

BESTANDSPLAN



LEGENDE

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes gem. § 9 (7) BauGB
-  bestehendes Gebäude
-  bestehendes Gebäude mit Flachdach (Nebengebäude)
-  private Grundstücksfläche
-  private (Grundstücks-) Zuwegung
-  öffentlicher Parkplatz
-  Landwirtschaftliche Fläche
-  zu erhaltender Baum
-  Gehölzbestand
-  Böschung
-  vorhandene Flurstücksgrenze
-  Flurstücksnummer

BEBAUUNGSPLAN NR. II/G 15
"WOHNGEBIET FÜRFELD"

BESTANDSPLAN

VERFAHRENSSTAND:
 AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
 FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG
 ENTWURFSBESCHLUSS
 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
 SATZUNGSBESCHLUSS
 RECHTSVERBINDLICHKEIT

DATUM:

01.12.2015
 08.02. - 26.02.2016

PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD
 BAUAMT, 600.41

Drees  Huesmann - Bielefeld

BESTANDTEILE DES BEBAUUNGSPLANES:

- TEIL A: NUTZUNGSPLAN
 PLANZEICHENERKLÄRUNG
- TEIL B: ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN;
 TEXTLICHE FESTSETZUNGEN,
 ZEICHENERKLÄRUNGEN UND HINWEISE;
 SONSTIGE HINWEISE;
 SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM
 PLANINHALT

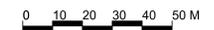
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BESTANDSPLAN
- GESTALTUNGSPLAN
- BEGRÜNDUNG

PLANGEBIET: ÖSTLICH DER GROßDORNBERGER STRASSE
 UND NÖRDLICH DER WERTHERSTRASSE

GEMARKUNG / FLUR: GROßDORNBERG / FLUR 3
KARTENGRUNDLAGE: 18.04.2013

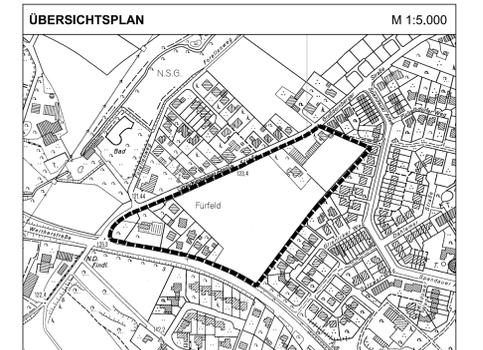
MAßSTAB: 1:1.000



STADT BIELEFELD
STADTBEZIRK DORNBERG

BEBAUUNGSPLAN NR. II/G 15
"WOHNGEBIET FÜRFELD"

ENTWURF
 STAND: DEZEMBER 2016



BESTANDSPLAN