CDU

Drucksachen-Nr.
1125/2020-2025

Datum:
01.04.2021

An die Vorsitzende/den Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Strothmann

Antrag

Aufnahme in die Tagesordnung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Stadtentwicklungsausschuss	13.04.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)
Entwicklung und Planung von Wohnbaugebieten

Beschlussvorschlag:

Der Stadtentwicklungsausschuss beauftragt die Verwaltung sicherzustellen, dass bei der Entwicklung und Planung von Wohnbaugebieten folgende Aspekte bereits bei dem Aufstellungsbeschluss berücksichtigt werden:

a) Die Planung von Wohnbaugebieten muss eine Identifikation mit dem Quartier ermöglichen und eine infrastrukturelle Anbindung an den bestehenden Ortsteil gewährleisten.

b) In den planerischen Überlegungen des Wohnbaugebietes ist sicherzustellen, dass die demografischen sowie sozialstrukturellen Faktoren der Bevölkerung berücksichtigt werden.

c) Die Schaffung von neuen Wohngebieten sollte verträglich mit der angrenzenden Bebauung und Nutzung sein.

d) Insbesondere ist ein ganzheitlicher Blick auf die Infrastruktur notwendig. Hierbei muss ein Konzept für Schule, Kita, ÖPNV-Anbindung, Nahversorgung und technische Infrastruktur mitgeplant werden.

e) Ein Konzept für die nachhaltige Entwicklung (z.B. Energieversorgung) soll mit eingeplant werden.

Begründung:

Die Begründung erfolgt mündlich.

Unterschrift:
gez. Simon Lange gez. Detlef Werner