Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Mitte	05.05.2022	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

City-Entwicklung

Hier: Information zum Sachstand – Erarbeitung planerischer Grundlagen der City-Entwicklung – Planungsbüro Urbanista

Betroffene Produktgruppe

11.09.01 Bauamt
11.15.11 Beteiligungen der Stadt Bielefeld

Auswirkungen auf Ziele, Kennzahlen

Keine

Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

Keine

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Bezirksvertretung Mitte: 08.12.2020, Drucksachen-Nr.: 0185/2020-2025 (öffentlich); 16.09.2021, Drucksachen-Nr.: 2107/2020-2025 (öffentlich), 24.02.2022 Drucksachen-Nr. 3306/2020-2025
Stadtentwicklungsausschuss: 02.02.2021, Mitteilung, TOP 3.5; 21.09.2021, Drucksachen-Nr.: 2107/2020-2025 (öffentlich); 21.09.2021, Drucksachen-Nr.: 2235/2020-2025 (nicht öffentlich)

Sachverhalt:

Die BV Mitte nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis

Hintergrund

Die Verwaltung hat zuletzt mit der Drucksachen-Nr. 3306/2020-2025 in der Bezirksvertretung Mitte zu den Aktivitäten der strategischen Entwicklung der City berichtet. Schwerpunkt darin war der Zuwendungsantrag zum Bundesprogramm „Zukunftsfähige Innenstädte und Zentren“.

Im Rahmen des „Sofortprogrammes Innenstadt 2020“ des Landes NRW hat die Stadt Bielefeld bereits im Oktober 2021 das Planungsbüro Urbanista GmbH & Co. KG aus Hamburg beauftragt, planerische Grundlagen für die City zu erarbeiten. Hierzu möchte die Verwaltung zum aktuellen Sachstand informieren.

Zielsetzung

Das Planungsbüro Urbanista GmbH & Co. KG erarbeitet ein Konzept für die strategische Ausrichtung der Innenstadt. Dieses Konzept beinhaltet die **Ausformulierung eines positiven Zukunftsbilds** der Innenstadt. Wie könnte ein erneuertes Selbstverständnis der Innenstadt aussehen?

Welche Funktionen und Nutzungen werden die Innenstadt in Zukunft prägen? Wie sieht die Innenstadt der Zukunft aus Sicht ihrer Nutzer:innen aus? Für welche Qualitäten und Atmosphären könnte die Innenstadt in Zukunft stehen?

Des Weiteren werden integrativ gedachte **strategische Ziele** formuliert und ein **Prozessfahrplan für die nächsten drei Jahre** dargestellt. Das Planungsbüro erarbeitet ein **räumliches Leitbild** der Innenstadt mit der Darstellung von Potenzial- und Schwerpunkträumen für die Ebenen der strategischen Ziele. Die daraus resultierenden Maßnahmen werden in **kurz- und mittelfristige Maßnahmen** in Form kompakter Projektsteckbriefe gegliedert. Das Konzept ist aufgrund der Förderbedingungen bis Ende 2022 abzuschließen.

Es dient als stabile Grundlage für die Aktivitäten des City-Managements, für die Erarbeitung eines integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (INSEK) Innenstadt sowie für Bewerbungen auf mögliche weitere Förderprogramme. Durch den Prozess können neue Kooperationen geschlossen und die Basis für weitere Dialog- und Beteiligungsformate geschaffen werden.

Prozessübersicht

Der Gesamtprozess beinhaltet Arbeitsphasen, Beteiligungsformate sowie die Kommunikation in den politischen Gremien und im Lenkungskreis.

Zu Beginn steht der **Innenstadt-Check**, dieser dient als gemeinsame Wissensbasis für alle beteiligten Akteur:innen. Im Fokus steht hierbei die Betrachtung der Innenstadt in Bezug auf ihre Funktionen, deren Mischung und räumlich funktionale Zusammenhänge.

Bei dem **Think Tank Prozess** kommen Akteur:innen zusammen, um sich in einem innovativen Rahmen von drei Innenstadt-Workshops auf Basis des Innenstadtchecks intensiv auszutauschen und unter Anleitung von Urbanista schrittweise die konzeptionellen Grundlagen und eine Perspektive für die Innenstadt zu erarbeiten.

Mit vier **Stadtspaziergängen** sowie **BeteiligungsKits** werden weitere Beteiligungsformate während des Innenstadtprozesses angeboten, die als Inputs wieder in den Think Tank einfließen.

Zu den ersten zwei Stadtspaziergängen (Anfang März und Mitte März) waren bereits Vertreter:innen der Bezirksvertretung eingeladen worden.

Ergänzend ist für Mai unter Federführung der Bielefeld Marketing eine City Conference in Vorbereitung, bei der auch ein Zwischenstand der bisherigen Ergebnisse des Urbanista Prozesses präsentiert und diskutiert werden wird.

Weitere Erläuterungen zum Planungsprozess mit ersten aufbereiteten Ergebnissen aus den durchgeführten Stadtspaziergängen können in der Sitzung erfolgen.

Moss
Beigeordneter

Bielefeld, den

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.