

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bürgerausschuss	08.02.2022	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Bürgerantrag: Erstellung eines Katasters schutzwürdiger, stadtbildrelevanter Gebäude für BielefeldBetroffene Produktgruppe
Muss ermittelt werdenAuswirkungen auf Ziele, Kennzahlen
Muss ermittelt werdenAuswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan
Muss ermittelt werden

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Keine

Sachverhalt:

Der Bürgerantrag zur Erstellung eines stadtweiten Katasters schutzwürdiger, stadtbildrelevanter Gebäude für Bielefeld ist praktisch nicht umsetzbar.

Grundsätzlich ist die Erstellung eines stadtweiten Katasters für Gebäude mit einem zu vermuteten Denkmalwert (Denkmalverdacht) aus Sicht des Denkmalschutzes sinnvoll und erstrebenswert. Ebenfalls wäre es zur Sicherung der erhaltenswerten stadtbildprägenden Gebäude darüber hinaus sinnvoll, auch Gebäude unterhalb der Schwelle des Denkmalschutzes zu erfassen.

Allerdings ist die Erstellung und Auswertung bzw. Umsetzung eines stadtweiten Katasters mit den bestehenden finanziellen und personellen Ressourcen im zuständigen Team Denkmalschutz und Stadtgestaltung mit aktuell 3,5 Stellen derzeit in keiner Weise leistbar. Daran ändert sich auch dann nichts, wenn die vom Rat beschlossene zusätzliche 0,5 Stelle für den Denkmalschutz eingestellt werden sollte.

Der Vorschlag zum Beschluss einer Veränderungssperre für jedes einzelne Gebäude durch den Rat ist weder durch das DSchG-NRW noch durch das BauGB legitimiert. Es wäre zudem ebenfalls mit den bestehenden Ressourcen innerhalb eines Jahres nicht umsetzbar (siehe oben).

Für eine vertiefte Erläuterung der Aufgabenwahrnehmung der Unteren Denkmalbehörde und des Teams der Stadtgestaltung sind aufgrund des dafür erforderlichen Zeitaufwands derzeit keine Ausführungen leistbar. Ausführlichere Erläuterungen können gerne zu einem späteren Zeitpunkt nachgereicht werden.

Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)

Bielefeld, den

Kaschel
Stadtkämmerer