

TAGESORDNUNG

**für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (öffentliche Sitzung ab 17:00 Uhr)
am Dienstag, 14.06.2022 um 17:00 Uhr
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus**

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 20. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 19.05.2022**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Anfragen**
 - 3.1 Anfrage Bürgernähe, Pendlerstromerfassung während 9€-Ticket Zeitraum**
 - 3.2 Anfrage Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Aufstockung von Gebäuden und Dachgeschossbauten**
 - 3.3 Anfrage Ratsfraktion Die Linke, Deponie Kowert**
 - 3.4 Anfrage Ratsfraktion Die Linke, Neue Haltestellen-Unterstände**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Anfrage FDP-Fraktion "L712 N"**
 - 4.2 Konzept „Gemeinschaftliches Wohnen“ als Handlungsempfehlung, u. a. für die Baulandstrategie**
 - 4.3 Beendigung der Nutzung von E-Scootern im "Free-Floating-Verfahren" (Beschluss des Seniorenrates vom 16.03.2022)**
 - 4.4 Neubau des Hochbahnsteiges Windelsbleicher Straße auf der Stadtbahnlinie 1**
 - 4.5 Emissionsfreie Innenstadt – Kita- und Schulwegsicherheit im zentralen Innenstadtbereich**
 - 4.6 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/4/57.00 „Mittelstraße“ für das Gebiet Gerichtstraße, Luisenstraße, August-Bebel-Straße, Detmolder Straße gemäß § 13a BauGB
- Stadtbezirk Mitte -

Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan**
 - 4.7 Entwicklungsplan für das Musikerviertel**
 - 4.8 Umbau des Knotenpunktes**

L 756 – Paderborner Straße / L 787 – Verler Straße / L 787 – Lämershagener Straße (Eikelmankreuzung) in BI-Sennestadt, hier: Planungsstand und Rückmeldung vom Landesbetrieb Straßen.NRW

5 Anträge

Amt für Verkehr

6 Barrierefreie Standards der Stadt Bielefeld

7 Information über das Bauprogramm 2022 - 2027

8 Verwendung der Restmittel aus der Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11a ÖPNVG in 2021

9 Neufassung der Rechtsverordnung über die Beförderungsentgelte und Beförderungsbedingungen für die von der Stadt Bielefeld zugelassenen Taxen (Taxentarifordnung)

10 Marketing- und Kommunikationsstrategie für die Radverkehrsförderung der Stadt Bielefeld

11 Bebauungsplan Hochschulcampus Nord / Stadtbahnverlängerung Linie 4- Kostentragung der Infrastrukturmaßnahmen

12 Umgestaltung des Jahnplatzes - Aktueller Sachstand

13 Umsetzung von Maßnahmen des 3. Nahverkehrsplans der Stadt Bielefeld zum Fahrplanwechsel 2023

14 Fahrradstraßenverbindung Ehlenruuper Weg / Rohrteichstraße: Einrichtung und Neugestaltung

15 Wesentliche Neuerungen durch das 5. Änderungsgesetz zum Kommunalabgabengesetz (KAG) für das Land NRW

hier: Erstellung eines Straßen- und Wegekonzeptes der Stadt Bielefeld für die Jahre 2022 - 2026 sowie Festlegung von geringfügigen Maßnahmen im Sinne des § 8a Absatz 4 KAG.

Übertragung von in § 8a KAG geregelten Zuständigkeiten, Fortschreibung der Zuständigkeitsordnung des Rates sowie Änderung der Zuständigkeitsordnung für die Ausschüsse des Rates; Änderung der Hauptsatzung.

16 OWD - Tempolimits

Bauamt

17 Transurban als kulturelle Zwischennutzung der Rochdale Kaserne

18 Konversion in Bielefeld – Ergebnisse des städtebaulich-landschaftsplanerischen Wettbewerbs „Rochdale Barracks“

19 Stadtumbau Nördlicher Innenstadtrand

Hier: Information zum Sachstand – Machbarkeitsstudie zur gestalterischen und funktionalen Aufwertung des Bahnhofumfeldes

**20 Integrativer Sport- und Bewegungspark Sennestadt Ost-West-Grünzug
Hier: Weiteres Vorgehen bei der Umsetzung des Projektes**

Bauamt/Bauleitpläne

21 Bauleitpläne Brackwede

22 Bauleitpläne Dornberg

23 Bauleitpläne Gadderbaum

24 Bauleitpläne Heepen

25 Bauleitpläne Jöllenbeck

25.1 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/V6 „Wohnen zwischen den Straßen Blackenfeld und Heidbreite“ für das Gebiet östlich der Straße Blackenfeld und nördlich der Straße Heidbreite sowie 257. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen zwischen den Straßen Blackenfeld und Heidbreite“ im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB

- Stadtbezirk Jöllenbeck -

**Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss**

25.2 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J39 „Wohnen nördlich der Straße Böckmannsfeld, westlich der Straße Düsterfeld“ für das Gebiet nördlich der Straße Böckmannsfeld und südlich der landwirtschaftlichen Fläche Böckmanns Feld.

- Stadtbezirk Jöllenbeck -

Ergänzungen zum Entwurfsbeschluss

26 Bauleitpläne Mitte

**26.1 Einstellung des Bebauungsplanverfahrens Nr. II/1/59.00
„Jöllenbecker Straße zwischen Wittekind- und Weststraße“**

27 Bauleitpläne Schildesche

28 Bauleitpläne Senne

28.1 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 59 „Wohnen am Fechterweg“ für das Gebiet südlich der Wohnbebauung entlang der Straße Fechterweg, westlich der Wohnbebauung entlang der Windelsbleicher Straße und östlich der Bahnschienen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB

- Stadtbezirk Senne -

**Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen
Satzungsbeschluss**

29 Bauleitpläne Sennestadt

29.1 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 55 „Wohnen auf dem Gelände der ehemaligen Comeniusförderschule“ für das Gebiet zwischen Elbeallee, Netzweg und Matthias-Claudius-Weg im beschleunigten Verfahren gem. § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- Stadtbezirk Sennestadt -

Entwurfsbeschluss

Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

29.2 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 56 „Mischgebiet nördlich der Werkhofstraße“ für die Fläche zwischen der Werkhofstraße, der Verler Straße, dem Standort „Jericho“ der Stiftung Bethel und dem Kindergarten der Zionsgemeinde gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren

- Stadtbezirk Sennestadt -

Beschluss über Stellungnahmen

Satzungsbeschluss

30 Bauleitpläne Stieghorst

30.1 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/Ub 10 „Wohnen beiderseits der südlichen Dingerdisser Heide“ für das Gebiet östlich und westlich der Dingerdisser Heide sowie 261. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB

- Stadtbezirk Stieghorst -

Aufstellungsbeschluss

Änderungsbeschluss

Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen

30.2 4. Änderung „Stadtteilküche Sieker“ des Bebauungsplanes Nr. III/4/46.01 „Greifswalder Straße“ für das Gebiet Greifswalder Straße 17 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

- Stadtbezirk Stieghorst -

Entwurfsbeschluss

Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange