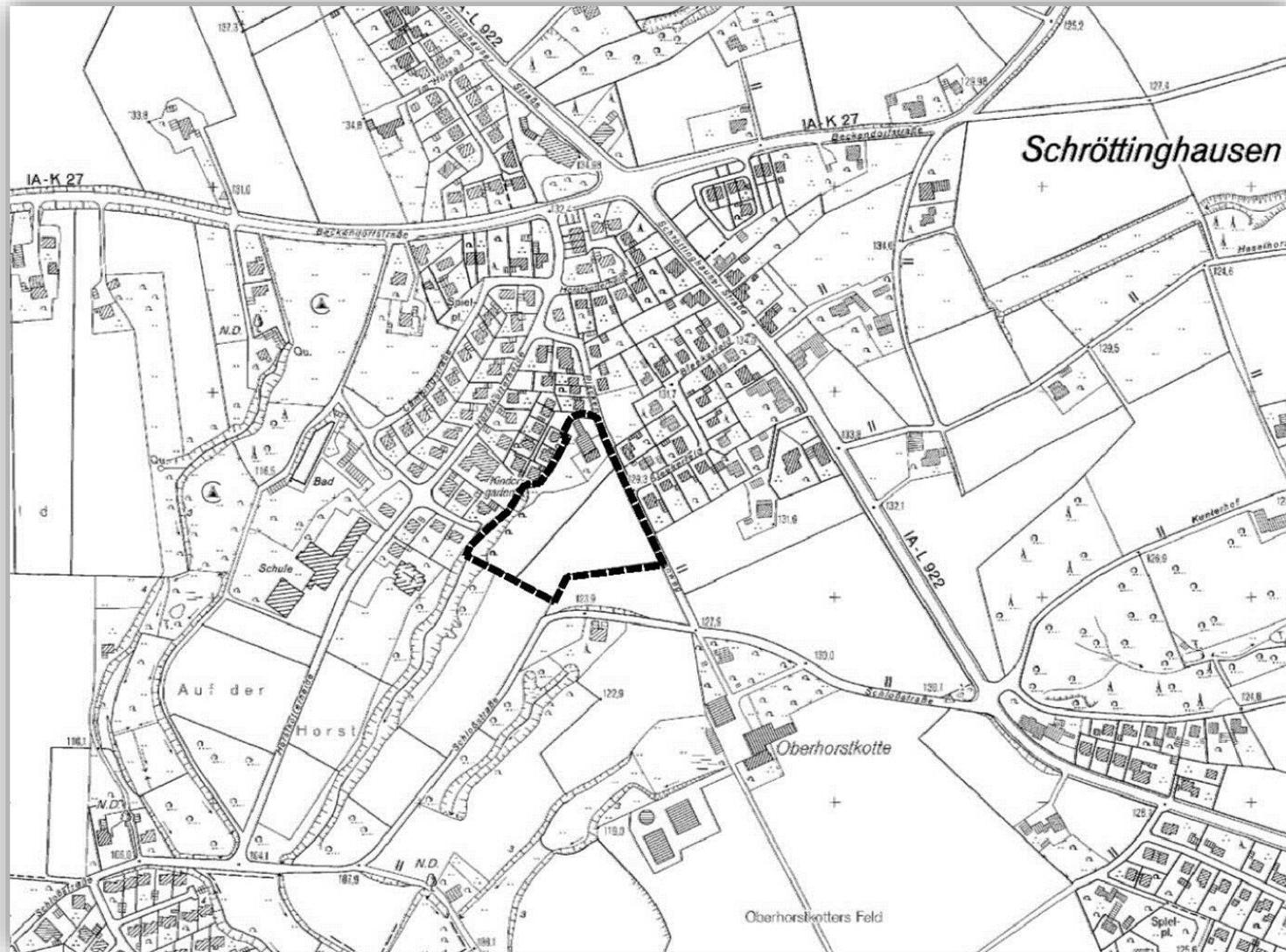


**Erstaufstellung des
Bebauungsplanes Nr. II/Sc 5
„Wohngebiet Plackenweg - West“
- Satzungsbeschluss -**

**231. Flächennutzungsplan-Änderung
„Neue Wohnbaufläche Plackenweg-West“
- Abschließender Beschluss -**

Präsentation im Rahmen Sitzung der
BV Dornberg am 25.02.2016

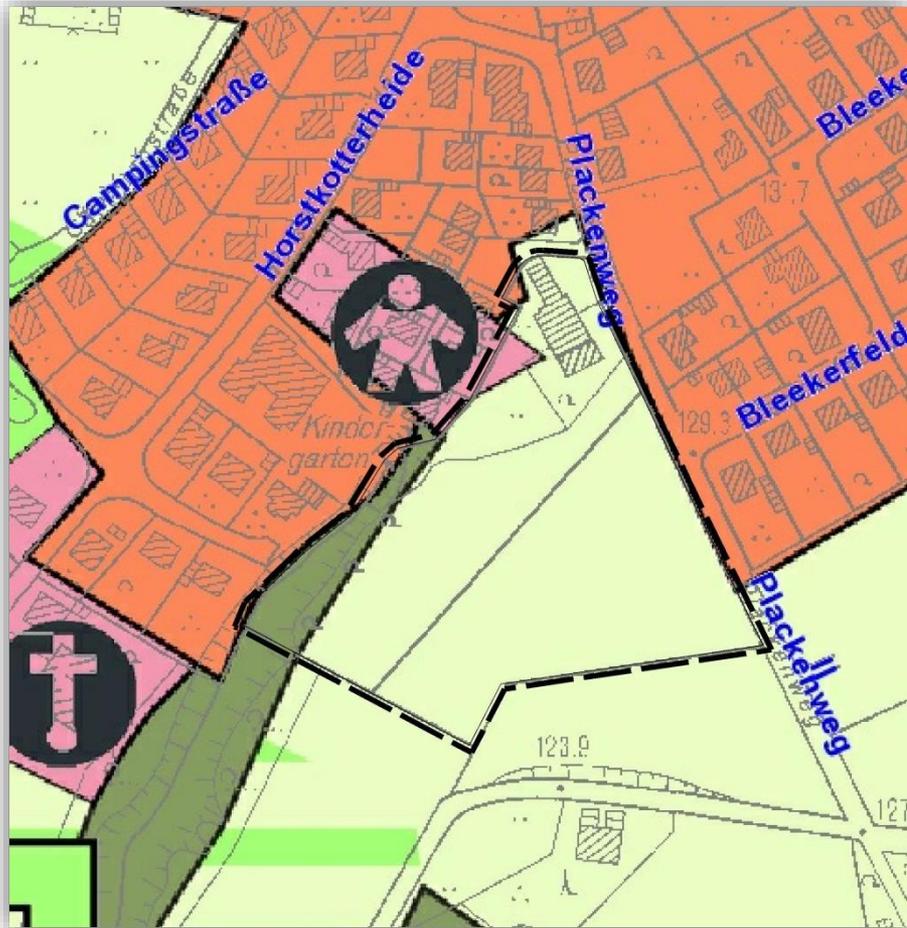
Übersichtsplan



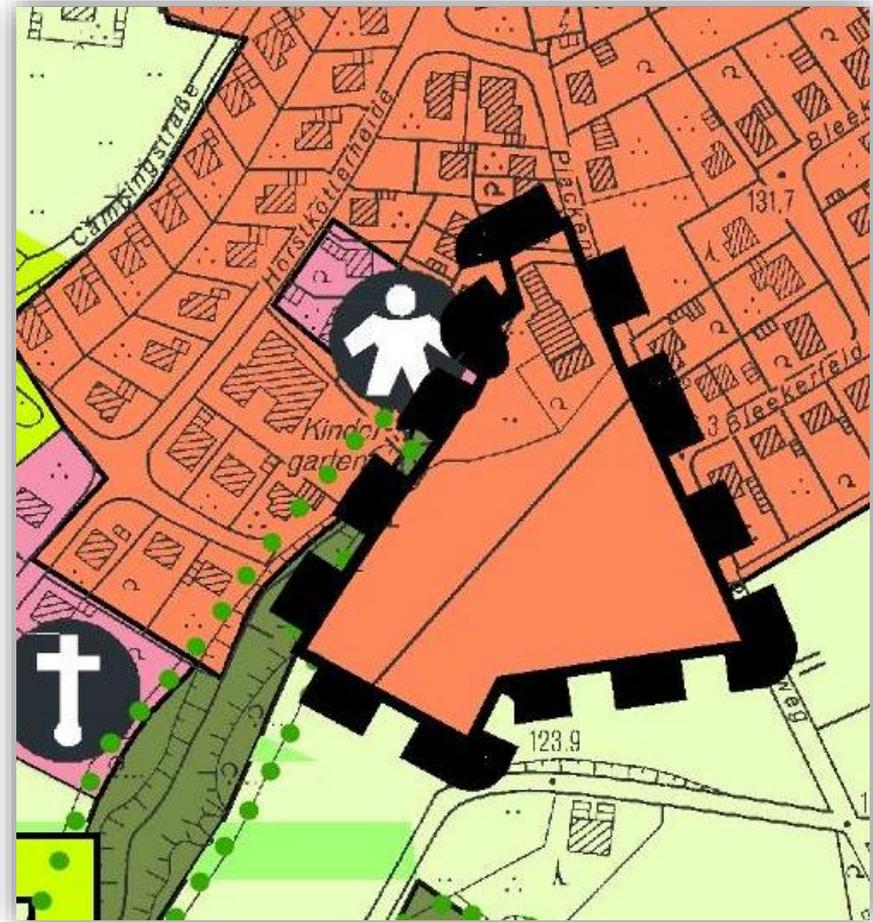


Bestands- situation Luftbild

Bestandssituation - FNP



231. Änderung des FNP – Abschließender Beschluss



Nutzungsplan Entwurf



Nutzungsplan Satzung

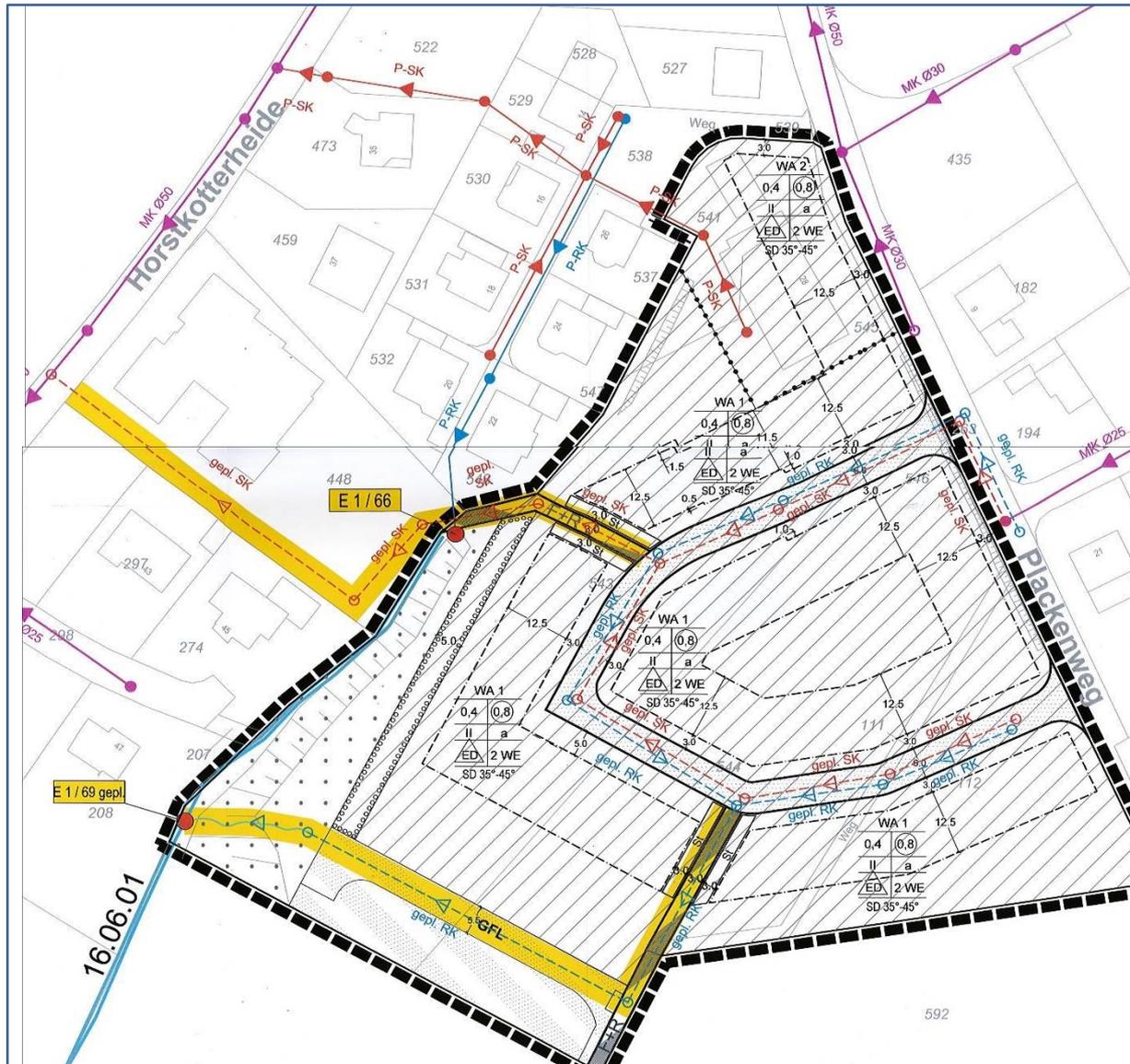


Textliche Festsetzungen - Änderungen

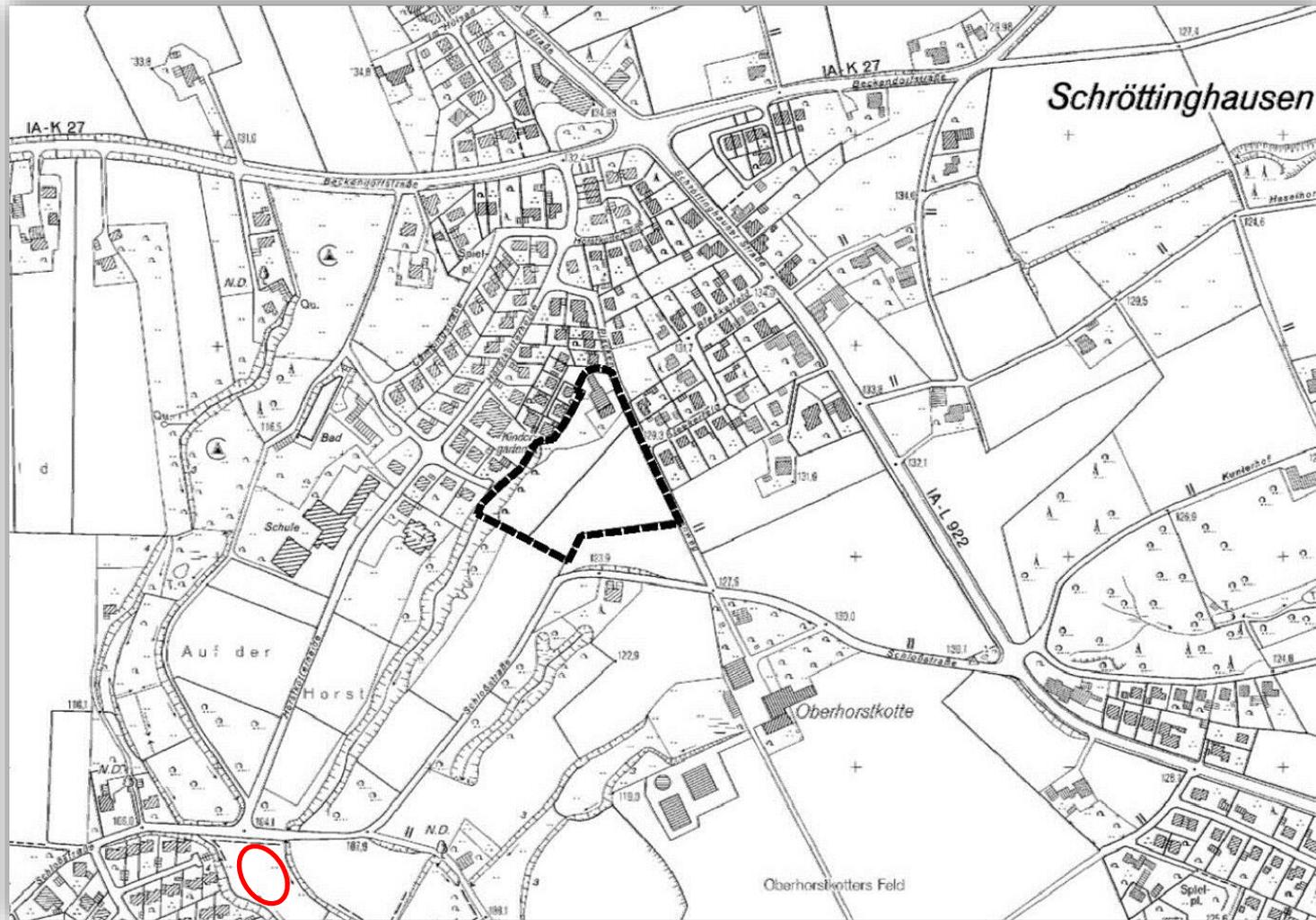
- Ergänzung zum Geh-, Fahr- und Leitungsrecht (Bodenbefestigung)
- Ergänzung der „Sonstigen Hinweise“ bezüglich
 - der vorsorglichen Durchführung einer archäologischen Voruntersuchung
 - von Kampfmitteln

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

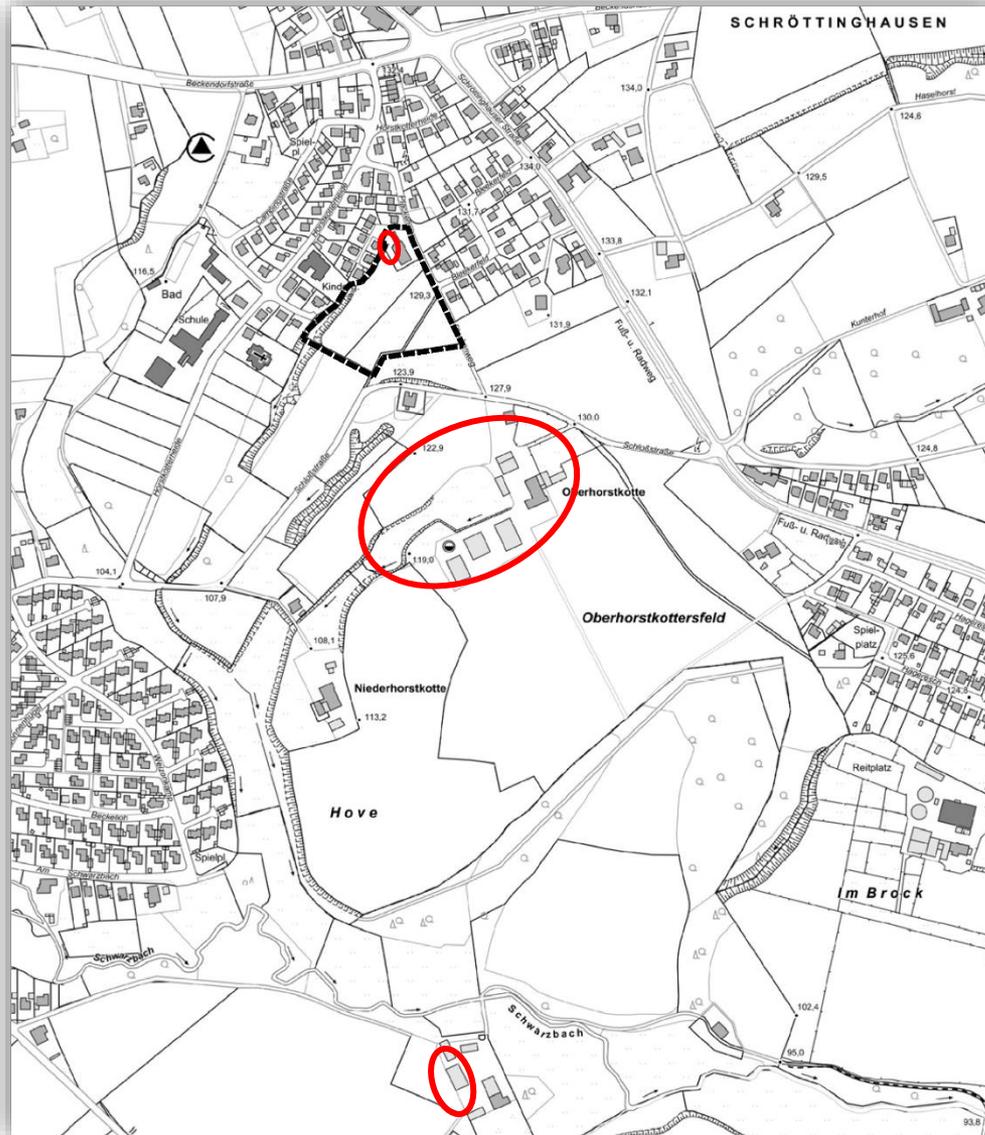
Entwässerungsplanung



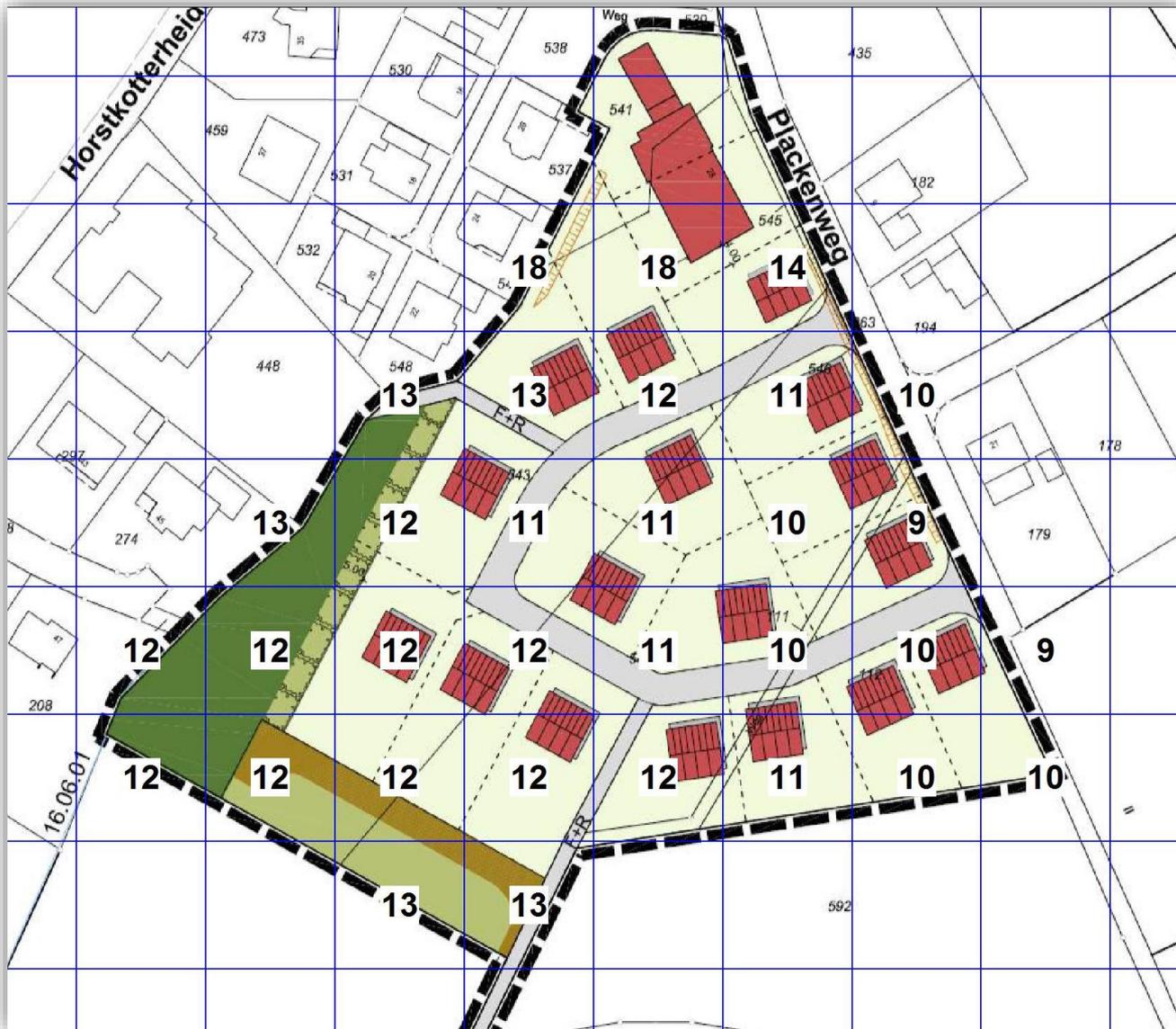
Übersichtsplan – gepl. Regenrückhaltebecken

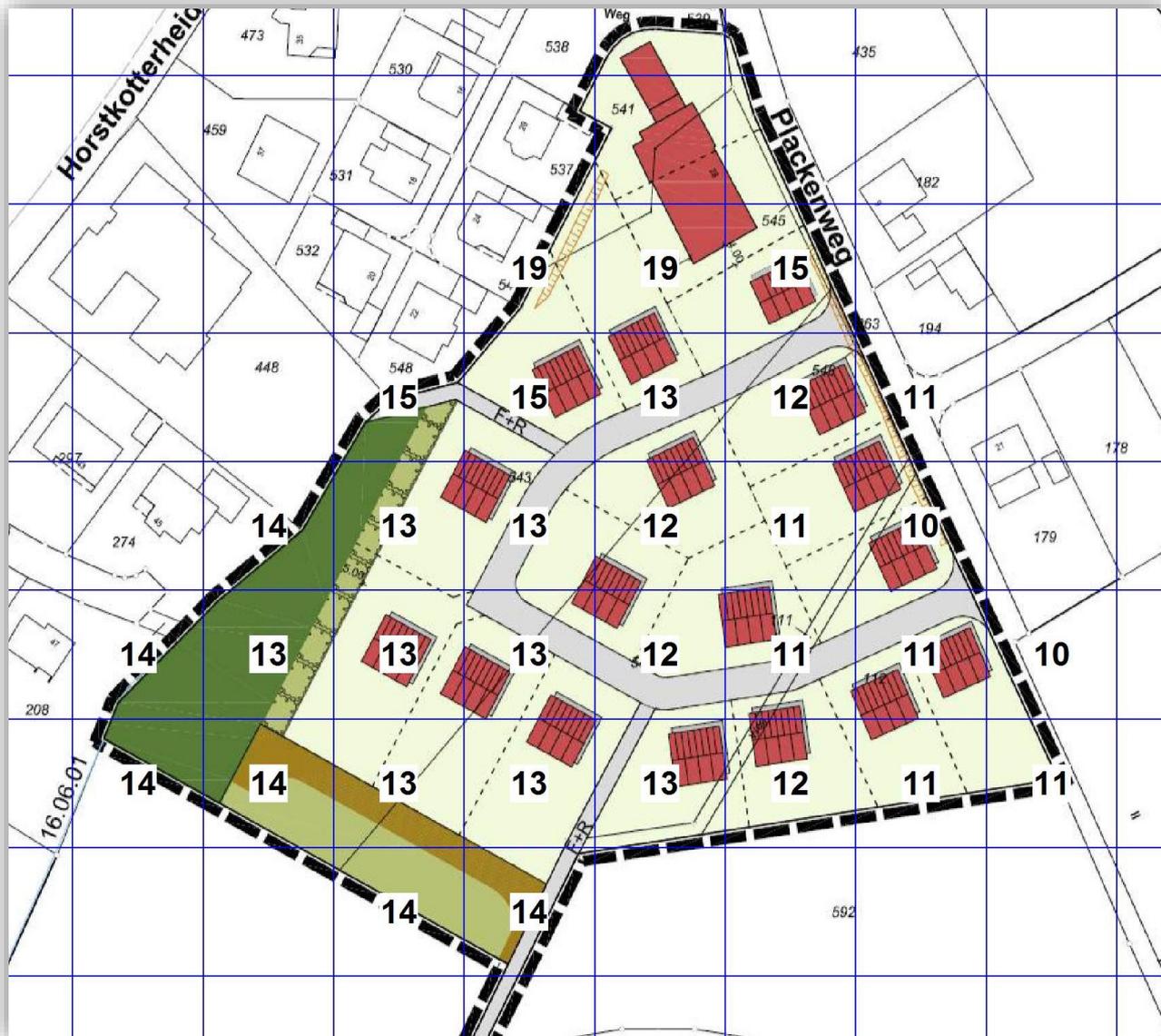


Geruchs- emittenten

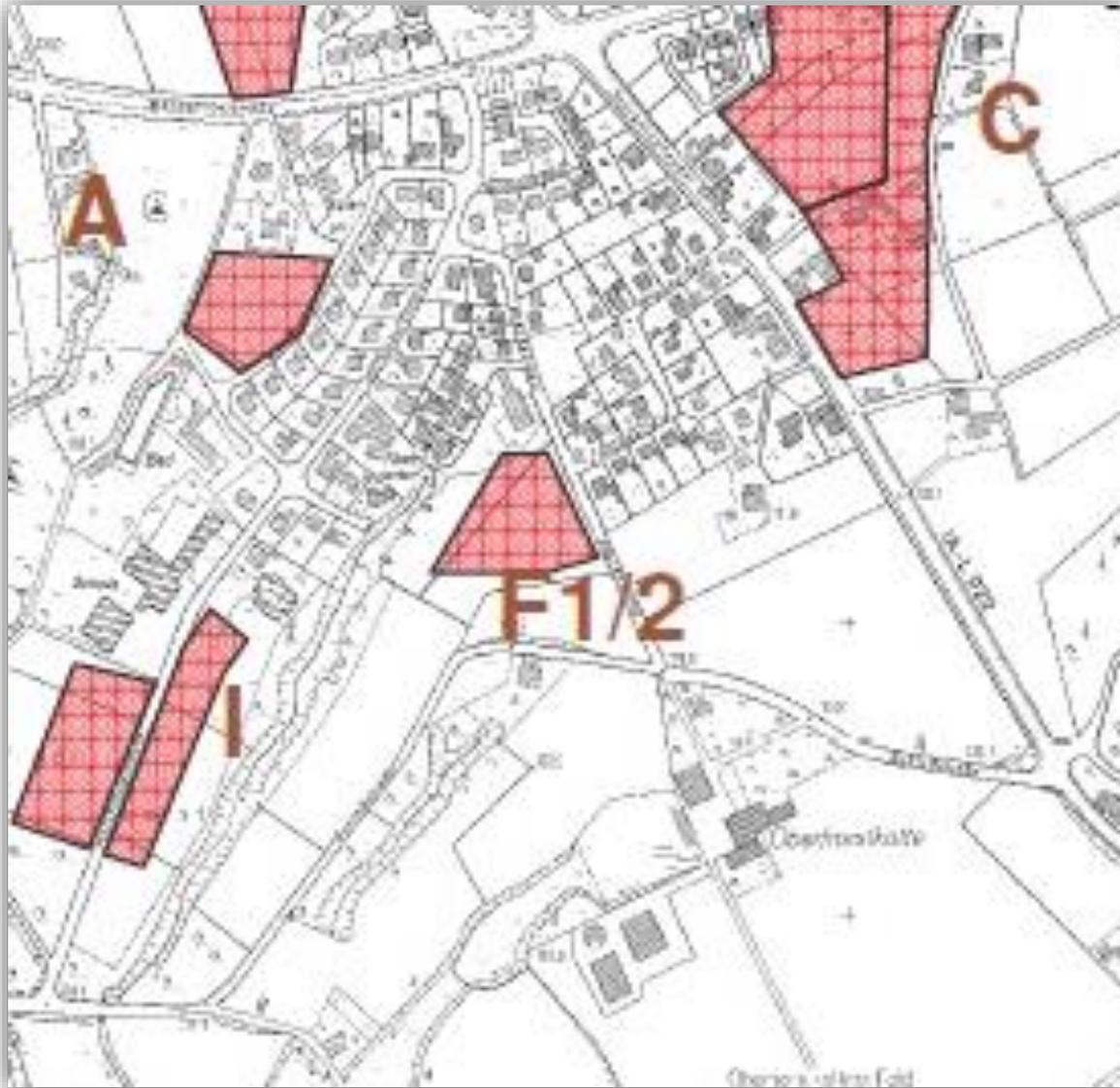


Geruchsbelastung





Geruchsbelastung bei Erweiterung Schweine mast



Siedlungskonzept "Nördliches Dornberg"