

## Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Haupt-, Wirtschaftsförderungs- und Beteiligungsausschuss</b>	10.11.2016	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

### **Neubau eines Feuerwehrübungsturmes auf dem Gelände der Feuerwache West**

**Betroffene Produktgruppe**

11.02.16 Gefahrenvorbeugung

**Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan**

Das Feuerwehramt hat eine Finanzanlage in Höhe von 135.000 € in den Haushalt eingestellt (2016: 90.000 €, 2017: 45.000 €). Hieraus ergeben sich bei einer Nutzungsdauer von 80 Jahren jährliche Abschreibungen in Höhe von 1.687,50 €)

**Sachverhalt:**

### **Neubau eines Feuerwehrübungsturmes auf dem Gelände der Feuerwache West**

Der geplante Neubau des Übungsturmes wird zur Optimierung der feuerwehrtechnischen Aus- und Fortbildung der Feuerwehr Bielefeld (Freiwillige Feuerwehr und Berufsfeuerwehr) auf dem asphaltierten und eingefriedeten Grundstück der Feuerwache West errichtet.

#### **Ziel der Maßnahme**

Für die Aus- und Fortbildung soll eine optimierte, zeitgemäße und damit realistische Lagedarstellungsmöglichkeit vorgehalten werden.

Der Übungsturm dient zur Ausbildung in folgenden Bereichen:

- In Stellung bringen tragbarer Leitern und/oder Anleitern mit der Kraftfahrdrehleiter u.a. zur Menschrettung an Fenstern, Balkonen, Dachflächenfenstern und Dachflächen
- In Stellung bringen des Sprungpolsters zur Menschenrettung
- Retten und Selbstretten mit der Feuerwehrleine
- Sichern in absturzgefährdeten Bereichen
- Aufsperrtechniken (Tür- und Fensteröffnung)
- Grundlagen des Löschangriffs in Gebäuden über den Treppenraum, tragbare Leitern und/oder Kraftfahrdrehleiter
- Verlegen von Schlauchleitungen in Treppenträumen
- Belastende Einsatzübungen unter Atemschutz in größeren Höhen
- Löschwasserleitung trocken (Steigleitung): Inbetriebnahme durch den Maschinisten und

- Nutzung der verschiedenen Entnahmestellen durch vorgehende Trupps
- Kombinierte Einsatzübungen in Staffel-, Gruppen- oder Zugstärke

Auf dem Gelände an der Feuerwache West finden nahezu alle Lehrgänge/Seminare der Berufs- und Freiwilligen Feuerwehr statt. Neben den hier vorhandenen Übungseinrichtungen wie z.B. die Atemschutzübungsanlage, die Schachttretungsanlage, der Saugschacht für die Maschinistenausbildung sowie umfangreiche Darstellungsobjekte für Technische Hilfeleistungsübungen, ist es notwendig, diesen Ausbildungsstandort mittels des Übungsturmes zu komplettieren.

### **Baubeschreibung**

Der Turm mit seiner rechteckigen Grundrissfläche wird in seinen Abmessungen ca. 8,40 m lang, 3,30 m breit und ca. 16,17 m hoch ausgeführt. Der Turm besteht aus dem Erdgeschoss, dem 1. bis 3. Obergeschoss sowie dem Dachgeschoss.

An der einen Längsseite erhält der Baukörper einen eingeschossigen Anbau als Lagerhalle mit einer Länge von ca. 6,30 m und einer Breite von ca. 4,15 m, die durch eine Tür mit dem Erdgeschoss des Turmes verbunden ist.

Der Baukörper des Turmes wird dreiseitig geschlossen, einseitig offen und mit einer geschlossenen Dachfläche ausgeführt. Die erforderlichen Öffnungen in allen Geschossen werden nur im Erdgeschoss und in der Dachfläche mit Fenstern versehen. Die übrigen Fenster- und Türöffnungen bleiben offen.

Eine Stirnseite des Turmes wird mit 2 Balkonen versehen.

Die gesamte Konstruktion und Bekleidung des Gebäudes wird aus Betonfertigteilen hergestellt. Auch die innerhalb des Turmes angelegte, einläufige Treppe wird mit Betonfertigteilen ausgeführt und erhält ein Geländer aus Stahlrohr.

Weitere Einzelheiten können der Anlage entnommen werden.

Für die Maßnahme ist eine Baugenehmigung erforderlich. Im Rahmen des Antragsverfahrens werden die nachbarlichen Belange geprüft.

**Erste Beigeordnete**

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.