

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Stadtentwicklungsausschuss	17.04.2018	öffentlich
Rat der Stadt Bielefeld	26.04.2018	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)	
Beratung der städtebaulichen Entwicklungskonzepte (INSEK) Baumheide, Nördlicher Innenstadtrand, Sennestadt und Sieker-Mitte in der interministeriellen Arbeitsgruppe des Landes Nordrhein-Westfalen (InterMAG Soziale Stadt) hier: Zusatzpapiere zur weiteren Qualifizierung	
Betroffene Produktgruppe	
110901	
Auswirkungen auf Ziele, Kennzahlen	
keine	
Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan	
keine	
Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)	
<p>Stadtentwicklungsausschuss, 05.12.2017, TOP 10, Drucksachen-Nr. 5619/2014-2020; Stadtentwicklungsausschuss, 05.12.2017, TOP 11, Drucksachen-Nr. 5621/2014-2020; Stadtentwicklungsausschuss, 05.12.2017, TOP 12, Drucksachen-Nr. 5622/2014-2020; Stadtentwicklungsausschuss, 05.12.2017, TOP 13, Drucksachen-Nr. 5623/2014-2020;</p> <p>Haupt-, Wirtschaftsförderungs- und Beteiligungsausschuss, 07.12.2017, TOP 8, Drucksachen-Nr. 5619/2014-2020; Haupt-, Wirtschaftsförderungs- und Beteiligungsausschuss, 07.12.2017, TOP 9, Drucksachen-Nr. 5621/2014-2020; Haupt-, Wirtschaftsförderungs- und Beteiligungsausschuss, 07.12.2017, TOP 10, Drucksachen-Nr. 5622/2014-2020; Haupt-, Wirtschaftsförderungs- und Beteiligungsausschuss, 07.12.2017, TOP 11, Drucksachen-Nr. 5623/2014-2020;</p> <p>Rat, 14.12.2017, TOP 19, Drucksachen-Nr. 5619/2014-2020; Rat, 14.12.2017, TOP 20, Drucksachen-Nr. 5621/2014-2020; Rat, 14.12.2017, TOP 21, Drucksachen-Nr. 5622/2014-2020; Rat, 14.12.2017, TOP 22, Drucksachen-Nr. 5623/2014-2020;</p>	
Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)	Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Zusatzpapiere zur weiteren Qualifizierung der integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepte „Baumheide“, „Nördlicher Innenstadtrand“, „Sennestadt“ und „Sieker-Mitte“ werden zur Kenntnis genommen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Zusatzpapiere zur weiteren Qualifizierung (für Baumheide zusammen mit dem INSEK Baumheide in der Fassung des Ratsbeschlusses vom 14.12.2017) zur Beratung in die interministerielle Arbeitsgruppe Soziale Stadt des Landes NRW zu geben.

Begründung:

Im Rahmen des Stadterneuerungsprozesses hat die Stadt Bielefeld im vergangenen Jahr vier integrierte städtebauliche Entwicklungskonzepte (INSEK) erarbeitet.

Am 14. Dezember 2017 hat der Rat der Stadt Bielefeld das INSEK Baumheide (Drucksachen-Nr. 5619/2014-2020), die Neuaufstellung des INSEK Nördlicher Innenstadtrand (Drucksachen-Nr. 5623/2014-2020), die Fortschreibung des INSEK Sennestadt (Drucksachen-Nr. 5621/2014-2020) und die Neuaufstellung des INSEK Sieker-Mitte (Drucksachen-Nr. 5622/2014-2020) beschlossen und diese gemäß § 171e Abs. 3 BauGB als Gebiete der Sozialen Stadt bzw. § 171b Abs. 1 BauGB als Stadtumbaugebiet festgelegt.

Die interministerielle Arbeitsgruppe des Landes Nordrhein-Westfalen (InterMAG Soziale Stadt) hat die INSEK der Stadt Bielefeld am 14.12.2017 als Bewerbung im Rahmen des Aufrufs „Starke Quartiere - starke Menschen“ beraten.

Dabei stellte die InterMAG fest, dass die Handlungskonzepte „Nördlicher Innenstadtrand“, „Sennestadt“ und „Sieker-Mitte“ sowie deren Einbindung in die gesamtstädtischen Handlungsansätze grundsätzlich geeignet sind, die Quartiere gem. den im Aufruf formulierten Zielen zu stabilisieren und nachhaltig aufzuwerten. Zudem hat die InterMAG ausgewählte Vorhaben für eine Förderung (EFRE) bzw. Qualifizierung und Antragstellung (ESF) empfohlen. Diese Förderempfehlungen sind von dem Gremium mit Hinweisen und Vorgaben versehen worden, welche die Stadt Bielefeld zu berücksichtigen hat. Die InterMAG hat die Bezirksregierung Detmold gebeten, ihr zur Umsetzung der Hinweise zu berichten. Die hier vorgelegten „Zusatzpapiere zur Qualifizierung“ dienen der Berichterstattung durch die Stadt Bielefeld an die Bezirksregierung Detmold und an das Land NRW.

Zu dem Quartier „Baumheide“ stellte die InterMAG im Rahmen ihrer Beratung fest, dass das Quartier der Gebietskulisse des Aufrufs „Starke Quartiere – starke Menschen“ entspricht und vor Ort entsprechender Handlungsbedarf besteht. Bevor jedoch eine Förderempfehlung seitens der InterMAG ausgesprochen werden kann, muss die Bewerbung zunächst gemäß den im Aufruf genannten Fördervoraussetzungen weiter qualifiziert werden. Das hier vorgelegte „Zusatzpapier zur Qualifizierung“ dient diesem Qualifizierungserfordernis.

Die „Zusatzpapiere zur Qualifizierung“ sollen der InterMAG am 03.05.2018 zur Beratung vorgelegt werden.

Moss
Beigeordneter

Bielefeld, den

Anlagen:

- Soziale Stadt NRW - INSEK Baumheide; Zusatzpapier zur Qualifizierung
- Stadtumbau West - Neuaufstellung INSEK Nördlicher Innenstadtrand; Zusatzpapier zur Qualifizierung
- Soziale Stadt NRW - Fortschreibung INSEK Sennestadt; Zusatzpapier zur Qualifizierung
- Soziale Stadt NRW - Neuaufstellung INSEK Sieker-Mitte; Zusatzpapier zur Qualifizierung