

BEBAUUNGSPLAN NR. II/1/13.01
5. ÄNDERUNG
(ALTEN- UND PFLEGEHEIM AN DER WEIHESTRASSE)

GESTALTUNGSPLAN **M. 1:500**

VERFAHRENSSTAND: **DATUM:**
AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG
ENTWURFSBESCHLUSS
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:
BAUAMT BIELEFELD
TEAM 600.42
STADTPLANUNG UND KOMMUNALBERATUNG
TISCHMANN LOH STADTPLANER PartGmbB

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:
- TEIL A
NUTZUNGSPLAN
ZEICHENERKLÄRUNG U. HINWEISE

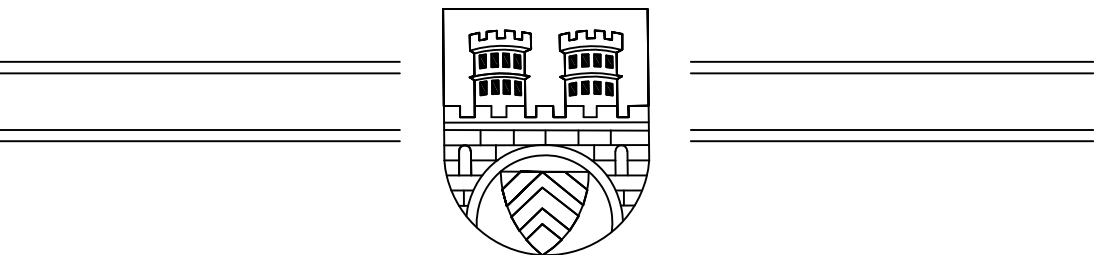
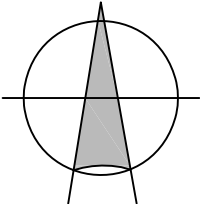
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:
- GESTALTUNGSPLAN
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: NORDWESTLICH ANSCHLIESSEND AN DIE
WEIHESTRASSE, GEGENÜBER DER
CHRISTKÖNIGKIRCHE UND IM ÜBERGANG ZUM
GELLERSHAGENPARK

GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD,
FLUR 42
KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG

MAßSTAB: **1:500**

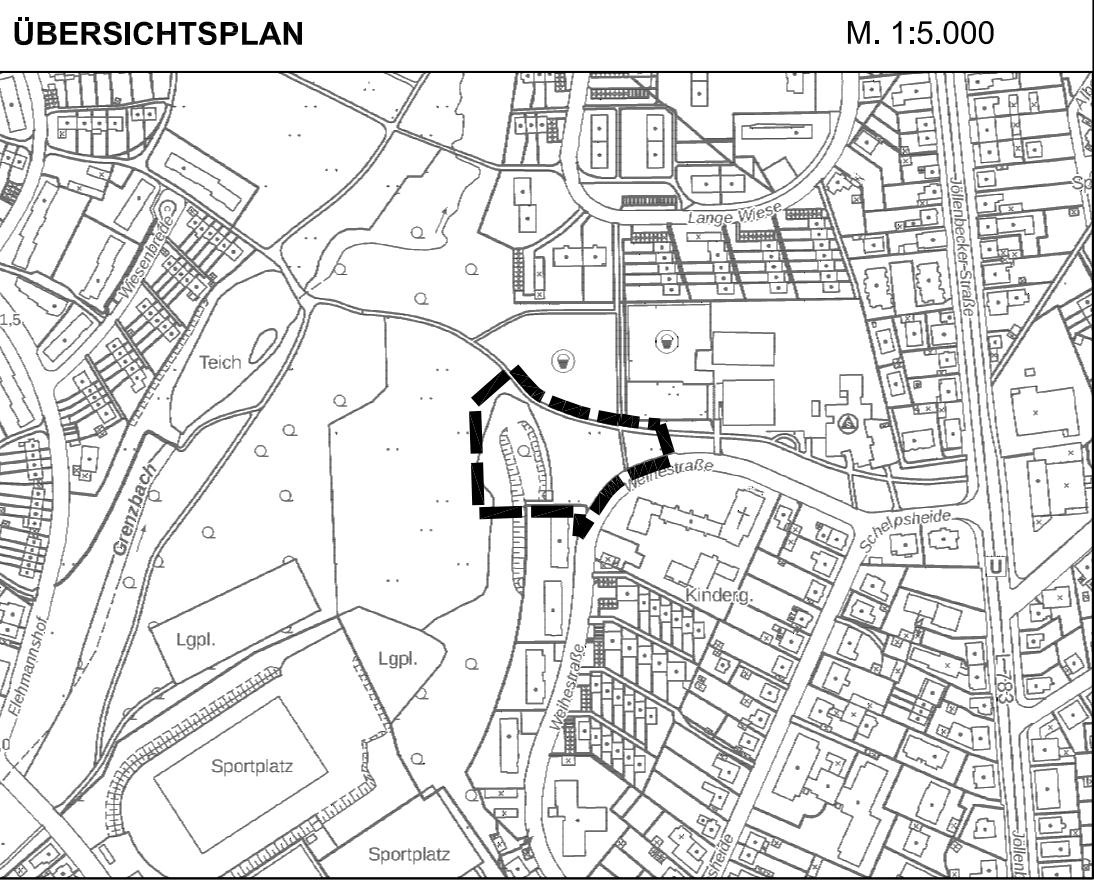
0 5 10 15 20 25 M



STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK: SCHILDESCH

5. ÄNDERUNG
DES BEBAUUNGSPLANES NR. II/1/13.01
(ALTEN- UND PFLEGEHEIM AN DER WEIHESTRASSE)

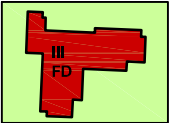
VORENTWURF



GESTALTUNGSPLAN M. 1:500



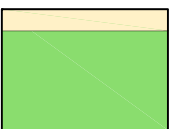
Legende



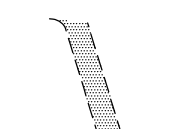
Geplante Bebauung mit Geschossigkeit (III)
und Flachdach (FD)



Zu erhaltender Gehölzbestand
(eingemessen durch Vermessungsbüro
Gunnar Möller, Stand 01/2019)



Parkanlage Gellershagenpark inkl. Weg



Vorgeschlagene neue Wegeverbindung



Abgrenzung des Geltungsbereichs