

Immobilienervicebetrieb, 02.05.2022, 2768  
230.2  
Auskunft gibt Ihnen: Bernd Hellermann

**Bauamt**  
-600.11-  
Herr Stein

**Sitzung Stadtentwicklungsausschusses am 10.05.2022**

- **Parkplatzflächen Antrag SPD, Bündnis DIE GRÜNEN, DIE Linke vom 28.01.2022 - Ds.-Nr.: 3282/2020-2025)**

Guten Tag Herr Stein,

der Stadtentwicklungsausschuss (StEA) hat in seiner Sitzung vom 01.02.2022 folgenden Beschluss gefasst:

*Die Stadtverwaltung wird beauftragt, folgende Informationen bis zum Ende des ersten Quartals 2022 aufzubereiten und auch in einer Karte darzustellen:*

1. *Welche Parkhäuser und größeren Parkplatzflächen der Innenstadt sich mittelbar oder unmittelbar in städtischem Eigentum befinden.*
2. *Welche Parkhäuser und größeren Parkplatzflächen um die Endhaltestellen der Stadtbahnlinien oder Bahnhöfe herum sich mittelbar oder unmittelbar in städtischem Eigentum befinden.*

*Zudem muss dargestellt werden, bei welchen dieser Flächen sich eine Umnutzung beispielsweise zum Wohnen/ für Gewerbe oder als Aufstockung als Parkhaus oder als haltestellen-nahe Park+Ride- Fläche anbietet. Nicht gemeint sind Parkplätze entlang der Straßen oder kleinräumige (1-5 Autos) Stellplätze.*

*Herr Dr. Lange bittet darum, auch darzustellen - ggf. im nichtöffentlichen Teil - wie die Pachtverhältnisse sind.*

Die Verwaltung hat in einem ersten Schritt maßgebliche Flächen identifiziert und in der beigefügten Anlage zusammengestellt. Dabei sind Flächen unberücksichtigt gelassen worden, die den Schulen zugeordnet sind.

Die Verwaltung würde - nach einer entsprechenden Eingrenzung der Flächen durch den StEA - diese in einem nächsten Schritt zeitnah auf die Möglichkeit der Umnutzung hin prüfen, ggf. Infos zu Pachtverhältnissen aufbereiten und die Flächen in einer Karte darstellen.

Mit freundlichen Grüßen

  
Bültmann

I.A.

  
Hellermann

Im Eigentum der Stadt befindliche Parkplatzflächen (ohne Flächen entlang von Straßen bzw. größer als für 5 PKW, nicht Schulen zugeordnet) Anlage

Ziffer	Objekt	Anschrift	Flurstück	Anzahl der Stellplätze	Eigentümer	verpachtet
<b>Parkhäuser und Parkflächen Innenstadt im städtischen Eigentum</b>						
1	Tiefgarage Neues Rathaus	Niederwall 23	052853-071-00549	520 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
2	Altes Rathaus Innenhof	Niederwall 25	052853-071-00613	25 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
3	Parkpalette Ravensberger Park	Hermann-Delius-Str. 3	052853-065-01373	420 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
4	Parkplatz van-Randenborgh-Weg	Van-Randenborgh-Weg	052853-073-00715	60 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
5	Tiefgarage Kesselbrink	Kesselbrink	052853-073-00671	360 Stellplätze	Stadt Bielefeld	ja
6	Tiefgarage Haus der Gesundheit	Brunnenstr. 8	052853-071-00527	60 Stellplätze	Stadt Bielefeld/ Privateigentümer	nein
7	Parkhaus Stadthalle	Nahariyastr. 2	052853-081-00650	445 Stellplätze	BBVG	nein
8	Parkplatz Seidenstickerhalle	Werner-Bock-Str. 35.	052853-075-00618	75 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
9	Parkplatz vor Agentur für Arbeit	vor Werner-Bock-Str. 8	052853-073-00563	10 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
10	Parkplatz vor Wiesenbad	Werner-Bock-Str.	052853-073-00611	135 Stellplätze	Stadt Bielefeld	ja
11	Parkplatz hinter Kunsthalle	Artur-Ladebeck-Str. 5	052853-092-01087	20 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
12	Parkplatz am Park der Menschenrechte	Kindermannstr.	052853-092-01166	15 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
13	Parkplatz an der Oelmühlenstr. Ecke Teutoburger Str.	Rohrteichstr.	052853-070-00529	45 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
14	Parkplatz an der Sportanlage Ravensberger Straße	Ravensberger Str.	052853-065-00568 und -01562	60 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
15	Parkplatz Huelsmann Straße	Huelsmann Str.	052853-074-00764	20 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
16	Parkplatz auf dem Johannisberg	Parkplatz auf dem Johannisberg	052853-087-00272	50 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
17	Parkplatz auf dem Johannisberg	Parkplatz auf dem Johannisberg Veranstaltungsfläche Festplatz Johannisberg	052853-087-00272	180 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
<b>Endhaltestellen Stadtbahnlinien</b>						
18	Linie 1: Senne	Brackweder Str. Ecke Waterboerstr.	052872-001-00215	25 Stellplätze	moBiel GmbH	nein
19	Linie 1: Senne	Oetkerstr.	052872-005-03230	100 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
20	Linie 1: Schildesche	An der Reegt	052853-053-02717	30 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
21	Linie 2: Sieker	Detmolder Str. 207	052853-062-01867	65 Stellplätze	moBiel GmbH	nein
22	Linie 2: Altenhagen	Mecklenburger Str.	052851-005-01456	keine Stellplätze	moBiel GmbH	nein
23	Linie 2: Milse	Milser Straße 46	052867-003-00003	210 Stellplätze	moBiel GmbH	nein
24	Linie 3: Babenhausen Süd	Splittenbreite	052853-046-00509	< 5 Stellplätze	moBiel GmbH	nein
25	Linie 4: Stieghorst	Am Wortkamp + Wendeschleife	052853-059-03316	keine Stellplätze	BBVG	nein
26	Linie 4: Lohmannshof	Kurt-Schumacher-Str.	052853-084-1381	30 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
<b>Bahnhöfe</b>						
27	Hauptbahnhof	Am Bahnhof / Bahnhofsvorplatz	052853-081-00614	20 Stellplätze entlang Straße	Stadt Bielefeld	nein
28	Hauptbahnhof	Nahariya Str.	052853-081-00738	25 Stellplätze mittig auf Straße	Stadt Bielefeld	nein
29	Hauptbahnhof	Parkhaus Stadthalle	052853-081-00650	445 Stellplätze	BBVG	nein
30	Bahnhof Brackwede	Eisenbahnstr./Gütersloher Str.	052854-003-00642	20 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
31	Bahnhof Quelle	Carl-Severing-Str.	052870-003-01129	< 10 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
32	Bahnhof Sennestadt	Krackser Str. 205	052873-013-01280	35 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
33	Bahnhof Senne	Wächterstr.	052872-006-01405	30 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein
34	Bahnhof Oldentrup	Oldentruper Str.	052869-004-01026	30 Stellplätze	Stadt Bielefeld	nein