

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Dienstag, 01.03.2016 um 18:00 Uhr

(öffentliche Sitzung ab 18:15 Uhr)

im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

Nicht öffentliche Sitzung: von 18:00 Uhr – 18:15 Uhr

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
- 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 02.02.2016 (Nr. 16)**
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 09.02.2016 (Nr. 17)**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Abrechnungen nach KAG**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Punktuelle Maßnahmen Twellbachtal - K 20**
- 4.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 49 "Logistik-Park-Fuggerstraße" und 241. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gewerbliche Baufläche Fuggerstraße" für das Gebiet südlich der Fuggerstraße, nördlich der Bahnanlage der Bahnstrecke Bielefeld - Paderborn, im Westen begrenzt durch die Kampstraße bis zur Verler Straße im Osten
Stadtbezirk Sennestadt -
Entwurfsbeschlüsse**
- 5 Anträge**
Amt für Verkehr
- 6 Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die gemeinsame Abwasserbeseitigung zwischen der Gemeinde Steinhagen und der Stadt**

Bielefeld

- 7** Verwendung der Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11 a ÖPNVG
- 8** Standortanalyse für einen Fernbusbahnhof in Bielefeld
- 9** OWD stadtauswärts - Erweiterung auf einen 3. Fahrstreifen (Wegfall Standstreifen) ab „Graphia-Brücke“
- 10** Ausbau der B 61 (Herforder Straße) zwischen Rabenhof und Grafenheider Straße
- 11** Geeignete Sicherungsmaßnahmen im Kreuzungsbereich Beckhausstraße / Deciusstraße
- 12** Überprüfung der Radwegbenutzungspflicht
- 13** Oldentruper Straße zw. Otto-Brenner-Straße und Stralsunder Straße
hier: Verbesserung der Verkehrsverhältnisse für den Fuß-, Rad- und Kfz-Verkehr sowie ÖPNV im Rahmen einer Fahrbahndeckensanierung
- 14** BYPAD (Wirkungsprüfung der Radverkehrsförderung)
hier: Auditbericht, weiteres Vorgehen
- 15** Bewirtschaftung des Parkplatzes am Wiesenbad / Werner-Bock-Straße

Bauamt

- 16** Sachstand Umbau Innenstadt
mündlicher Bericht

Bauamt/Bauleitpläne
- 17** Bauleitpläne Brackwede
- 17.1** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I / U 6 "Warburger Straße" für eine Teilfläche nördlich der Ummelner Straße, zwischen dem Bohlenweg, der Warburger Straße und dem Buschweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
-Stadtbezirk Brackwede-
Entwurfsbeschluss
- 17.2** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I / B5a Post für einen Teilbereich südwestlich Gotenstraße, Einmündungsbereich Stadtring Gaswerkstraße (Verschwenkung Stadtring) im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Brackwede -
Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
- 18** Bauleitpläne Dornberg

- 18.1 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. II/Ba 2.1 "Gellershagen/Menzelstraße" für den Bereich der Fläche für die Landwirtschaft mit Gärtnereinzutzung, südlich der Babenhauser Straße, nördlich der Kollwitzstraße im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Dornberg -
Entwurfsbeschluss
- 18.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/Sc5 "Wohngebiet Plackenweg - West" für das Gebiet nördlich der Schloßstraße, südöstlich der Bebauung entlang der Straße Horstkotterheide sowie westlich der Straße Plackenweg in Schröttinghausen sowie**
231. Änderung des Flächennutzungsplanes "Neue Wohnbaufläche Plackenweg - West" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB
- Stadtbezirk Dornberg -
- Beschluss über Stellungnahmen
- Abschließender Beschluss zur 231. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan
- 19 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 20 Bauleitpläne Heepen**
- 20.1 Satzung über die Anordnung einer Veränderungssperre für das Gebiet westlich und südlich der Straße Rote Erde, nördlich der bestehenden Wohnbebauung und östlich des Flurstücks 507, Flur 7, Gemarkung Heepen (in einem Teilgebiet der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/H 8 "Heepen-Abgunst")**
- Stadtbezirk Heepen -
Veränderungssperre
- 21 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 22 Bauleitpläne Mitte**
- 22.1 Erstaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. III/4/63.00 "Hotel/Boardinghouse an der Promenade Ecke Schubertstraße" für das Gebiet nordöstlich der Promenade, nordwestlich der Schubertstraße und südwestlich der Bebauung an der Lessingstraße**
- Stadtbezirk Mitte -
Aufstellungsbeschluss
- 22.2 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/19.00 "Dompfaffweg" für das Gebiet südlich der Elsternstraße und östlich der Otto-Brenner-Straße, nördlich des Dompfaffwegs und westlich der Meisenstraße**
im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)
- Aufstellungsbeschluss
- 22.3 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/67.02 "Quartier Alte Post und Telekomhochhaus" für das Gebiet südlich der Platzfläche des Neumarktes, westlich der Kavalleriestraße, nördlich und westlich des Philipp-Reis-Platzes,**

nördlich der Friedrich-Ebert-Straße und östlich der Herforder Straße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

Entwurfsbeschluss

23 Bauleitpläne Schildesche

24 Bauleitpläne Senne

25 Bauleitpläne Sennestadt

26 Bauleitpläne Stieghorst

