

Mitteilung des Bauamtes

Sitzung BV-Jöllenbeck (öffentlicher Teil) am 25.03.2021

Anlass: **Anfrage der SPD-Fraktion, Dorothea Brinkmann, vom 11.03.2021**

„Wann beginnen die Bauarbeiten für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Theesen? Die Planungen sollen in der Bezirksvertretung vorgestellt werden.“

Antwort:

Die Bezirksvertretung Jöllenbeck hat im Jahr 2020 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/T10 „Feuerwehr Theesen Jöllenbecker Straße 387“ gefasst. Voraussichtlich soll im Sommer dieses Jahres nach der abschließenden Klärung immissionsschutzrechtlicher und verkehrstechnischer Fragestellungen der Entwurfsbeschluss gefasst werden. In der entsprechenden Sitzung können mögliche vorliegende Planungen über das neue Feuerwehrgerätehaus vorgestellt werden.

Wie üblich erfolgt im Anschluss eine einmonatige Offenlage der Entwurfsunterlagen samt den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen. Während dieser Auslegungsfrist können wiederum Stellungnahmen abgegeben werden. Zusätzlich werden erneut die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingeholt.

Der Immobilienservicebetrieb beabsichtigt mit Bestehen der frühzeitigen Planreife nach Prüfung der vorgebrachten Anregungen den Bauantrag vor dem Satzungsbeschluss zu stellen. Das Bauamt wird dann – gegebenenfalls zum Ende des Jahres 2021 – auf Grundlage von § 33 BauGB den Bauantrag über die Neuerrichtung des Feuerwehrgerätehauses in Theesen zulassen.

Freundliche Grüße
i. A. gez.
Johanna Rose



Bauamt | 600.42

Planen und Bauen West
Technisches Rathaus
August-Bebel-Str. 92, 33602 Bielefeld
Web: www.bielefeld.de
E-Mail: bauamt@bielefeld.de

Johanna Rose
EG / Flur E / Zimmer 088
Tel.: +49(521)51-5735
Fax: +49(521)51-3206
E-Mail: Johanna.Rose@bielefeld.de