



An den
Oberbürgermeister
der Stadt Bielefeld
Herrn Pit Clausen
im Hause

Drucksache 2749/2020-2025

8. November 2021

Antrag zu TOP 4.1. der Ratssitzung am 11. 11. 2021

Sehr geehrter Herr Clausen,

zu o.g. TOP stellen wir den folgenden Antrag:

Stärkung der BGW Bielefelder Gesellschaft für Wohnen und Immobiliendienstleistungen mbH (BGW)

Der Rat der Stadt Bielefeld beschließt, auf die Gewinnausschüttung der BGW Bielefelder Gesellschaft für Wohnen und Immobiliendienstleistungen mbH (BGW) an die Stadt Bielefeld zunächst bis zum Jahr 2026 zu verzichten.

Begründung

Die BGW ist Bielefelds starker Partner im Wohnungsbau und hat einen signifikanten Einfluss auf das Mietpreisniveau und den CO₂-Ausstoß des Bielefelder Wohnungsmarkts. Um die BGW in ihren massiven Herausforderungen im Wohnungsbau und Klimaschutz zu stärken, will der Rat der Stadt Bielefeld die BGW finanziell unterstützen. Die BGW schüttet aktuell 600.000 EUR p.a. an die Stadt Bielefeld aus. Durch einen Verzicht auf diese Ausschüttung erhöht sich das Investitionsvolumen der BGW bis 2026 um 3,0 Mio. €. Dies ermöglicht der BGW bei der aktuellen Investitionsstrategie bis 2026 etwa 100 zusätzliche Wohnungen realisieren zu können.

Weitere Begründung erfolgt mündlich!

Riza Öztürk,
SPD-Fraktion

Christina Osei,
Bündnis 90/Die GRÜNEN

Bernd Vollmer,
Die LINKE