Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

1. Art der Maßnahme

☐	Hochbau
☐	Tiefbau
☒	Garten- und Landschaftsbau

2. Bezeichnung der Maßnahme

Neugestaltung Rosengarten

3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

UWB

4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	
4.2 Erschließung	
4.3 Bauwerk	
4.4 Geräte/Einrichtung	
4.5 Außenanlagen	1.285.000,00 €
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	
Zwischensumme	1.285.000,00 €

4.7 Planung	
Fremdkosten	
Eigenaufwand	294.183,21 €
Bruttoinvestition	1.579.183,21 €

4.8 ./ einmahlige Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge

Nettoinvestition	1.579.183,21 €
-------------------------	-----------------------

5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten (Zinsen, Abschreibungen)	
5.2 Betriebskosten	
5.3 Personalkosten (Grünunterhaltung)	-7.359,00 €
5.4 Instandhaltungskosten	
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	
5.6 Sonstige Kosten (Miete/ Pacht)	182.000,00 €
Zwischensumme	174.641,00 €

5.7 ./ Einnahmen	
5.8 ./ laufende Zuschüsse	
5.9 ./ Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme	
Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)	174.641,00 €

6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in %	11%
---	-----