

BESTANDSPLAN



LEGENDE

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes
- Bestehendes Gebäude, Geschossigkeit und Dachform
- Terrasse mit Überdachung
- Gartenhaus
- Verkehrsfläche
- private (Grundstücks-) Zufahrt
- private (Grundstücks-) Zuwegung
- Stellplätze
- Private Grundstücksfläche / Garten
- Gehölze
- Aussentreppen
- Vorhandene Flurstücksgrenze
- Flurstücksnummer

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. III/H 3.3 "BETREUTES WOHNEN ÖSTLICH THEODOR-HEUSS-STRASSE UND NÖRDLICH AM PETRISTIFT"

BESTANDSPLAN M 1:500

VERFAHRENSSTAND: DATUM:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG
ENTWURFSBESCHLUSS
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD
BAUAMT, 600.51

Drees Huesmann - Bielefeld

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:

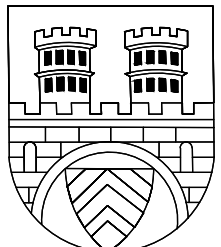
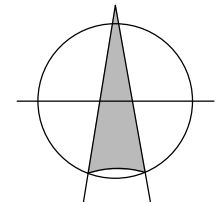
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN
A ABGRENZUNGSPLAN
BESTANDSPLAN
VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN
ANSICHTEN
NUTZUNGSPLAN
ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN, ZEICHENERKLÄRUNG, HINWEISE UND
SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT
B ALLGEMEINE ZIELE UND ZWECKE DER PLANUNG

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BESTANDSPLAN

PLANGEBIET: TEILBEREICH NÖRDLICH DER STRASSE AM PETRISTIFT, ÖSTLICH DER THEODOR-HEUSS-STRASSE UND WESTLICH DER STRASSE VAHLKAMP

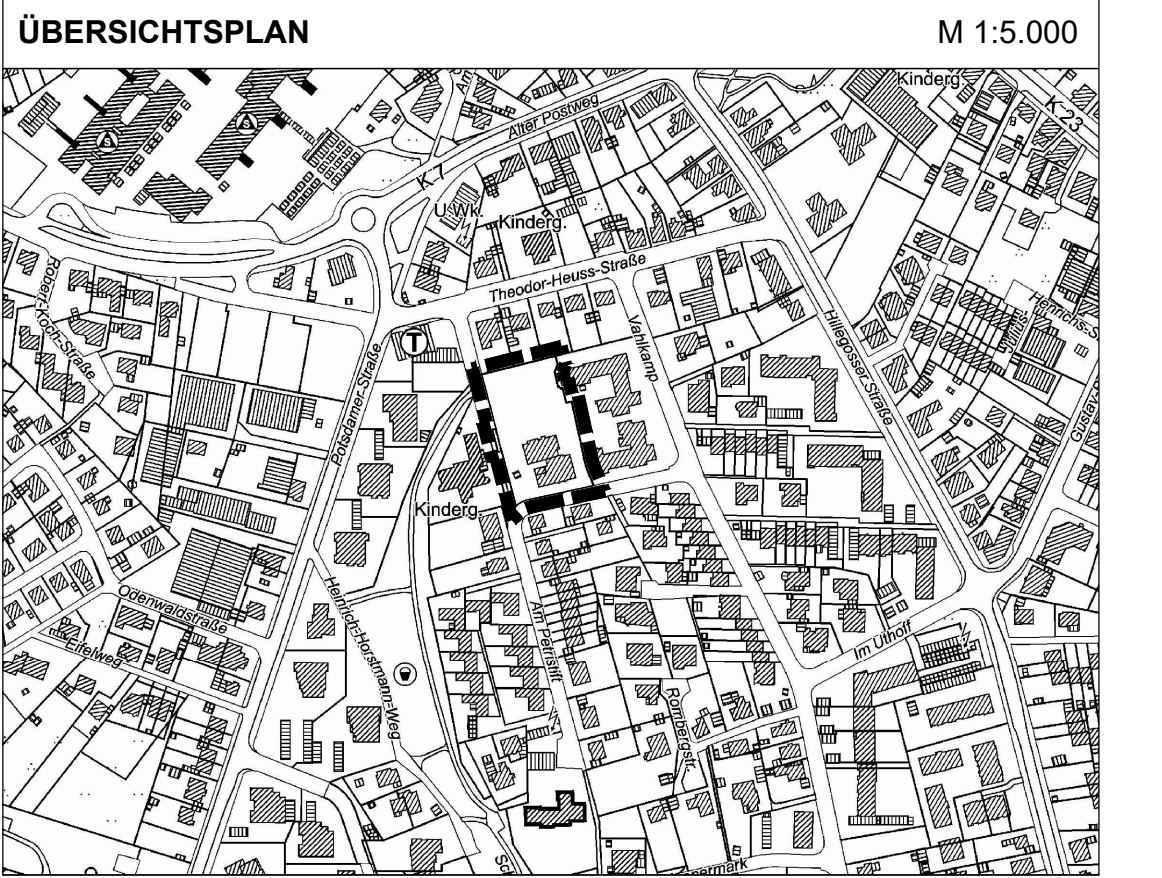
GEMARKUNG / FLUR: HEEPEN / FLUR 1
KARTENGRUNDLAGE: 24.06.2021
MAßSTAB: 1:500
0 5 10 15 20 25 M



STADT BIELEFELD
STADTBZIRK HEEPEN

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. III/H 3.3 "BETREUTES WOHNEN ÖSTLICH THEODOR-HEUSS-STRASSE UND NÖRDLICH AM PETRISTIFT"

Aufstellungsbeschluss / Vorentwurf
Stand: Juli 2021



BESTANDSPLAN