

0401 Bielefeld – Alter Friedhof/Alte Gärtnerei, Sennestadt**Kostenschätzung** nach DIN 276 (in der Fassung vom Dezember 2018)

Stand: 2020-12-17

Grundlage: Entwurf vom 2020-12-17

	Einheit	Masse	EP	GP
500 Außenanlagen				
510 Erdbau				
Bodenaushub für Wegebau inkl. Oberboden	m³	270	25,00 €	6.750,00 €
Boden für Baumpflanzungen lösen + entsorgen	m³	400	50,00 €	20.000,00 €
Herrichten: Unterholz auslichten, Sichtachsen herstellen	psch	1	8.000,00 €	8.000,00 €
Herrichten: südl. Fläche Alte Gärtnerei (Bodenmieten, Unrat abfahren)	psch	1	5.000,00 €	5.000,00 €
Erdwall abräumen	m³	300	40,00 €	12.000,00 €
Einzelbaum fällen	St	20	200,00 €	4.000,00 €
Summe 510 Erdbau				55.750,00 €
530 Oberbau, Deckschichten				
Wassergeb. Wegedecke als Weg, inkl. Bankett und Unterbau (2 m)	m²	290	45,00 €	13.050,00 €
Rasenflächen und -wege, gemäht	m²	10.400	1,50 €	15.600,00 €
Platzflächen, Wassergeb. Wegedecke (Sandsteinkreuz, Kotten; Kapelle)	m²	380	45,00 €	17.100,00 €
Einfassung Grabfelder (Pflasterstreifen, inkl. Fundament)	m	840	25,00 €	21.000,00 €
Einfassung Baumreihen (Markiersteine)	St	210	15,00 €	3.150,00 €
Summe 530 Oberbau, Deckschichten				69.900,00 €
540 Baukonstruktionen				
Instandsetzung Zäune und Tore	psch	1	10.000,00 €	10.000,00 €
Summe 530 Oberbau, Deckschichten				10.000,00 €

550 Technische Anlagen

Neuanschluss Wasserbecken	St	1	3.000,00 €	3.000,00 €
Beleuchtung Hauptweg	St	17	1.800,00 €	30.600,00 €
Beleuchtung Kotten	psch	1	8.000,00 €	8.000,00 €
Elektrische Leitungen inkl. Schutzrohr, Kabel einziehen, Trassenwarnband, Schleifen an Maststandorten, Einsanden und Graben	m	350	30,00 €	10.500,00 €

Summe 550 Technische Anlagen	52.100,00 €
-------------------------------------	--------------------

560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen

Bank	St	4	2.000,00 €	8.000,00 €
Abfallbehälter	St	2	800,00 €	1.600,00 €
Informationstafel Kotten	St	1	1.000,00 €	1.000,00 €
Einbauten „Erholungswiese“ (Findlinge)	psch	1	2.000,00 €	2.000,00 €
Einbauten „Ort des Gedenkens“ (Versetzen der Grabmale)	psch	1	5.000,00 €	5.000,00 €
Einbauten „Kultur der Heimat“ (Bienenkörbe, Insektenhotel ...)	psch	1	7.000,00 €	7.000,00 €
Einbauten „Wilde Natur“ (Steinschüttung, Totholz ...)	psch	1	3.000,00 €	3.000,00 €

Summe 560 Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen	27.600,00 €
--	--------------------

570 Vegetationsflächen

Frühjahrsblüher (Grabfelder)	m2	450	12,00 €	5.400,00 €
Pflanzflächen (Grabfelder)	m2	900	25,00 €	22.500,00 €
Baum, StU 25 – 30, inkl. Schutzbandage, Verankerung etc. (Streuobstwiese)	St	16	650,00 €	10.400,00 €
Baum, StU 25 – 30, inkl. Schutzbandage, Verankerung etc. (Lagerplatz)	St	18	500,00 €	9.000,00 €
Saatflächen/Blütenwiese (inkl. Planum, Grabfelder)	m2	600	6,00 €	3.600,00 €
Rasenflächen (inkl. Planum, Grabfelder + Wiederherstellung)	m2	500	3,00 €	1.500,00 €
Fertigstellungspflege Pflanzflächen (1 Jahr)	m2	900	5,00 €	4.500,00 €
Fertigstellungspflege Bäume (1 Jahr)	St	34	65,00 €	2.210,00 €
Fertigstellungspflege Rasen + Saatflächen 1 Jahr (Düngen, Mähen)	m2	1100	1,80 €	1.980,00 €
Entwicklungspflege Pflanzflächen (2 Jahre)	m2	900	10,00 €	9.000,00 €
Entwicklungspflege Bäume (2 Jahre)	St	34	130,00 €	4.420,00 €
Entwicklungspflege Rasen + Saatflächen 2 Jahre (Mähen)	m2	1100	3,00 €	3.300,00 €

Summe 570 Vegetationsflächen	77.810,00 €
-------------------------------------	--------------------

590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen

Sicherungsmaßnahmen (Stammschutz, Wurzelschutz)	psch	3	5.000,00 €	15.000,00 €
Baustelleneinrichtung	psch	1	10.000,00 €	10.000,00 €
Wassergeb. Wegedecke Weg abbrechen inkl. Entsorgung	m2	550	30,00 €	16.500,00 €
Rückbau/Versetzen Wasserbecken, Grünschnittkörbe	psch	1	1.000,00 €	1.000,00 €

Summe 590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen	42.500,00 €
--	--------------------

Summe 500 Außenanlagen, netto	335.660,00 €
+ MWST 19 %	63.775,40 €
Summe 500 Außenanlagen, brutto	399.435,40 €

Bearbeitungsfläche	24.673,00	m2
Herstellungskosten 500 Außenanlagen pro m2 (netto)	13,60	€
Herstellungskosten 500 Außenanlagen pro m2 (brutto)	16,19	€

Anmerkung zur Kostenschätzung:

Zum Zeitpunkt der Kostenermittlung lag kein vollständiges Bestandsaufmaß, Bodengutachten, vollständiges Baumkataster vor.

Es wird von ausreichender Tragfähigkeit des Untergrundes ausgegangen.

Die Kostenschätzung basiert auf der Annahme dass der Boden unbelastet ist (Z0). Eine Schadstoffuntersuchung liegt nicht vor.

Die Kostenschätzung umfasst die Kosten der oben genannten Leistung ohne:

- Planungshonorar
- Translozierung Kotten