

Amt, Datum, Telefon

700 Eigenbetriebsäbnl. Einrichtung Umweltbetrieb der Stadt
Bielefeld, 05.01.2021, 51-29 59
700.63, Frau Wißmann-Wahsner

Drucksachen-Nr.

0316/2020-2025

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Jöllenbeck	21.01.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Aufwertung Spielplatz Loheide / Obersee

Betroffene Produktgruppe

11.13.01 Öffentliches Grün

Auswirkungen auf Ziele, Kennzahlen

Die Maßnahme trägt zur Erreichung des Ziels „Erhalt und bedarfsgerechte Weiterentwicklung des Bielefelder Grünsystems“ bei.

Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

2.565,00 € zusätzliche jährliche Belastung

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

BV Jöllenbeck, Mitteilung vom 09.12.2020, TOP 3.2

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Jöllenbeck stimmt der Entwurfsplanung für die Aufwertung des Spielplatzes Loheide/ Obersee zu.

Begründung:

Durch die Realisierung der Wohnbebauung im Bebauungsplangebiet Nr. II/V/8 „Wohnen an der Loheide“ ist zusätzlicher Bedarf an Spielplatzflächen in diesem Bereich entstanden. Dieser soll nicht durch einen zusätzlichen Spielplatz, sondern durch eine deutliche Aufwertung des bestehenden Kinderspielplatzes in der Grünanlage Obersee gedeckt werden.

Die Aufwertung des Spielplatzes Loheide wird aufgrund seiner Nähe zum Obersee, unter das Motto „Seefahrt“ gestellt. Die vorhandenen Spielgeräte wie die Seilbahn, Karussell, Wippe, Schaukel und Hangrutsche bleiben von den Baumaßnahmen unberührt.

Bisher bestand der Spielplatz aus zwei Spielbereichen. Ein Sandspielbereich für ruhigeres Spiel und Kletterspaß im Norden, sowie ein Rasenspielbereich mit unterschiedlichen Spielgeräten für intensive Bewegung im Osten und Süden der Fläche.

Der Sandspielbereich im Norden des Spielplatzes bleibt auch weiterhin erhalten. Aber anstelle eines großen Spielgerätes wie bisher, sollen nach Alter gestaffelt zwei Spielschiffe aufgebaut werden. Geplant ist ein „Sandspielschiff“ und eine „Kleinkindschaukel“ für die jüngeren Kinder (2-5 Jahre) sowie ein Spielschiff zum Klettern für ältere Kinder (5-12 Jahre). Hier werden zukünftig neben vielfältigstem Sandspiel auch Rollenspiele zum Thema Piraten und Seefahrer möglich sein.

Gesäumt wird der Sandbereich in Teilbereichen von Natursteinblöcken, auf denen vereinzelt Bankauflagen angebracht werden. Damit bekommen die Kinder ein großes Angebot an Back-/Sitz- und Balanciermöglichkeiten. Aber auch die Aufsichtspersonen können hier verweilen, mit den Kindern zusammenspielen oder einfach nur den Kindern beim Spielen zuschauen. Die vorhandenen Bankstandorte werden erweitert und näher an die Spielfläche herangeschoben. Dadurch erhalten wir sowohl Schatten- als auch Sonnensitzplätze.

Die neu erstellte Hackschnitzelfläche stellt das Bindeglied zwischen dem ruhigeren Spielbereich (Sandspielfläche) und dem bewegungsintensiveren Spielbereich (Rasenfläche) dar. Von hier aus können über die Slackline oder den Kletterparcour die Spielschiffe innerhalb der Sandfläche geentert werden.

Die Umsetzung der Baumaßnahme soll im Frühjahr 2021 erfolgen.

Investitionskosten:

Die Gesamtkosten für die Aufwertung des Spielplatzes betragen ca. 38.200,00€ brutto (Investkosten). Die Mittel für die Investkosten bestehen aus den Baukosten in Höhe von brutto ca. 32.470,00€, sowie den Planungs- und Bauverwaltungskosten von ca. 5.730,00€ und werden vom Erschließungsträger übernommen.

Folgekosten:

Die nachhaltige Belastung des städtischen Haushalts (Folgekosten) beträgt 2.565,00 € jährlich. Die Folgekosten setzen sich zusammen aus den zusätzlichen Kosten für die Grünunterhaltung in Höhe von jährlich ca. 2.095,00€ und den zusätzlichen Miet- und Pachtzahlungen des Umweltamtes an den ISB in Höhe von ca. 470,00 €. Diese Mittel sind ab Fertigstellung im städtischen Haushalt zur Verfügung zu stellen.

Kaschel Stadtkämmerer	Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.
----------------------------------	--

Mitzeichnung

700	360	230	200	091