

Anlage

A2

1. Änderung „Spielplatz Igelweg/ Marderweg“ des Bebauungsplanes Nr. I/ St 39 „Keilerweg“

- Auswertung der Stellungnahmen aus den Beteiligungsschritten gemäß §§ 3 (2), 4 (2) BauGB
- Übersicht: redaktionelle Ergänzungen und Änderungen der Planunterlagen nach der Offenlage

Stand: Satzung; Januar 2020

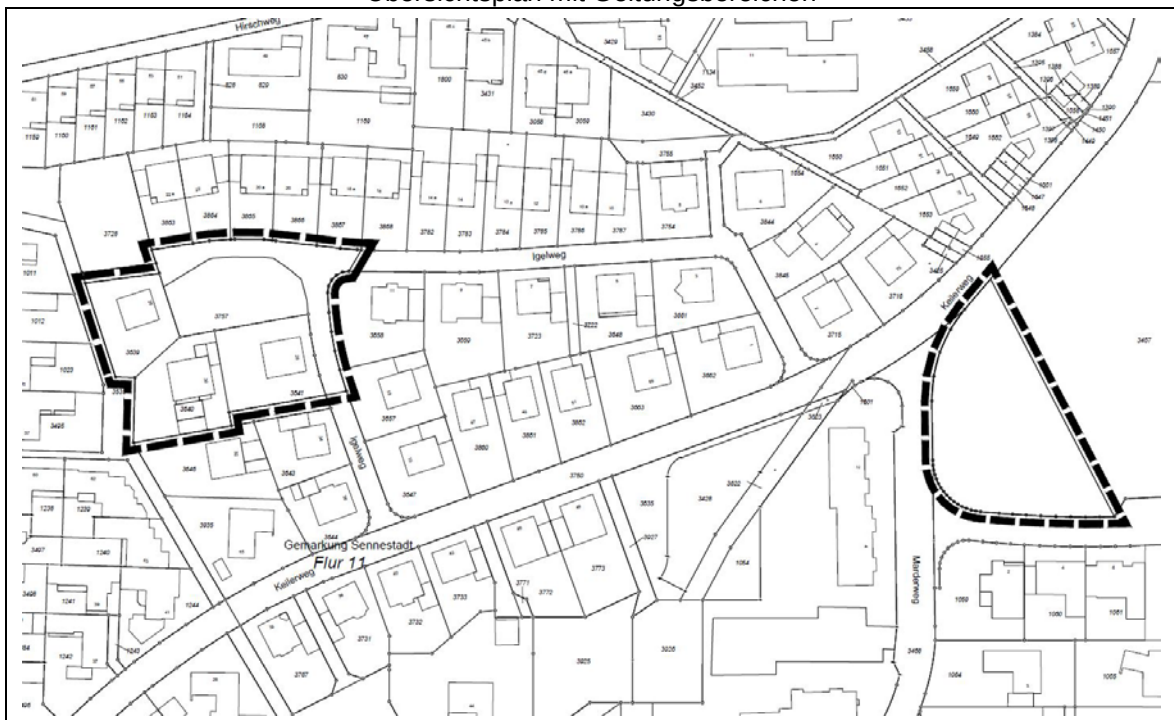
1. Änderung „Spielplatz Igelweg/ Marderweg“ des Bebauungsplanes Nr. I/ St 39

„Keilerweg“

Auswertung der Stellungnahmen i.S.d§ 3(2) und § 4 (2) BauGB

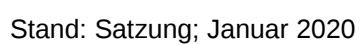
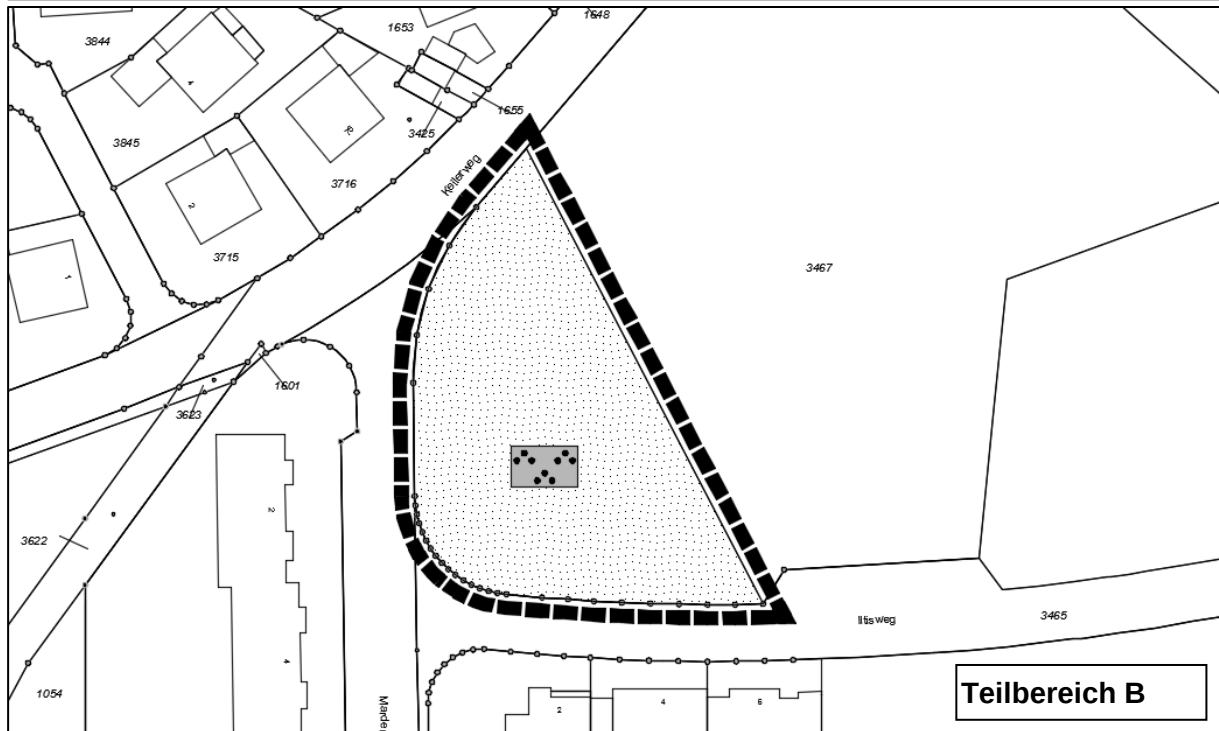
Satzung
Januar 2020

Übersichtsplan mit Geltungsbereichen



Verfasser:
Bauamt Stadt Bielefeld, Bielefeld, 600.52

Stand: Satzung; Januar 2020



1. Auswertung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB
zum Entwurf der 1. Änderung „Spielplatz Igelweg/ Marderweg“ des Bebauungsplanes Nr. I/St 39 „Keilerweg“

Von der Öffentlichkeit sind im Rahmen der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 15.11.2019 bis einschließlich 16.12.2019 keine Stellungnahmen von Bürgern eingegangen.

2. Auswertung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden u. Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
zum Entwurf der 1. Änderung „Spielplatz Igelweg/ Marderweg“ des Bebauungsplanes Nr. I/St 39 „Keilerweg“

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom 04.11.2019 um Stellungnahme bis zum 20.12.2019 gebeten.

Es sind folgende Stellungnahmen vorgetragen worden:

Lfd. Nr.	Einwender Datum	Stellungnahmen (Anregungen, Hinweise) (in inhaltlicher Zusammenfassung)	Abwägungsvorschlag der Verwaltung
1.4	Untere Landschaftsbehörde, Untere Naturschutzbehörde, Unter Wasserbehörde 18.12.2019	Keine Bedenken	Entfällt
1.16	Untere Denkmalbehörde 18.12.2019	Keine Bedenken	Entfällt
2.1b	Polizei Bielefeld 18.12.2019	Keine Bedenken	Entfällt
2.7	Bezirksregierung Detmold 06.12.2019	Keine Bedenken	Entfällt
2.8	Landesbetrieb Wald + Holz 14.11.2019	Keine Betroffenheit, daher keine Bedenken	Entfällt
2.12	Stadtwerke Bielefeld 05.12.2019	Keine Bedenken	Entfällt

3. Änderungsvorschläge der Verwaltung
zum Entwurf der 1. Änderung „Spielplatz Igelweg/ Marderweg“ des Bebauungsplanes
Nr. I/St 39 „Keilerweg“

Aufgrund der vorliegenden Anregungen und Hinweise aus der Ämterabstimmung ergeben sich gegenüber dem o.g. Bebauungsplan-Entwurf im Wesentlichen die unten aufgeführten Änderungen bzw. Ergänzungen.

Es handelt sich hierbei lediglich um geringfügige Ergänzungen und Konkretisierungen. Die Änderungen und Ergänzungen dienen der Klarstellung; sie betreffen nicht die Grundzüge der Planung.

Im Einzelnen:

Übersicht der redaktionelle Ergänzungen und Änderungen der Planunterlagen nach der Offenlage

- **Nutzungsplan**
 - Ergänzung von 2 Maßketten in den Baufenstern im Teilbereich A
 - Anpassung an die INSPIRE Anforderungen (Darstellung der Baufenster)