

## Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Finanz- und Personalausschuss</b>	18.09.2018	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

### **Digitale Kreditvermittlerplattformen**

**Sachverhalt:**

Die Stadt Bielefeld darf Kredite für Investitionen und für Umschuldungen aufnehmen. Eine Kreditaufnahme kommt grundsätzlich nur in Betracht, wenn alle anderen Quellen der Beschaffung von Finanzmitteln durch die Gemeinde ausgeschöpft wurden, aber von der Gemeinde im Haushaltsjahr noch Zahlungsverpflichtungen zu erfüllen sind. Gerade für die Stadt Bielefeld als HSK-Kommune ist es wichtig und notwendig, alle Möglichkeiten zu nutzen, die der wirtschaftlichen und sparsamen Bewirtschaftung des Haushaltes dienen. Dabei nutzt die Stadt Bielefeld neben der klassischen Kreditfinanzierung am Kapitalmarkt für langfristige Investitionen in kommunale Infrastruktur zuerst die meist zinsvergünstigten Förderkredite der Förderbanken des Landes und des Bundes. Die Stadt Bielefeld arbeitet hier insbesondere mit der NRW.Bank und der KfW-Bankengruppe zusammen. Die angebotenen Zinssätze für Förderdarlehen liegen zur Zeit der Regel ca. 1 - 2 % unter den marktüblichen Konditionen. Spezifische Förderprogramme bieten sogar noch erheblich günstigere Zinssätze.

Reichen diese vorrangigen Darlehen zur Finanzierung des benötigten Investitionsvolumens nicht aus, nimmt die Stadt Bielefeld Kapitalmarktdarlehen auf. Der Verfahrensablauf zur Darlehensaufnahme wurde mit Beschlussvorlage des Finanz- und Personalausschusses vom 17.09.2015, DS. 1569/2014-2020/1 festgelegt und abschließend in der Geschäftsanweisung für das Zins- und Schuldenmanagement vom 02.11.2015 verfügt. Es werden namhafte Kreditinstitute gebeten, Angebote für das aufzunehmende Darlehen abzugeben. Die Stadt arbeitet seit Jahren mit einem festen Stamm von Kreditinstituten und Kreditvermittlern vertrauensvoll zusammen. Neue Anbieter werden ergänzt oder wieder gestrichen - je nach Erfahrung bei der laufenden Zusammenarbeit. Im Rahmen der Abfrage des Kreditangebotes wird die Ausschreibung per Fax oder per E-Mail dem Kreditinstitut übermittelt. Der Bestbieter erhält den Zuschlag.

Seit einiger Zeit versuchen sich neue Anbieter mit digitalen Kreditmarktplattformen am Markt zu etablieren. Darlehensnehmer und Investoren werden auf digitaler Ebene zusammengeführt. Das Amt für Finanzen und Beteiligungen hat Kontakt mit verschiedenen Anbietern aufgenommen. Teils wurden bereits persönliche Termine wahrgenommen, teils besteht Mailkontakt zu folgenden Anbietern:

- Firstwire GmbH, Köln
- Loanbox GmbH, Köln
- credX AG, Köln
- Capveriant, München
- Commnex GmbH, München
- Bannasch AG, Ottobrunn
- Komuno, Frankfurt

Die Angebote und Möglichkeiten der digitalen Ausschreibungsplattformen haben wir zur Kenntnis genommen und geprüft. Sie arbeiten vereinfacht beschrieben nach folgendem Muster: Dem Interessenten wird ein Zugang zu deutschlandweiten (teilweise internationalen) Kreditgebern und Finanzierungspartnern eröffnet. Der Kreis der Investoren ist durch den jeweiligen Anbieter vorgegeben und je nach Kreditplattform sehr unterschiedlich. Er beinhaltet in der Regel nicht den Kreis der bisherigen Anbieter der Stadt Bielefeld. Ergänzend bieten einige Plattformen an, Wunschkreditinstitute des Darlehensnehmers zur Angebotsabgabe einzuladen. Je nach individuellem Finanzierungsbedarf können Vergleichsangebote für Kassenkredite oder Investitionsdarlehen eingeholt werden. Parallel dazu besteht die Möglichkeit, Darlehensausschreibungen zentral zur sofortigen Einsicht für Investoren zu platzieren. Der Vertragsschluss mit dem Darlehensgeber erfolgt digital. Der Fokus der digitalen Kreditvermittlungsplattform liegt auf einer größeren Investorenstruktur und der zunächst papierlosen Abwicklung des Geschäfts. An der papiergebundenen Handhabung der weiteren Abwicklung der Darlehen nach Vertragsschluss ändert sich im Vergleich zum jetzigen Verfahren nichts. Wertvolle Kontakte und Gespräche im Vorfeld der Darlehensaufnahme mit potentiellen Investoren werden nicht mehr gepflegt bzw. finden nicht mehr statt.

Aktuell wirbt ein Anbieter mit Investoren, wie einer Landesbank und einigen Sparkassen. Zukünftig soll dieses Portfolio noch durch weitere Genossenschafts- und Privatbanken erweitert werden. Ein regional agierendes Kreditinstitut gab jedoch die Auskunft bei digitalen Plattformen nicht als Investor zu erscheinen, da aufgrund des Regionalprinzips nur eine Kommune bedient werden darf. Andere kommunale Ausschreibungen sind daher für dieses Kreditinstitut von geringerer Bedeutung.

Im Rahmen von Arbeitskreistagungen und bei bilateralen Erfahrungsaustauschen werden Informationen mit anderen Kommunen regelmäßig ausgetauscht, die weitere Entwicklung der digitalen Kreditvermittlungsplattformen beobachtet und Ausschreibungsergebnisse kritisch analysiert. Bisher konnte kein Mehrwert zur bisherigen Handhabung der Darlehensausschreibung erkannt werden. Aus heutiger Sicht wird eine Zusammenarbeit mit einem der oben aufgeführten Anbieter wegen nicht ausreichender Etablierung und Erprobung am Markt zum jetzigen Zeitpunkt als nicht sinnvoll angesehen.

**Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)**

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

**Kaschel  
Stadtkämmerer**