

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	10.03.2020	öffentlich

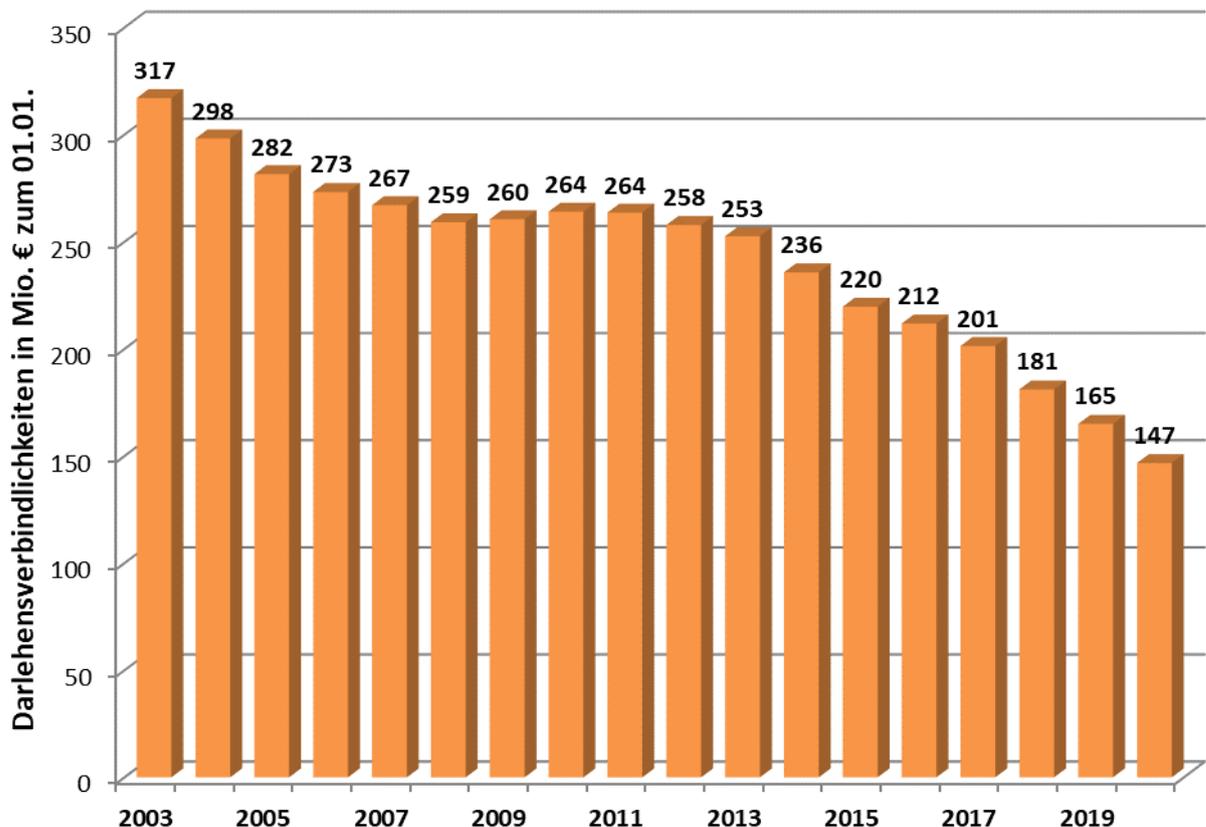
Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten des ISB gegenüber Kreditinstituten sowie Entwicklung der Erlöse aus Immobilienverkäufen

Sachverhalt:

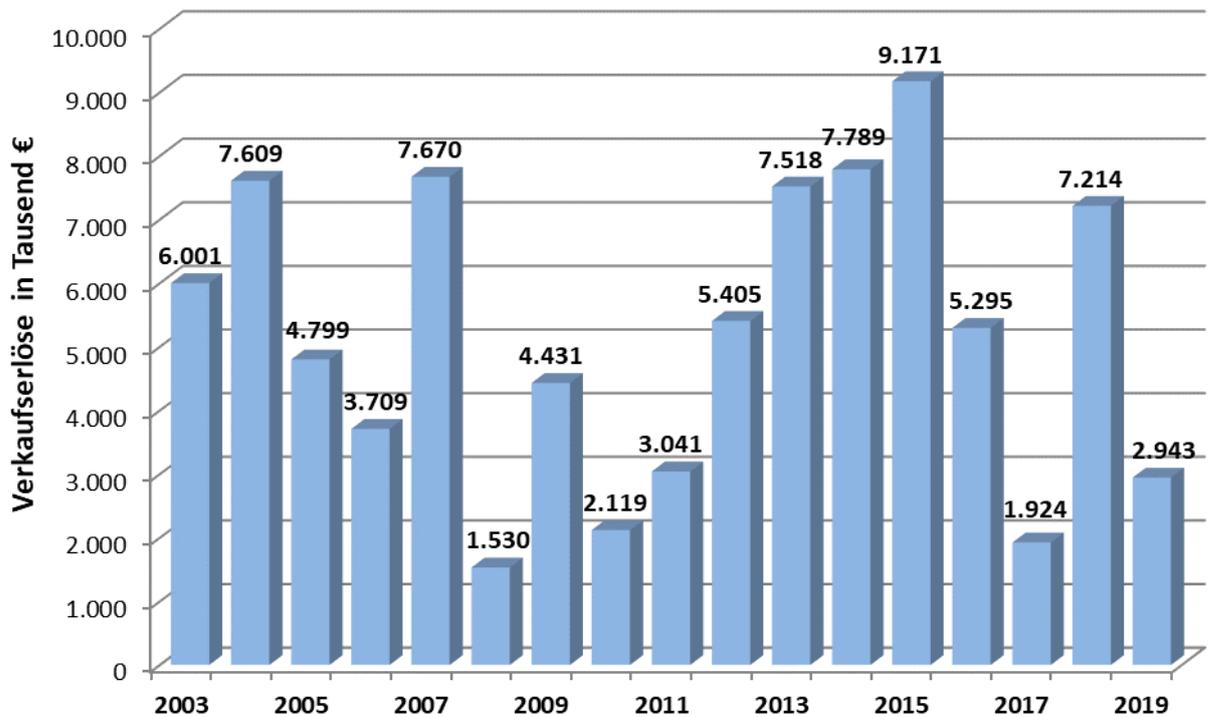
Die Darlehensverbindlichkeiten des ISB gegenüber Kreditinstituten beliefen sich zum 01.01.2003 auf 317.044.000 €. Diese wurden in der Zeit von 2003 bis 2019 insgesamt um 170.342.000 € abgebaut. Zum 01.01.20 betragen sie insgesamt 146.702.000 €. Den Tilgungsleistungen in Höhe von 327.173.000 € standen in diesem Zeitraum Kreditaufnahmen in Höhe von 156.831.000 € gegenüber.

Die Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten des ISB wird in der nachfolgenden Grafik veranschaulicht.



Die Verringerung der Darlehensverbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten wurde unter anderem durch die Verkaufserlöse von Grundstücken und Gebäuden realisiert. In dem Zeitraum von 2003 bis 2019 wurden Erlöse aus Immobilienverkäufen insgesamt in Höhe von 88.168.000 € erzielt.

Die Entwicklung der Erlöse aus Immobilienverkäufen in der Zeit von 2003 bis 2019 wird in dem nachfolgenden Bild dargestellt.



Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss