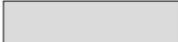


LEGENDE

-  Bestand
-  Neubau Penny-Markt
-  Abbruch
-  Abstandsflächen
-  Abstandsflächenbaulast
-  Grundstücksgrenze
-  Baugrenze
-  Grünflächen
-  neue Bäume
-  Bestandsbaum



Lukanz Architekten

Johannes-Schrader-Ring 50 · 30938 Burgwedel · Tel. 05139 / 891192
 mail@lukanz-architekten.de · www.lukanz-architekten.de · Fax 05139 / 891193

BAUVORHABEN / PROJEKT-NR.: 2016-006 Umbau und Erweiterung eines Penny-Marktes Kreuzberger Str. 19 33619 Bielefeld	PLANUNGSSTUFE Bauvoranfrage
--	---------------------------------------

BAUHERR Penny-Markt GmbH Region Lehrte Gewerbestraße 20 31275 Lehrte		PLANINHALT Lageplan
--	---	-------------------------------

PLAN-NR.: 1.01	DATUM: 16.02.2016	MAßSTAB: 1:500	BEARB.: Dipl.-Ing. M. Sawicka
----------------	-------------------	----------------	-------------------------------

Lehrte, 16.02.2016 ORT, DATUM	BAUHERR
Flächenangaben gemäß DIN 277 "Grundflächen und Rauminhalte von Bauwerken im Hochbau"	

Burgwedel, 16.02.2016 ORT, DATUM	ARCHITEKT
-------------------------------------	-----------



Abstandsflächenbaulast, Flurstück 1934: ca. 70,00 m²

Abstandsflächenbaulast, Flurstück 1663: ca. 15,30 m²

Vorgaben des B-Plans Nr. II/G11:

MK - II-III - g

GRZ 0,4 - GFZ 1,2