

Bezirksvertretung Dornberg – 20.01.2022

Umweltbetrieb, 07.12.2021

Betreff:

Zu Punkt 6 (Auszug aus der Niederschrift der Sitzung vom 07.10.2021)
Grundschulverbund Dornberg-Schröttinghausen: Neubau Sporthalle Grundschule Dornberg - Außenanlagenplanung

Beschluss: Die Bezirksvertretung Dornberg stimmt der vorgelegten Entwurfsplanung der Außenanlagen, im Zuge des Neubaus der Sporthalle an der Grundschule Dornberg, zu.

Es wurde mündlich abgesprochen, dass ein ausgearbeiteter Bauablaufsplan der Außenanlagen vorgelegt wird.

Mitteilung (UWB)

Der Umweltbetrieb hat den vorliegenden Plan („Übersichtsplan Freianlagen – Bauablauf“, Änderungsdatum vom 24.11.2021) mit den Beteiligten Ämtern und der Schulleiterin der Grundschule Dornberg ausgearbeitet und abgestimmt.

Die Baustelle gliedert sich in vier Bauabschnitte, wobei die Übergänge größtenteils fließend sind. Die Bauabschnitte sind wie folgt gegliedert:

Bauabschnitt 1a: Der Zugangsbereich zur neuen Sporthalle, sowie die Fluchtwege. Diese Arbeiten laufen z.T. parallel zum Hochbau, um einen Zugang zur neuen Sporthalle nach dessen Fertigstellung zu gewährleisten. Der Bereich ist im Plan violett dargestellt. Die neue Sporthalle ist dann über den oberen Schulhof (orange dargestellt) zu erreichen.

Bauabschnitt 1b: beinhaltet den unteren Schulhofbereich rund um die neue Sporthalle (blau dargestellt). Die vorhandene Baustellenzufahrt des Hochbaus wird weiter genutzt. Dieser Bereich soll bis zum Ende der Herbstferien 2022 fertiggestellt werden.

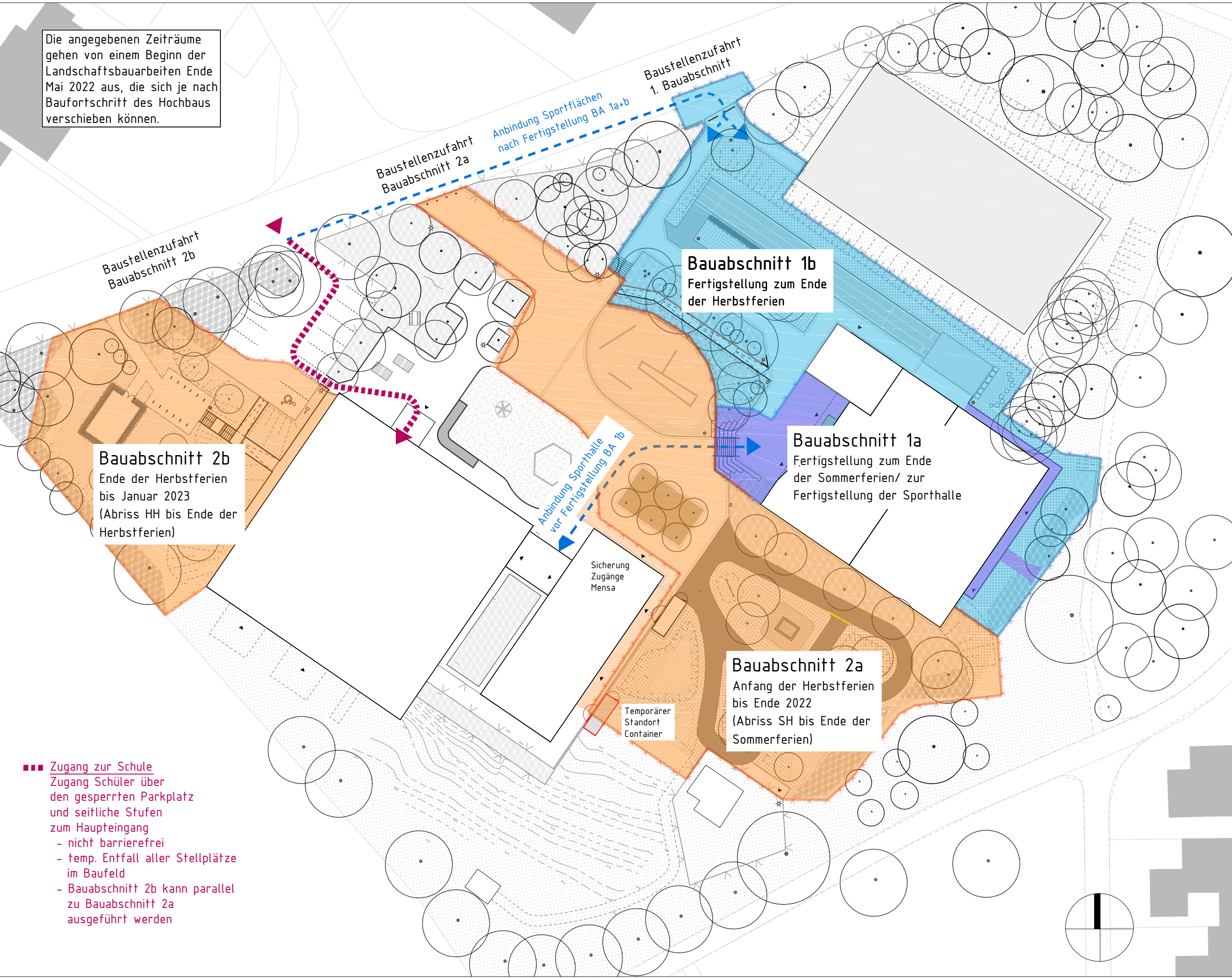
Bauabschnitt 2a: die alte Sporthalle soll in den Sommerferien 2022 abgerissen werden. Die Außenanlagen werden auf dem oberen Schulhof (orange dargestellt) ab den Herbstferien 2022 starten. Der orange dargestellte Bereich wird abgesperrt, die weiß dargestellten Spielbereiche bleiben erhalten. In dieser Zeit wird in Abstimmung mit der Schulleitung, der Zugang zur Schule für die Kinder aus Sicherheitsgründen über den Lehrerparkplatz erfolgen. Autos werden in dieser Zeit dort nicht abgestellt.

Bauabschnitt 2b: das alte Hausmeisterhaus wird in den Herbstferien 2022 abgerissen, um eine möglichst lange Nutzung durch die Schule gewährleisten zu können. Im Anschluss werden die dortigen Außenanlagen fertig gestellt.

Die einzelnen Bauabschnitte und die angedachten Zeitkorridore sind dem beigefügten Bauablaufsplan zu entnehmen. Äußere Einflüsse wie Wetter oder Lieferschwierigkeiten von Materialien können zu dieser Zeit nicht kalkuliert werden und den Zeitplan entsprechend beeinflussen.



Die angegebenen Zeiträume gehen von einem Beginn der Landschaftsbauarbeiten Ende Mai 2022 aus, die sich je nach Baufortschritt des Hochbaus verschieben können.



Bauabschnitt 2b
Ende der Herbstferien
bis Januar 2023
(Abriss HH bis Ende der
Herbstferien)

Bauabschnitt 1b
Fertigstellung zum Ende
der Herbstferien

Bauabschnitt 1a
Fertigstellung zum Ende
der Sommerferien/ zur
Fertigstellung der Sporthalle

Bauabschnitt 2a
Anfang der Herbstferien
bis Ende 2022
(Abriss SH bis Ende der
Sommerferien)

Sicherung
Zugänge
Mensa

Temporärer
Standort
Container

- ■ ■ Zugang zur Schule
Zugang Schüler über
den gesperrten Parkplatz
und seitliche Stufen
zum Haupteingang
 - nicht barrierefrei
 - temp. Entfall aller Stellplätze
im Baufeld
 - Bauabschnitt 2b kann parallel
zu Bauabschnitt 2a
ausgeführt werden

PROJEKT NEUBAU SPORTHALLE GRUNDSCHULE DORNBERG	LANDSCHAFTSARCHITEKT: Heuschneider LANDSCHAFTSARCHITEKTEN HEINRICH-POTSCH-STR. 20 TELEFON 05242 9796-31 33578 RHEIDA-WIEDEBRÜCK TELEFAX 05242 9796-45	
	BAUHERR Stadt Bielefeld	IMMOBILIENSERVICEBETRIEB Technisches Rathaus August-Bebel-Str. 92 33602 Bielefeld
	MASSSTAB 1:500	BLATTGRÖSSE A3
	PLANNUMMER HLA_180_5_UP_02_B_Bauablauf	GEÄNDERT 24.11.2021 sh/ms
FBI		
NUR ZUR KALKULATION		
LPH 5 Übersichtsplan Freianlagen - Bauablauf		