

Mitteilung des Bauamtes

Sitzung BV Stieghorst öffentlich am 17.06.2021

9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/26.00

Mit dem neunten Änderungsbeschluss des Bebauungsplanes Nr. III/4/26.00 „*Hillegosser Straße, östliche Stadtgrenze, Detmolder Straße, Neuer Grünzug*“ am 03.07.2010 ging der politische Beschluss einher, dass in dem südlichen Industriegebiet des Geltungsbereiches die Zulässigkeit von Einzelhandel an das Einzelhandelskonzept der Stadt Bielefeld angepasst werden und der gesamte Geltungsbereich auf die BauNVO 1990 angepasst werden soll.

Seit dem Aufstellungsbeschluss sind keine weiteren Verfahrensschritte durchgeführt worden. Es ist seit 11 Jahren kein städtebauliches Interesse an der Weiterverfolgung der damaligen Ziele erkennbar.

Derzeit besteht kein Bestreben, das Verfahren zeitnah weiterzuführen, zumal auf Grund angepasster Rechtsgrundlagen und Rechtsprechungen der Änderungsbeschluss erneut erwirkt werden müsste.

Daher teilt das Bauamt hiermit mit, dass das 9. Änderungsverfahren zum Bebauungsplan Nr. III/4/26.00 eingestellt wird und bittet um Kenntnisnahme.

i.A. Krämer