

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	14.11.2017	öffentlich
Bezirksvertretung Schildesche	23.11.2017	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Abbruch der ehemaligen Gärtnerunterkunft Bültmannshof

Sachverhalt:

Der Betriebsausschuss des Immobilienservicebetriebes und die Bezirksvertretung Schildesche nehmen Kenntnis vom geplanten Abbruch der ehemaligen Gärtnerunterkunft Bültmannshof (inkl. Werkstattgebäude und Garage).

Die Stadt Bielefeld ist Eigentümerin des 125.614 m² großen Grundstücks, Gemarkung Bielefeld, Flur 40, Flurstück 988 mit den aufstehenden Gebäuden der ehemaligen Gärtnerunterkunft.



Die Nutzung durch den Umweltbetrieb wurde zum 31.12.2010 aufgegeben. Gleiches gilt für verschiedene Nachnutzungen der Liegenschaft.

...

Die Bausubstanz der Gebäude befindet sich in einem sehr schlechten Zustand. Eine Sanierung wäre unwirtschaftlich.

Es ist geplant, die Gebäude der ehemaligen Gärtnerunterkunft Bültmannshof bis Frühjahr 2018 zurückzubauen.

Mittel für den Abbruch i. H. v. 11.650,00 € stehen im Wirtschaftsplan des ISB bereit.

Die zukünftigen Nutzungs- und Vermarktungsmöglichkeiten des Grundstücks werden derzeit geprüft.

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss