Anlage 1

LAGEPLAN

Maßstab 1: 500

WOHNBAU GESELLSCHAFT
Dipl.-Ing. VIKTOR DÜCK
ARCHITEKT AKNW
Bleichstraße 77a
33607 Bielefeld
Tel: 0521/ 97799438
Fax: 0521/ 97799478
info@architekt-dueck.de

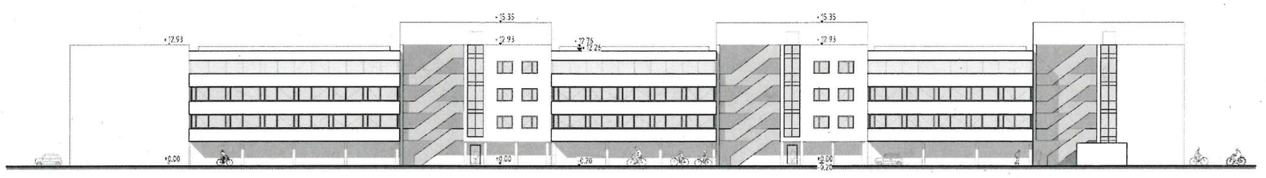
ANSICHT OSTEN / Meller Straße

Maßstab 1: 250

ANSICHT WESTEN / Sudbrackstraße

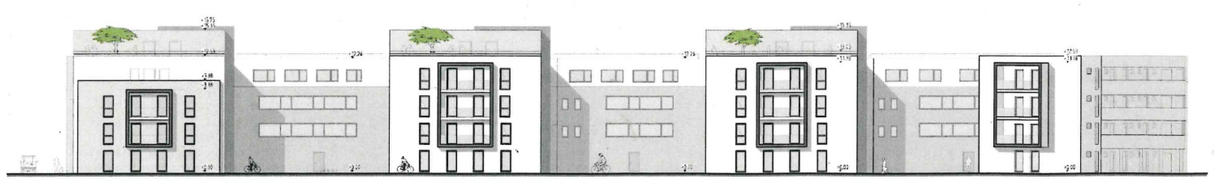
Maßstab 1:250

ANSICHT NORDEN / Mielestraße



Maßstab 1: 250

ANSICHT Süden / Innenhöfe



Maßstab 1: 250

STAND: 13.09.2022 PRAEST

VERFAHRENSVERMERKE

___ Ausfertigung

Der Rat der Stadt Bielefeld hat am _____ diesen Bebauungsplan / diese Bebauungsplanänderung als Satzung beschlossen.

Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Es ist nach § 2 Abs. 1 und 2 Bekanntmachungsverordnung verfahren worden.

Bielefeld,

_____
Oberbürgermeister

Dieser Bebauungsplan / Diese Bebauungsplanänderung wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung

ab _____ zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Beschluss des Bebauungsplanes / der Bebauungsplanänderung und der Ort der Bereithaltung sind

am _____ öffentlich bekannt gemacht worden.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld – Der Oberbürgermeister – Bauamt
I. A.

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/65.00
"STUDIERENDENWOHNEN SÜDLICH DER MIELE-STRASSE ZWISCHEN SUDBRACKSTRASSE UND MELLER STRASSE"

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

VERFAHRENSSTAND:	DATUM:
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	17.09.2019
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG	18.11.2019 - 06.12.2019
ENTWURFSBESCHLUSS	09.06.2020
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG	11.09.2020 - 12.10.2020
SATZUNGSBESCHLUSS	
RECHTSVERBINDLICHKEIT	

PLANVERFASSER:

BAUAMT BIELEFELD
TEAM 600.4 PM

STADTPLANUNG UND KOMMUNALBERATUNG
TISCHMANN LOH STADTPLANER PartGmbB

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:
- TEIL A
  NUTZUNGSPLAN
  ZEICHENERKLÄRUNG UND HINWEISE
  VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN
- TEIL B -TEXTBLATT-
  TEXTLICHE FESTSETZUNGEN UND
  ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: SÜDLICH DER MIELESTRASSE, WESTLICH DER MELLER STRASSE, ÖSTLICH DER SUDBRACKSTRASSE SOWIE NÖRDLICH EINER BESTEHENDEN BAUZEILE ENTLANG DER SUDBRACKSTRASSE

GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD, FLUR 51

KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG

MAßSTAB: LAGEPLAN 1:500

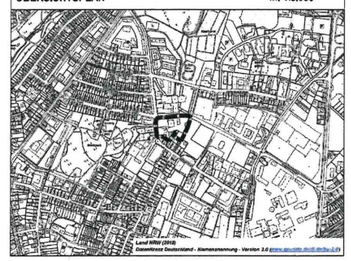
0 5 10 15 20 25 M.

STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK: MITTE

VORHABENBEZOGENER
BEBAUUNGSPLAN NR. II/2/65.00
"STUDIERENDENWOHNEN SÜDLICH DER MIELE-STRASSE ZWISCHEN SUDBRACKSTRASSE UND MELLER STRASSE"

SATZUNG

ÜBERSICHTSPLAN M. 1:5.000



VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

- II/2/65.00 NEUAUFSTELLUNG-