

Niederschrift
über die Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb
am 14.11.2017

Tagungsort: Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus
Beginn: 15:00 Uhr
Sitzungspause:
Ende: 16:10 Uhr

Anwesend:

CDU

Herr Gerhard Henrichsmeier
Herr Carsten Krumhöfner Stellv. Vorsitzender
Herr Hartmut Meichsner
Herr Alexander Rüsing

SPD

Herr Erik Brücher (Abwesend von 15:53 Uhr bis
15:55 Uhr)
Herr Hans-Jürgen Franz
Herr Sven Frischemeier
Herr Dr. Michael Neu
Herr Holm Sternbacher Vorsitzender

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Dieter Gutknecht
Frau Doris Hellweg
Herr Klaus Rees

BfB

Herr Dietmar Krämer

Die Linke

Herr Peter Ridder-Wilkens

Bürgernähe/Piraten

Herr Hermann Schoon

Von der Verwaltung

Herr Moss Erster Betriebsleiter Immobilienservicebetrieb und Beigeordneter Dezernat 4
Herr Bültmann Kaufmännischer Betriebsleiter Immobilienservicebetrieb
Frau Kurze Geschäftsführung Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb
Frau Sieker Immobilienservicebetrieb
Herr Spengemann Immobilienservicebetrieb
Herr Lewald Stab Dezernat 4

Öffentliche Sitzung:

Vor Eintritt in die Tagesordnung:

Der Ausschussvorsitzende, Herr Sternbacher, eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

Herr Sternbacher stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Zu Punkt 1 Genehmigung von Niederschriften

Zu Punkt 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 26. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 05.09.2017

Herr Sternbacher erklärt, dass die Genehmigung der Niederschrift auf die nächste Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb verschoben werde.

Zu Punkt 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 27. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 04.10.2017

Herr Sternbacher erklärt, dass die Genehmigung der Niederschrift auf die nächste Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb verschoben werde.

Zu Punkt 2 Mitteilungen

Zu Punkt 2.1 Richtfest Neubau Almsporthalle

Frau Sieker lädt die Ausschussmitglieder zum Richtfest für den Neubau der Almsporthalle ein.
Das Richtfest finde am Freitag, den 08.12.2017 um 14:00 Uhr auf dem Gelände der Stapenhorststraße 102 statt.

Zu Punkt 2.2 BDA OWL Preisverleihung Auszeichnung guter Bauten

Frau Sieker trägt vor, dass der Bund Deutscher Architekten aus Ostwestfalen Lippe zum 7. Mal die Auszeichnung guter Bauten ausgeschrieben habe. Diesmal wurden 35 Projekte eingereicht, davon seien 11 Bauten ausgewählt worden. Vier Bauten hätten eine Auszeichnung erhalten und fünf eine Anerkennung. Eines der ausgezeichneten Projekte sei das Zwillingprojekt Besucherzentrum der Sparenburg und der Infopunkt auf dem Johannisberg. Somit habe der Immobilienservicebetrieb zusammen mit dem Architekturbüro Max Dudler eine Auszeichnung erhalten.

Zu Punkt 2.3 **Fertigstellung Umgestaltung Konferenzräume Altes Rathaus**

Frau Sieker teilt mit, dass die Sanierung der Sitzungssäle Nowgorod und Estelí im Alten Rathaus seit Anfang November abgeschlossen sei. Sie präsentiert Vorher- und Nachher-Fotos der Räume.

Zu Punkt 2.4 **Sitzungskalender 2018**

Der Sitzungskalender 2018 wurde als Tischvorlage verteilt.

Zu Punkt 3 **Anfragen**

Es liegen keine Anfragen vor.

Zu Punkt 4 **Anträge**

Es liegen keine Anträge vor.

Zu Punkt 5 **Abbruch der ehemaligen Gärtnerunterkunft Bültmannshof**

Beratungsgrundlage:
Drucksachenummer: 5612/2014-2020

Herr Krumhöfner erkundigt sich, ob es schon ein Ergebnis bezüglich der Prüfung der zukünftigen Nutzungs- und Vermarktungsmöglichkeiten der Fläche gebe, wie in der Vorlage erwähnt. Herr Bültmann antwortet, dass noch kein Ergebnis vorliege und eine Beratung in der verwaltungsinternen Flächen-AG stattfinden solle.

- Der BISB nimmt Kenntnis -

Zu Punkt 6 **Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**

Es liegen keine Berichte vor.

[Nichtöffentlicher Teil]

Holm Sternbacher

Nicole Kurze