



Bielefeld

Bericht zur Entwicklung der Gewerbegebiete in Dornberg

33. Sitzung der Bezirksvertretung Dornberg, 12.04.2018

Henrich Hardieck, Stab Dezernat Wirtschaft | Stadtentwicklung | Mobilität

Gliederung

- Aktuelle Entwicklungen
- Flächensituation
- Aktuelle Projekte der Wirtschaftsförderung (WEGE & Dez. Wirtschaft)

Neuansiedlungen im Gewerbegebiet

- Bielefelder Bettfedern-Manufaktur Verse GmbH (ca. 30 MA)



- insensiv GmbH (ca. 50 MA)  INSENSIV

Aktuelle Entwicklungen



Aktuelle Entwicklungen: Breitbandausbau



Kein geförderter Netzausbau

- Teilweise kabelversorgt über Unitymedia
- Ausbauankündigung Telekom

Eigenwirtschaftlicher Netzausbau Telekom Vectoring-Ausbau

- Glasfaser bis zum Kabelverzweiger (FTTC) und Vectoring
- Bandbreiten
- Download: bis zu 100 Mbit/s
- Upload: bis zu 40 Mbit/s
- bis Mitte 2019

Gewerbeflächenreserven

- Hoher Druck am Gewerbeflächenmarkt auch in Dornberg spürbar
- Kaum noch Restflächen verfügbar
- Zwei FNP-Flächen entwickelbar

FNP-Reserve, ca. 1,5 ha



Quelle: eigene Darstellung

FNP-Reserve, ca. 0,7 ha



Reserveflächen B-Plan



Quelle: eigene Darstellung

Gewerbebegebietsgespräch (22.11.2017)

- Ziel: engere Vernetzung der Unternehmen untereinander
- Vernetzung mit Politik und Verwaltung
- Offensive Vermarktung der Serviceangebote der WEGE
- Ca. 50 Teilnehmer bei der Fa. Insensiv
- <https://www.youtube.com/watch?v=dtvOHVYDHAY>



nachhaltiges Gewerbebegebiets-Management!

Aktuelle Projekte der Wirtschaftsförderung

Runder Tisch zur Verkehrssituation „Auf dem Esch“ (18.04.2018)



Quelle: Eigene Aufnahmen, Sonntag 25.03.2018

Aktuelle Projekte: proaktive Wirtschaftsförderung

Geplant: Firmenbesuche mit Bezirksvertretungen



<https://www.meinbezirk.at>





**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**