

**TAGESORDNUNG**  
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses  
am Dienstag, 17.04.2018 um 17:00 Uhr  
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

**Öffentliche Sitzung:**

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 37. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 06.03.2018**
- 2 Mitteilungen**
  - 2.1 Abrechnungen nach KAG**
  - 2.2 Bürgerradweg Schröttinghauser Straße**
- 3 Anfragen**
  - 3.1 Potential für eine Nachverdichtung;  
Anfrage der CDU vom 06.04.2018**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
  - 4.1 Festlegung des Ausbaustandards der Heeper Straße zwischen der Straße Am Venn und der Teutoburger Straße**
    - 4.1.2 Antrag von SPD, Bündnis 90/Die Grünen, Bürgernähe/Piraten vom 06.03.2018**
    - 4.1.3 Antrag von SPD, Bündnis 90/Die Grünen, Bürgernähe/Piraten vom 06.03.2018**
  - 4.2 Radverkehrsnetz Bielefeld, Haupttroutennetz für den Alltags-Radverkehr  
hier: Anpassungen durch Er- und Überarbeitung von Freizeittrouten („Radfahren wie in Holland!“)**
    - 4.2.1 Änderungsantrag von SPD, Bündnis 90/Die Grünen, Bürgernähe/Piraten vom 06.03.2018**
  - 4.3 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 55 "Wohnen auf dem Gebiet der ehemaligen Comeniusförderschule" für das Gelände zwischen Elbeallee, Matthias-Claudius-Weg und Netzeweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Sennestadt -  
Aufstellungsbeschluss  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB**
- 5 Anträge**

## Umweltamt

- 6 Fortschreibung des Bielefelder Handlungsprogramms Klimaschutz

## Immobilienervicebetrieb

- 7 Neubesetzung der Arbeitsgruppe Sparrenburg

## Amt für Verkehr

- 8 Verkehrsversuch Jahnplatz - Ergebnisse des Verkehrsgutachtens mündlicher Bericht
- 9 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Enniskillener Straße (von Stichstraße bei Enniskillener Straße Nr. 138 bis zur Straße Im Horst)
- 10 Erweiterung der Parkraumbewirtschaftung im Stadtbezirk Mitte; Stand der Umsetzung und weiteres Vorgehen; Gebiet K (Sparrenberg)
- 11 Dreidimensionale Fußgängerüberwege – „3D-Zebrastreifen“

## Bauamt

- 12 Beratung der städtebaulichen Entwicklungskonzepte (INSEK) Baumheide, Nördlicher Innenstadtrand, Sennestadt und Sieker-Mitte in der interministeriellen Arbeitsgruppe des Landes Nordrhein-Westfalen (InterMAG Soziale Stadt) hier: Zusatzpapiere zur weiteren Qualifizierung

## Bauamt/Bauleitpläne

- 13 Bauleitpläne Brackwede
- 14 Bauleitpläne Dornberg
- 15 Bauleitpläne Gadderbaum
- 15.1 Aufstellung einer Denkmalsbereichssatzung für das Johannistal; Beschluss Bezirksvertretung Gadderbaum vom 22.02.2018
- 16 Bauleitpläne Heepen
- 16.1 Beratung über eine geringfügige Anpassung der Erschließung an der Straße Heitland im Bereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplans Nr. III/A14 "Interkommunales Gewerbegebiet OWL, Teilabschnitt Bielefeld Hellfeld"  
- Stadtbezirk Heepen -  
Grundsatzbeschluss
- 16.2 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/43.00 "Wohnen am Rabenhof" für das Gebiet südlich Hagenkamp, östlich Meckauerstraße, nördlich Eckendofer Straße und westlich Rabenhof im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Heepen -  
- Beschluss über Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss

- 17 Bauleitpläne Jöllennebeck
- 18 Bauleitpläne Mitte
- 18.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/3/48.00 "Erweiterung des Gewerbegebietes im Bereich Große-Kurfürsten-Straße 75/77" im beschleunigten Verfahren gem. §13a BauGB
  - Stadtbezirk Mitte -
  - Beschluss über Stellungnahmen
  - Satzungsbeschluss
- 19 Bauleitpläne Schildesche
- 20 Bauleitpläne Senne
- 20.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 55 "Friedhofstraße" für das Gebiet südlich der Brackweder Straße, westlich der Friedhofstraße gemäß § 13a BauGB
  - Stadtbezirk Senne -
  - Erweiterung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans
  - Entwurfsbeschluss
- 21 Bauleitpläne Sennestadt
- 22 Bauleitpläne Stieghorst
- 22.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Hi 12 "Wohngebiet Auf der Breede" für einen Teilbereich östlich der "Fredeburger Straße", südlich "Lipper Hellweg", westlich der "Selhausenstraße" im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB
  - Stadtbezirk Stieghorst -
  - Aufstellungsbeschluss
  - Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit
  - Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange

