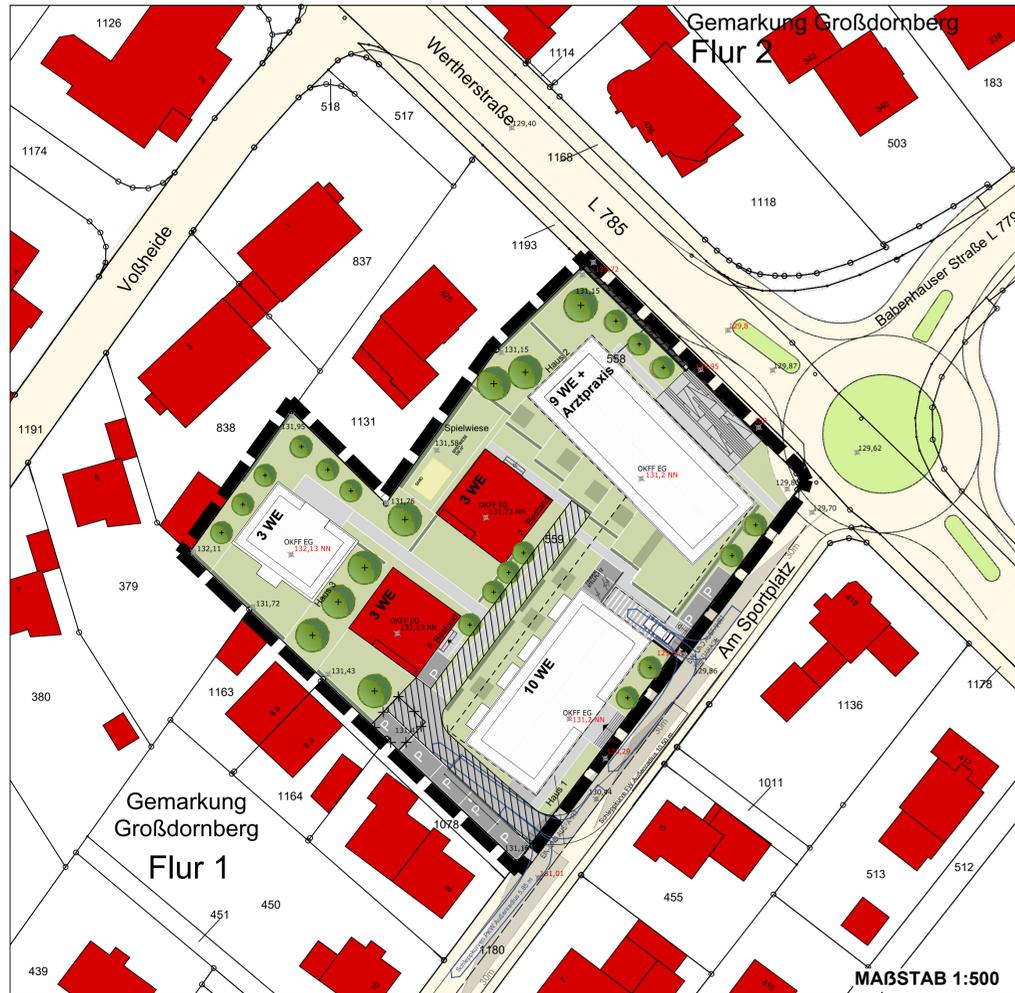
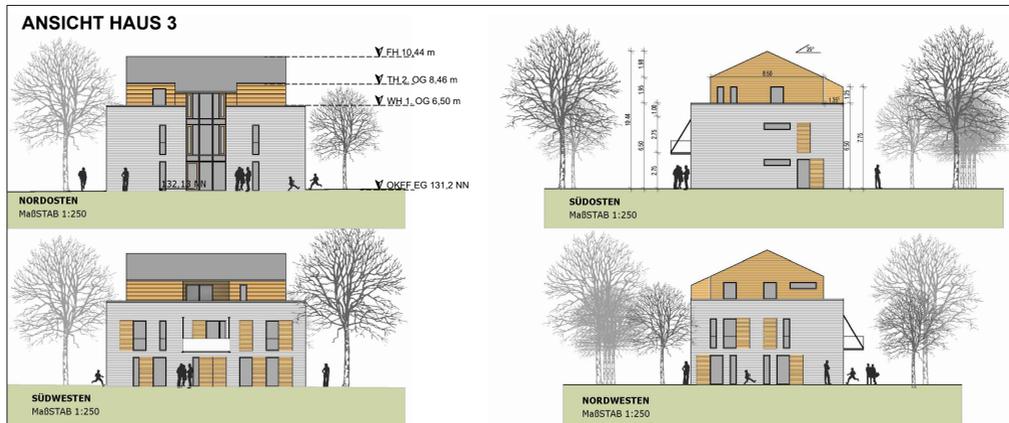


VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

VORHABENPLANUNG



STRÄßENABWICKLUNG



VERFAHRENSVERMERKE

\_\_\_ Ausfertigung

Der Rat der Stadt Bielefeld hat am

\_\_\_\_\_ diesen Bebauungsplan / diese Bebauungsplanänderung als Satzung beschlossen.

Der Beschluss ist ordnungsgemäß zustande gekommen.

Es ist nach § 2 Abs. 1 und 2 Bekanntmachungsverordnung verfahren worden.

Bielefeld,

Oberbürgermeister

Dieser Bebauungsplan / diese Bebauungsplanänderung wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung

ab \_\_\_\_\_ zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der Beschluss des Bebauungsplanes und der Ort der Bereithaltung sind

am \_\_\_\_\_ öffentlich bekannt gemacht worden.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld - Der Oberbürgermeister - Bauamt I. A.

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. II/G 23 "WOHNEN AM SPORTPLATZ / WERTHERSTRASSE"

VORHABENPLANUNG M 1:500 / M 1:250

VERFAHRENSSTAND: DATUM:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 26.06.2018  
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG 17.09. - 05.10.2018  
ENTWURFSBESCHLUSS 17.09.2019  
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG 22.11. - 23.12.2019  
SATZUNGSBESCHLUSS  
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD  
BAUAMT, 600.41

Drees Huesmann - Bielefeld

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:

- TEIL 1: BEBAUUNGSPLAN  
A AUSWERTUNG DER BETEILIGUNGSVERFAHREN  
B NUTZUNGSPLAN  
ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN  
TEXTLICHE FESTSETZUNGEN  
PLANZEICHENERKLÄRUNG UND HINWEISE  
C BEGRÜNDUNG  
TEIL 2: D1 VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN  
TEIL 3: D2 DURCHFÜHRUNGSVERTRAG

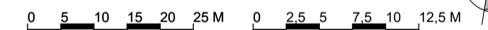
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BESTANDSPLAN  
- LAGE- UND FREIFLÄCHENPLAN

PLANGEBIET: TEILBEREICH SÜDWESTLICH DER WERTHERSTRASSE SÜDÖSTLICH DER STRASSE VOßHEIDE UND NORDWESTLICH DER STRASSE AM SPORTPLATZ

GEMARKUNG / FLUR: GROßDORNBERG / FLUR 1  
KARTENGRUNDLAGE: 17.01.2018

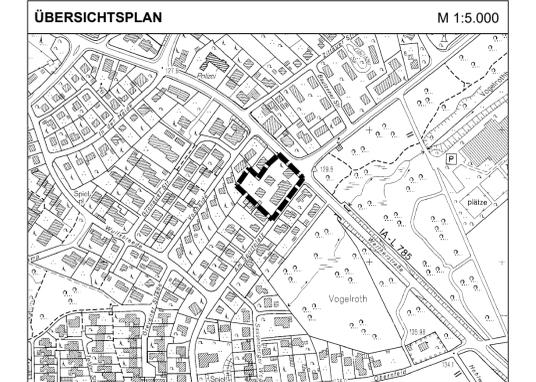
MAßSTAB: 1:500 MAßSTAB: 1:250



STADT BIELEFELD  
STADTBEZIRK DORNBERG

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. II/G 23 "WOHNEN AM SPORTPLATZ / WERTHERSTRASSE"

SATZUNG  
STAND: MAI 2020



VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN