

**An die Vorsitzende/den Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses**

Anfrage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Stadtentwicklungsausschuss	09.06.2020	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes):

Mögliche Entwicklungen Real-Markt Teutoburger Straße

Text der Anfrage:

Welche Möglichkeiten der Einflussnahme für zukünftige Entwicklungen auf der Fläche sowie am Gebäude stehen der Stadt zur Verfügung?

Zusatzfrage:

Welche Möglichkeiten der städtebäulichen Einflussnahme auf eine Attraktivierung der Fläche stehen schon heute zur Verfügung?

Begründung:

Nach dem Verkauf der Real Einzelhandelskette an eine Investorengruppe ist die Zukunft der Handelskette mit ihren bundesweit über 200 Standorten nach wie vor ungewiss. Seit Monaten gibt es keine weiteren Informationen, wie viele und welche Real-Märkte von anderen Einzelhandelsketten übernommen und in welcher Form geführt werden sollen.

Von dieser Entwicklung ist auch der Real Markt an der Teutoburger Straße betroffen, dessen historisches Gebäude besonders stadtbildprägend und erhaltenswert ist. Dieser Standort verfügt über sehr große Parkplatzflächen, die in so zentraler Innenstadtlage wahrscheinlich sinnvoller ausgenutzt werden könnten. Darüber hinaus gibt es Planungsideen durch Studierende der FH, wie die Flächen anders genutzt werden könnten.

Unterschrift:

gez. Hans-Jürgen Franz