

## **TAGESORDNUNG**

**für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses (öffentliche Sitzung ab 17:00 Uhr)  
am Dienstag, 29.03.2022 um 17:00 Uhr  
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus**

### **Öffentliche Sitzung:**

- 1 Bestellung der Schriftführung**
- 2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 13. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 30.11.2021**
- 3 Mitteilungen**
- 4 Anfragen**
- 5 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
  - 5.1 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Herforder Straße von Feldstraße bis Finkenstraße südliche Richtungsfahrbahn stadtauswärts**
  - 5.2 Photovoltaik verpflichtend in B-Plänen, Antrag, SPD, DIE GRÜNEN, DIE Linke vom 16.12.2021**
    - 5.2.1 Änderungsantrag zu: Drucksachennummer 3046/2020-2025, Antrag Die PARTEI Bielefeld - Die Fraktion vom 26.01.2022**
    - 5.2.2 Änderungsantrag zu: Drucksachennummer 3046/2020-2025, Antrag CDU vom 08.03.2022**
  - 5.3 Stärkung wichtiger dezentraler Quartierszentren  
Hier: Ergebnisse Werkstattverfahren und weiteres Vorgehen**
  - 5.4 Baulastübernahme durch Straßen NRW auf der Jöllenbecker Straße (gem. Antrag der Fraktionen SPD und Bündnis 90/Die Grünen und des Vertreters der Partei Die Linke v. 29.03.2021)**
  - 5.5 Kreuzungsbereiche Vilsendorfer Straße/Blackenfeld/Limbrede, Vilsendorfer Straße/Telgenbrink und Jöllenbecker Straße/Wörheider Weg in Kreisverkehre umbauen (Antrag der CDU-Fraktion v. 30.01.2022)**
  - 5.6 Umbenennung der Haltestelle Kampeter**
  - 5.7 Umbenennung der Haltestelle Goldstein**
  - 5.8 Umbenennung der Haltestelle Am Wittenbrink**

- 5.9 Umbenennung der Haltestellen Pottkamp und Union
- 5.10 Erstellung eines Katasters schutzwürdiger, stadtbildrelevanter Gebäude
- 6 Anträge
- 7 Bericht European Energy Award (eea) ®  
 Amt für Verkehr
- 8 altstadt.raum - Aktueller Stand
- 9 Umgestaltung des Jahnplatzes – Aktueller Sachstand
- 10 Verwendung der Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11 a ÖPNVG in 2022
- 11 Abrechnungen nach KAG
- 12 Errichtung eines Fahrradparkhauses im Baubüro
- 13 Darstellung Rechtsgrundlagen Geschwindigkeitsbeschränkungen
- 14 Sachstandsbericht Fahrradverleihsystem
- 15 Radstation Hauptbahnhof  
 hier: Erhöhung des Betriebskostenzuschusses
- 16 Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2022  
 Bauamt
- 17 Bericht zum Bielefelder Mietspiegel 2022
- 18 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept Nördlicher Innenstadtrand (INSEK Nördlicher Innenstadtrand) - Beschluss über die Änderung der Vergaberichtlinie zur Profilierung und Standortaufwertung privater Immobilien im Nördlichen Innenstadtrand
- 19 City-Management  
 Hier: Studien und Umfragen zur Situation der Bielefelder Innenstadt  
 Bauamt/Bauleitpläne
- 20 Bauleitpläne Brackwede
- 20.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ U 17 „Nahversorgungszentrum Ummeln - Gütersloher Straße / Kasseler Straße“ für das Gebiet südlich der Gütersloher Straße und östlich der Kasseler Straße  
 - Stadtbezirk Brackwede -  
 Aufstellungsbeschluss
- 21 Bauleitpläne Dornberg
- 22 Bauleitpläne Gadderbaum

- 23 Bauleitpläne Heepen**
- 24 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 24.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J40 „Kombibad Jöllenbeck“ für das Gebiet östlich des Wörheider Weges und südlich der Straße Naturstadion sowie 259. Änderung des Flächennutzungsplanes „Kombibad Jöllenbeck“ im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB**
  - Stadtbezirk Jöllenbeck -**
  - Entwurfsbeschluss**
  - Beschluss zur Offenlage gem. §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)**
- 25 Bauleitpläne Mitte**
- 26 Bauleitpläne Schildesche**
- 27 Bauleitpläne Senne**
- 28 Bauleitpläne Sennestadt**
- 29 Bauleitpläne Stieghorst**