche	Quercus robur	11	54,6	20
21	Schwarz-Erle	Alnus glutinosa	10	57	17
46	Roßkastanie	Aesculus hippocastanum	11	52	14

● 2 ERSATZPFLANZUNGEN

LEGENDE:

 NEUBAU

✂ ABBRUCH

 SCHULHOFFLÄCHE

VERBLEIBENDE SCHULHOFFLÄCHE: CA. 6280 m²

BENÖTIGTE SCHULHOFFLÄCHE: 1740 m²

GEMARKUNG: SENNE

FLUR: 8

FLURSTÜCK: 699

GRUNDSTÜCKSGRÖßE: 14527 m²

EIGENTÜMER: STADT BIELEFELD

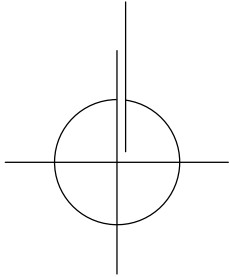
BEBAUUNGSPLAN: KEIN BEBAUUNGSPLAN

KLIMA-FAKTOREN DES STANDORTES:

WÄRMEBELASTUNG: MÄßIG

STARKREGENGEGFAHR: KEIN GEFAHRENBEREICH

DIE DACHFLÄCHE DES NEUBAUS WIRD MIT GRÜNDACH UND PHOTOVOLTAIK-ANLAGE AUSGESTATTET.



BAUHERR

BI **Stadt Bielefeld Immobilienservicebetrieb**

AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD
0521 - 51-2774
ARNE.KRUEGER@BIELEFELD.DE

ENTWURF

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

AUSFÜHRUNG

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

PROJEKT

ERRICHTUNG EINES OGS-GEBÄUDES IN SYSTEMBAUWEISE

GS BAHNHOF

BUSCHKAMPSTR. 134

33659BIELEFELD

PLAN-NR. 1.02	PLANBEZEICHNUNG
M 1 : 500 WE 02570 GEZ. VENN./SETT. 25.01.2023	BAUVORANFRAGE LUFTBILD

Dies ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI.

02570-XX-LA0-AB.dwg
Plot-Datum: 16 Januar 2023