



Bielefeld

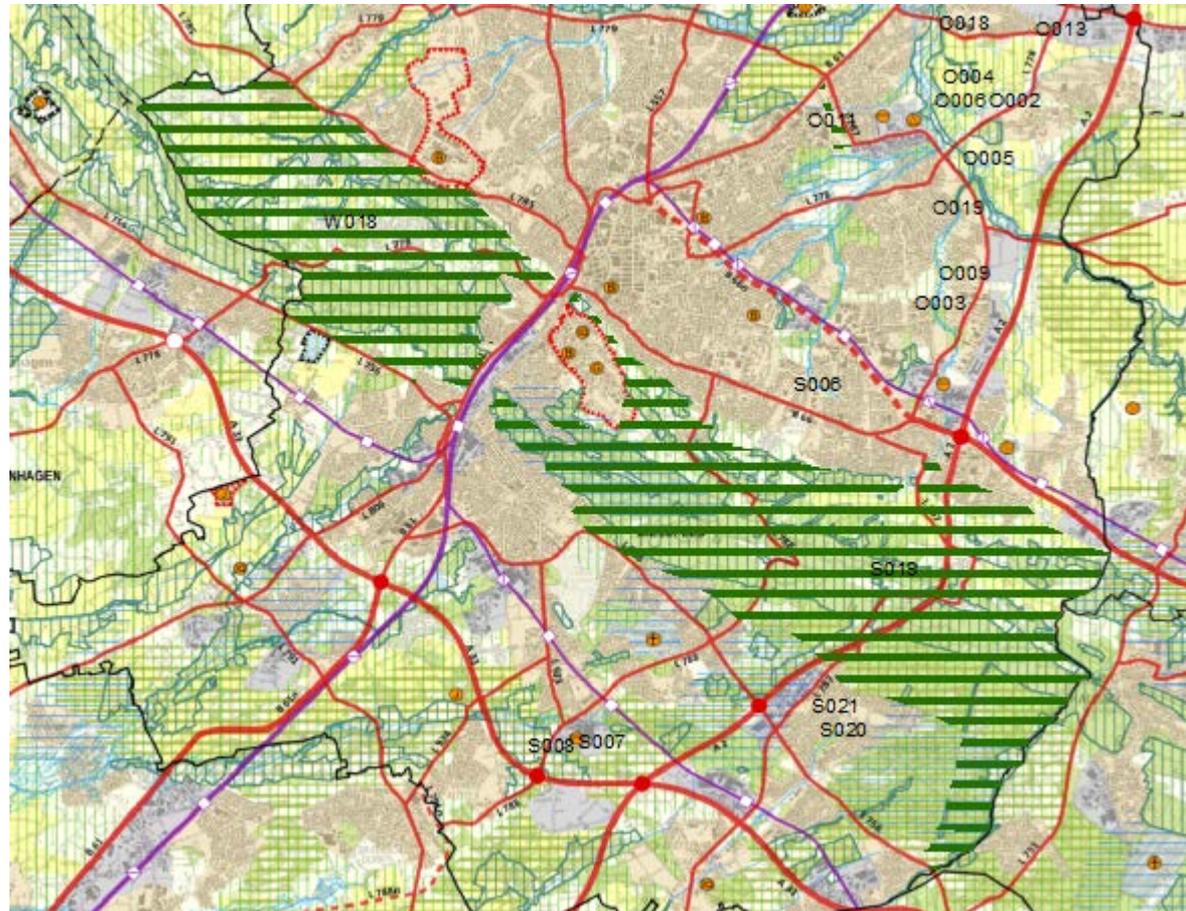
Sitzung des Naturschutzbeirats am 19.01.2021

TOP 4:

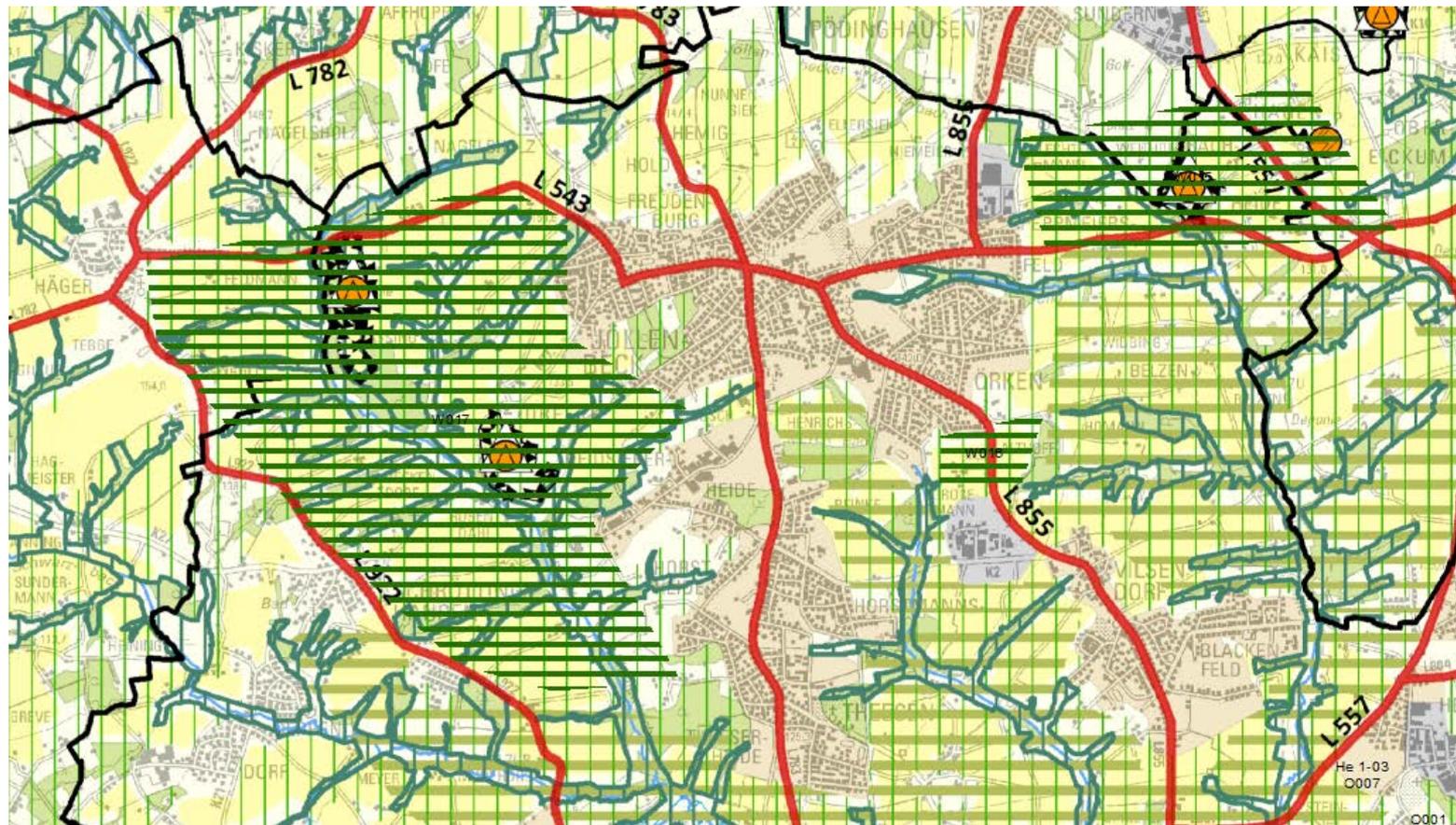
**Beteiligungsverfahren zum
Regionalplan OWL - Entwurf 2020**

Stadt Bielefeld
Umweltamt, Abteilung Umweltplanung

Regionale Grünzüge Teutoburger Wald

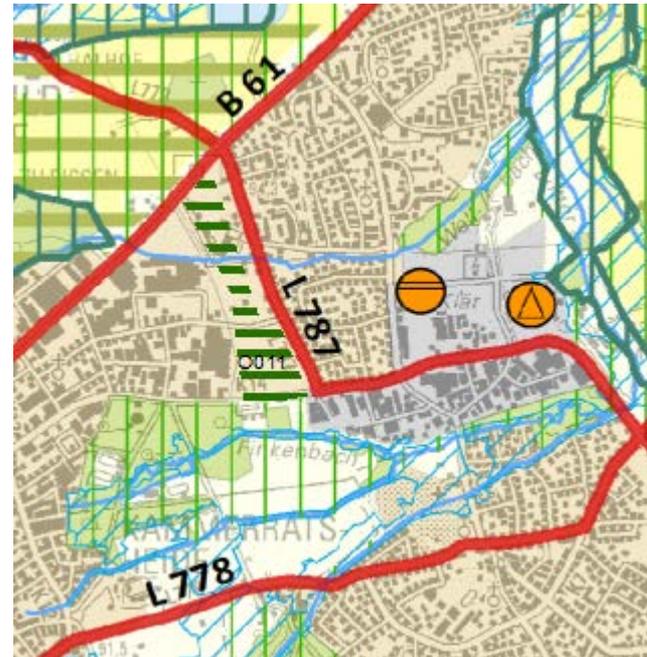
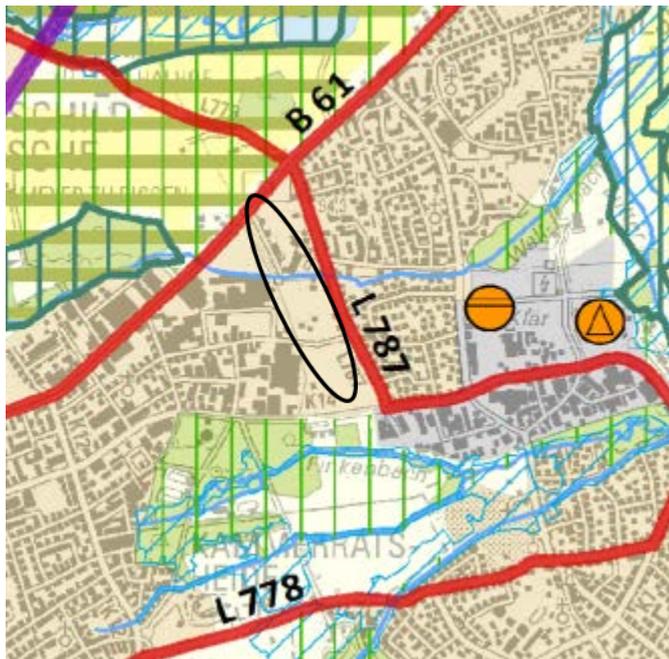


Regionale Grünzüge Jöllenbeck



Allgemeiner Siedlungsbereich Leinweberring -Wellbachstraße

RP 2020

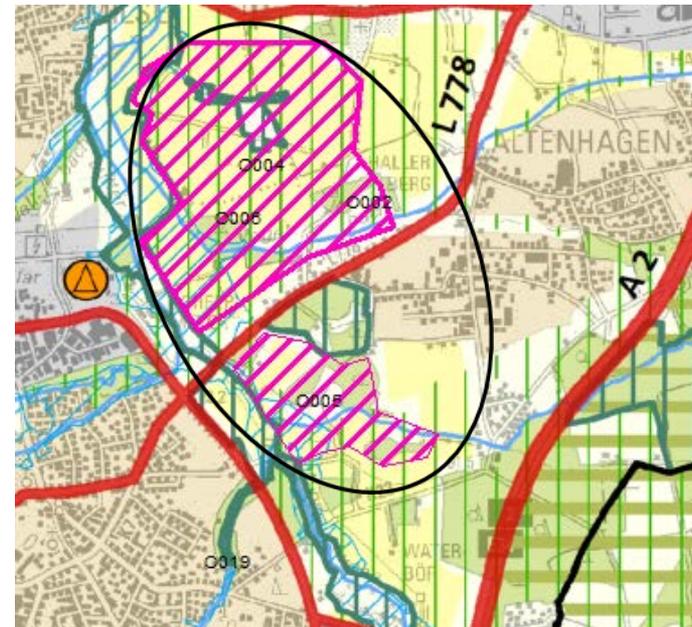
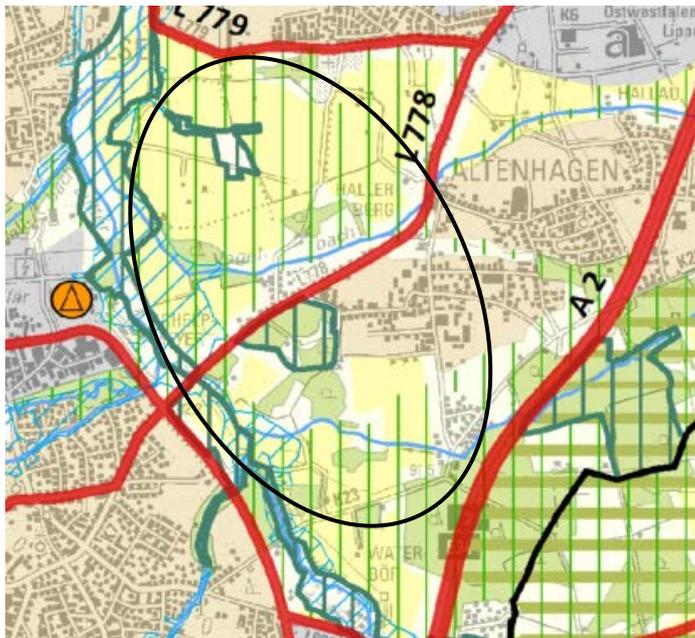


Stellungnahme UNB

Darstellung als allgemeiner Freiraum, BSLE und Regionaler Grünzug

Schelphof und Töpker Teich, Landwirtschaftliche Kernräume

RP 2020

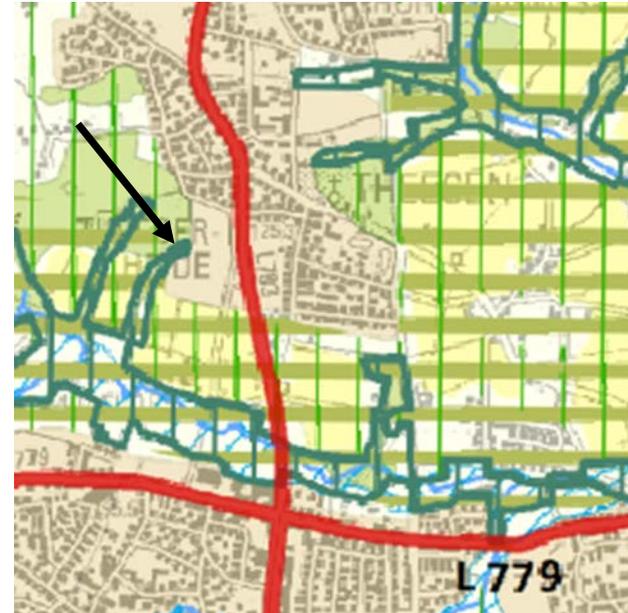
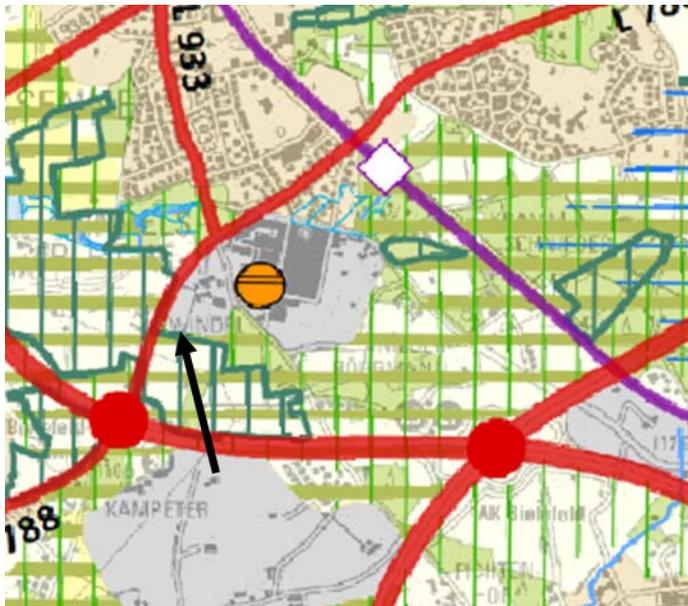


Geplante Stellungnahme UNB

Erweiterung der Darstellung der Bereiche für den Schutz der Natur (BSN).

Allgemeiner Hinweis: Darstellung von Landwirtschaftlichen Kernräumen steht in Konflikt mit Ausgleichserfordernissen, in vielen Fällen ist eine Inanspruchnahme für Ausgleichszwecke unumgänglich (es werden ca. 330 ha Ausgleichsflächen benötigt).

Umgebungsschutz für die Bereiche zum Schutz der Natur



Geplante Stellungnahme UNB

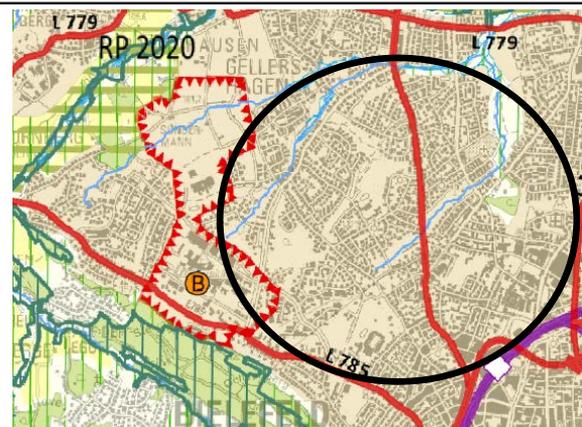
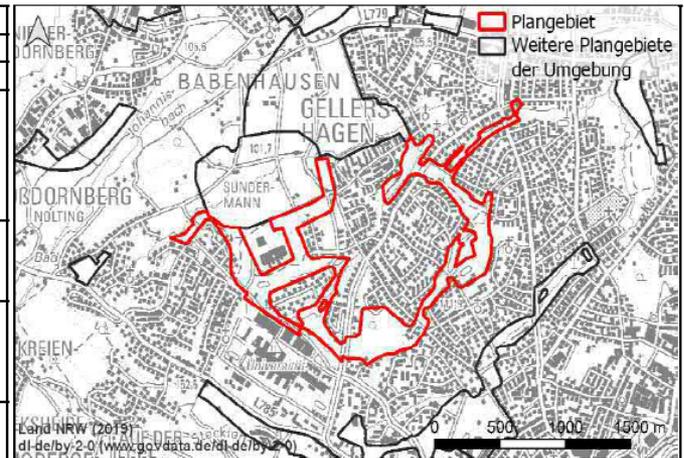
Entsprechend wie bei den FFH-Gebietsflächen sind, ist der Umgebungsschutz auch bei den anderen Bereichen zum Schutz der Natur für unbedingt notwendig, um eine Beeinträchtigung der hoch schutzwürdigen Gebiete durch die Siedlungsentwicklung, weitest möglich zu minimieren eines Puffers zwischen Siedlungsfläche und Bereich zum Schutz der Natur deutlich werden.

Beteiligungsverfahren zum Regionalplan OWL - Entwurf 2020

Allgemeiner Siedlungsbereich für zweckgebundene Nutzung – breite innerstädtische Grünzüge

BI_Bie_ASB_131		
1 Allgemeine Informationen		
1.01	Kreis	Bielefeld
1.02	Kommune	Bielefeld
1.03	Größe / Länge	85,5 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher	Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche; Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB); Fließgewässer; Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Überschwemmungsbereiche; Waldbereiche; Straßen für den vorwiegend überregionalen Verkehr, Bestand; Stadtbahn, Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung	Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB); ASB für zweckgebundene Nutzungen
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation)	Das Gebiet umfasst die Freizeit- und Erholungsflächen um die FH-Bielefeld und den Stadtteil Gellershagen. Wiesenflächen und Gehölzbestände liegen innerhalb des Gebietes. Der Grenzbach und der Gellershagener Bach fließen durch das Plangebiet.
1.07	Vorbelastungen	-

Kartenausschnitt (M 1:50.000)



Geplante Stellungnahme der UNB:

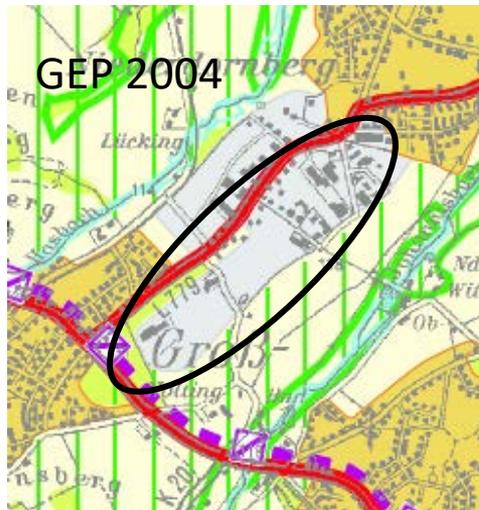
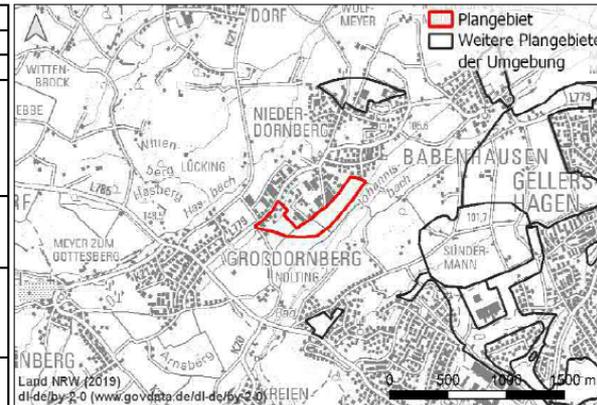
Rücknahme der ASB im Bereich der breiten, innerstädtischen Grünzüge.

Beteiligungsverfahren zum Regionalplan OWL - Entwurf 2020

Gewerbegebiet auf dem Esch

BI_Bie_ASB_088		
1 Allgemeine Informationen		
1.01	Kreis	Bielefeld
1.02	Kommune	Bielefeld
1.03	Größe / Länge	13,8 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher	Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB); Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung	Allgemeiner Siedlungsbereich (ASB)
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation)	Vorrangig landwirtschaftlich genutzte Fläche mit Wohnbau und Wald am südlichen Ortsrand Niederdornberg (Bielefeld). Westlich grenzt die L779 an, östlich grenzt der Johannisbach an.
1.07	Vorbelastungen	-

Kartenausschnitt (M 1:50.000)



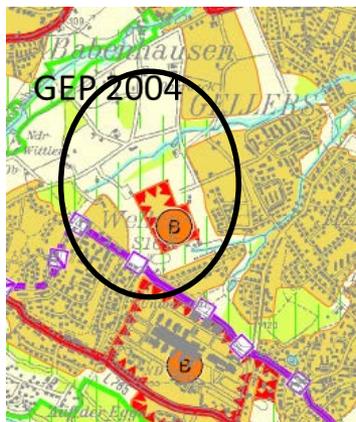
Geplante Stellungnahme UNB
Rücknahme des ASB im Nordosten bis zur Straße auf dem Esch

Beteiligungsverfahren zum Regionalplan OWL - Entwurf 2020

Allgemeiner Siedlungsbereich für zweckgebundene Nutzung – Bildung (Universität)

BI_Bie_ASB_094		
1 Allgemeine Informationen		
1.01	Kreis	Bielefeld
1.02	Kommune	Bielefeld
1.03	Größe / Länge	51 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher	Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB); ASB für zweckgebundene Nutzungen; Oberflächengewässer; Fließgewässer; Überschwemmungsbereiche; Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Waldbereiche; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung	Allgemeiner Siedlungsbereich für zweckgebundene Nutzung
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation)	Vorrangig landwirtschaftlich genutzte Fläche mit Wohnbau, Gewerbe, Sport-/ Freizeitbereichen und Wald im Stadtteil. Von Südwest nach Nordost verläuft der Babenhauser Bach.
1.07	Vorbelastungen	-

Kartenausschnitt (M 1:50.000)



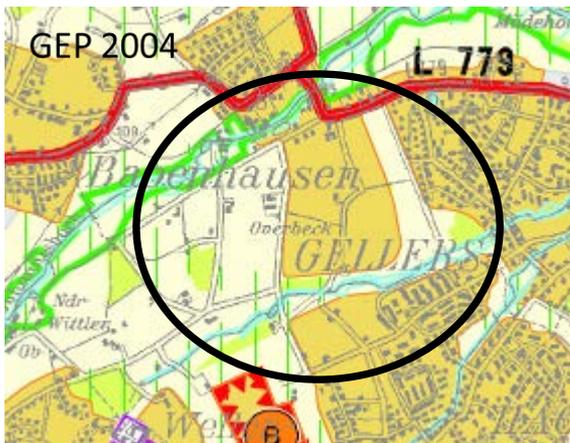
Geplante Stellungnahme UNB

Rücknahme des ASB bis zur südlichen Siekkante des Babenhauser Bachtals,
Beibehaltung der in Nord-Süd-Richtung verlaufenden Grünachsen zwischen dem Tal des Gellershagener und Babenhauser Baches

Allgemeiner Siedlungsbereich Röteweg / Am Poggenpohl / Wittebreite

BI_Bie_ASB_096		
1 Allgemeine Informationen		
1.01	Kreis	Bielefeld
1.02	Kommune	Bielefeld
1.03	Größe / Länge	77,3 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher	Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB); Straßen für den vorwiegend überregionalen Verkehr, Bestand; Fließgewässer; Überschwemmungsbereiche; Waldbereiche; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung	Allgemeiner Siedlungsbereich (ASB)
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation)	Vorrangig landwirtschaftlich genutzte Fläche mit Wald, Siedlung und Gewerbe am nordwestlichen Ortsrand Gellershagen. Im Süden quert der Babenhauser Bach, im Norden der Johannisbach (ÜSG).
1.07	Vorbelastungen	-

Kartenausschnitt (M 1:50.000)



Geplante Stellungnahme UNB
 Rücknahme der ASB wesentlich der Wittebreite,
 Beibehaltung der breiten Freiraumachsen entlang des Babenhauser Baches und zwischen der vorhandenen und geplanten Bebauung vom Babenhauser Bachtal zum Johannisbachtal.

Beteiligungsverfahren zum Regionalplan OWL - Entwurf 2020

Oberflächengewässer Johannisbachau

BI_Bie_GEW_01		
1 Allgemeine Informationen		
1.01	Kreis	Bielefeld
1.02	Kommune	Bielefeld
1.03	Größe / Länge	48,4 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher	Oberflächengewässer; Regionale Grünzüge; Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Überschwemmungsbereiche
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung	Oberflächengewässer
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation)	Johannisbachau mit überwiegend Grünlandflächen und landwirtschaftlich genutzten Flächen. Entlang des Johannisbaches stocken abschnittsweise Gehölzbestände.
1.07	Vorbelastungen	-

Kartenausschnitt (M 1:50.000)

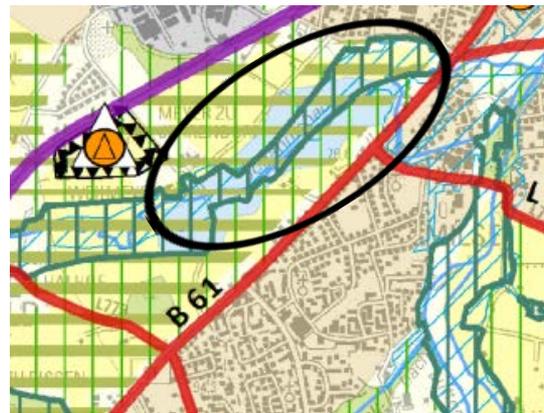
Land NRW (2019)
d:\de/by-2-0\www.govdata.de\dl-de/by-2-0

GEP 2004



19.01.2021

RP 2020



Geplante Stellungnahme UNB

keine Darstellung der Wasserfläche;
Darstellung als Bereich zum Schutz der Natur bis zur Straße am Jeipohl.

Beteiligungsverfahren zum Regionalplan OWL - Entwurf 2020

Allgemeiner Siedlungsbereich nördlich Friedrich-Hagemann-Straße

BI_Bie_ASB_112		
1 Allgemeine Informationen		Kartenausschnitt (M 1:50.000)
1.01	Kreis	Bielefeld
1.02	Kommune	Bielefeld
1.03	Größe / Länge	18,2 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher	Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung; Waldbereiche; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung	Allgemeiner Siedlungsbereich (ASB)
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation)	Vorrangig landwirtschaftlich genutzte Fläche mit Wald und Sportflächen östlich des Baderbaches und südlich der Friedrich-Hagemann-Straße bei Heepen im Bereich Sommershove.
1.07	Vorbelastungen	Lage innerhalb des Abstandsbereiches eines Störfallbetriebes.

GEP 2004



19.01.2021

RP 2020



Umweltamt der Stadt Bielefeld, Abteilung Umweltplanung

Geplante Stellungnahme UNB

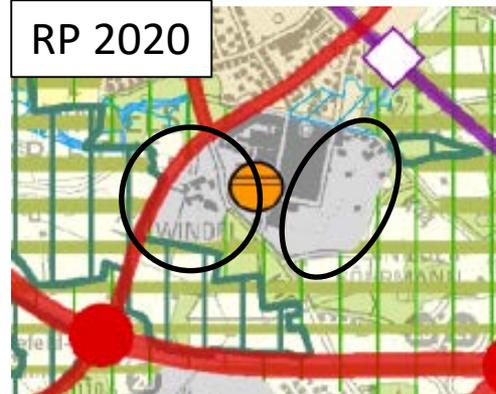
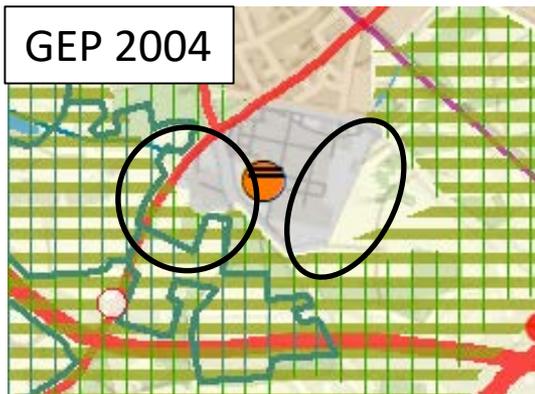
Rücknahme des ASB im nördlichen und östlichen Bereich entlang des Baderbaches, Darstellung als Freiraum, Überlagerung mit BSLE

Beteiligungsverfahren zum Regionalplan OWL - Entwurf 2020

Gewerbegebiet Windelsbleiche

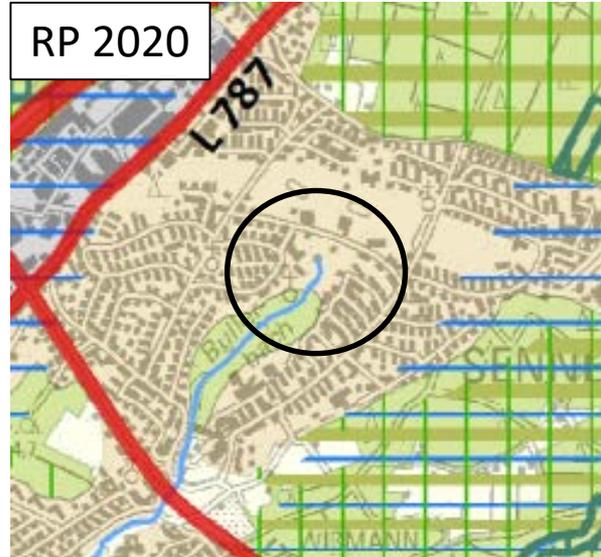
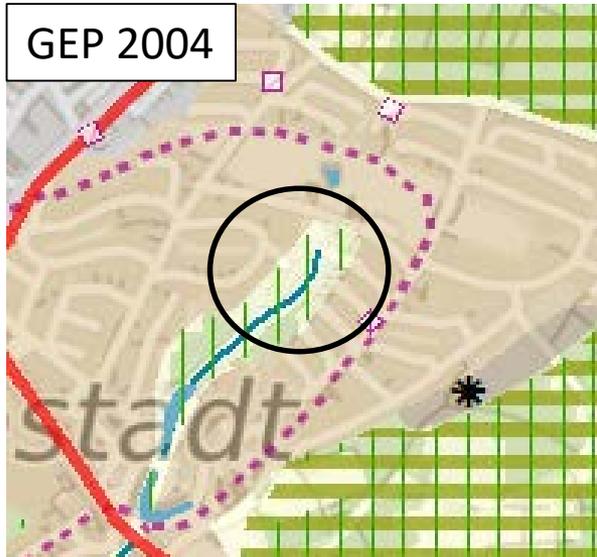
BI_Bie_GIB_057 & BI_Bie_GIB_058	
1 Allgemeine Informationen	
1.01	Kreis Bielefeld
1.02	Kommune Bielefeld
1.03	Größe / Länge insg. 12,7 ha
1.04	Regionalplanfestlegungen bisher Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzung (GIB); Schutz der Natur (BSN); Schutz der Landschaft und landschaftsorientierten Erholung (BSLE); Waldbereiche; Regionale Grünzüge; Allgemeine Freiraum- und Agrarbereiche
1.05	geprüfte Regionalplanfestlegung Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB), Straßen für den vorwiegend überregionalen und regionalen Verkehr
1.06	Bestandsbeschreibung (Luftbildinterpretation) Vorrangig landwirtschaftliche genutzte Fläche mit Wohnbau und Wald am südöstlichen bzw nördlichen Ortsrand von Windelsbleiche. Nördlich fließt der Reiherbach (ÜSG).
1.07	Vorbelastungen Westlich bzw. nordöstlich der Fläche liegen Industrie- und Gewerbegebiete; südlich eine Hochspannungsleitung.

Kartenausschnitt (M 1:50.000)



Geplante Stellungnahme UNB
Keine GIB-Darstellung; Beibehaltung der Darstellung GEP 2004.

Allgemeine Siedlungsbereiche – Bullerbach-Quelle in Sennestadt



Geplante Stellungnahme UNB

Keine ASB-Darstellung;
Darstellung in Anlehnung
an Darstellung im GEP
2004.

Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!