



LEGENDE BÄUME:

31 BAUM-STANDORT-NUMMER

Standort-Nr.	Baumart	Botan. Name	Ø Kronen (m)	Ø Stamm (cm)	Baumhöhe (m)
17	Vogel-Kirsche	Prunus avium	12	45	16
18	Europäische Lärche	Larix decidua	5	37	13
19	Stiel-Eiche	Quercus robur	9	41	14

LEGENDE:

- NEUBAU
- ✂ ABBRUCH
- BAUGRENZE
- SCHULHOFFLÄCHE

VERBLEIBENDE SCHULHOFFLÄCHE: CA. 6720 m²
 BENÖTIGTE SCHULHOFFLÄCHE: 1160 m²

GEMARKUNG: SENNE I
 FLUR: 17
 FLURSTÜCK: 866

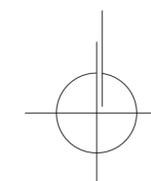
GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 19879 m²
 EIGENTÜMER: STADT BIELEFELD

BEBAUUNGSPLAN: I/S 10A

KLIMA-FAKTOREN DES STANDORTES:

WÄRMEBELASTUNG:
 STARKREGENGEGFAHR:

DIE DACHFLÄCHE DES NEUBAUS WIRD MIT GRÜNDACH UND PHOTOVOLTAIK-ANLAGE AUSGESTATTET.



BI Stadt Bielefeld Immobilienservicebetrieb

AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD
 0521 - 51-2774
 ARNE.KRUEGER@BIELEFELD.DE

BAUHERR

ENTWURF

AUSFÜHRUNG

PROJEKT

IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD
 IMMOBILIENSERVICEBETRIEB
 AUGUST-BEBEL-STR. 92, 33602 BIELEFELD

ERRICHTUNG EINES OGS-GEBAUDES IN SYSTEMBAUWEISE
GS WINDFLÖTE

AN DER WINDFLÖTE 38, 38A, 38B

33659 BIELEFELD

PLAN-NR. 1.02	PLANBEZEICHNUNG
M 1 : 500	BAUVORANFRAGE
WE 01720	LUFTBILD
GEZ. VENN./SETT. 23.02.2023	

Dies ist eine CAD-Zeichnung. Zeichnung darf handschriftlich nicht verändert werden.
 Für diese Zeichnung gelten die einschlägigen Bestimmungen des Urheberrechtsgesetzes des BGB und der HOAI.

01720-XXX-LA0-AB.dwg
 Plot-Datum: 23 Februar 2023