

**An die Vorsitzende/den Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses**

Anfrage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Stadtentwicklungsausschuss	01.02.2022	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes):

Bauvorhaben Drogeriemarkt „Rossmann,,, Windelsbleicher Straße, Anfrage DIE LINKE vom 17.01.2022

Text der Anfrage:

Warum wurde der Bauantrag für den Drogeriemarkt „Rossmann“ an der Windelsbleicher Straße positiv beschieden?

Zusatzfrage:

Warum wurde eine Überweisung des Bauvorhabens an den Beirat für Stadtgestaltung in der Bezirksvertretung Senne verhindert?

Begründung:

Im Einzelhandels- und Zentrenkonzept - Fortschreibung 2019 wurde für den Stadtbezirk Senne ein Versorgungsbereich vom Typ C festgelegt. Dieser zieht sich entlang der Windelsbleicher Straße (siehe Seite 55-56, Karte Seite 56). Der Drogeriemarkt liegt außerhalb des definierten Versorgungsbereichs. In den Beratungen und Diskussionen wurde sowohl von der Verwaltung als auch vom Planungsbüro Junker+Kruse mehrfach darauf hingewiesen, dass damit keine Einzelhandelsnutzungen außerhalb der festgelegten Versorgungsbereiche mehr zulässig sind. Dieses führte in Großdornberg dazu, den Versorgungsbereich aufzuheben. Der positive Bauantrag steht im Widerspruch zu diesen Festlegungen. In der Bezirksvertretung Senne wurde von Teilen der Bezirksvertreter*innen der Wunsch geäußert, dass Bauvorhaben des Drogeriemarktes dem Beirat für Stadtgestaltung vorzustellen. Dieses wurde seinerzeit als nicht möglich verweigert. Diese Weigerung stellt eine Ungleichbehandlung der beiden Bauvorhaben (REWE-Markt, Drogeriemarkt) in Senne dar.

Unterschrift:

gez. Bernd Vollmer
Ratsfraktion DIE LINKE