

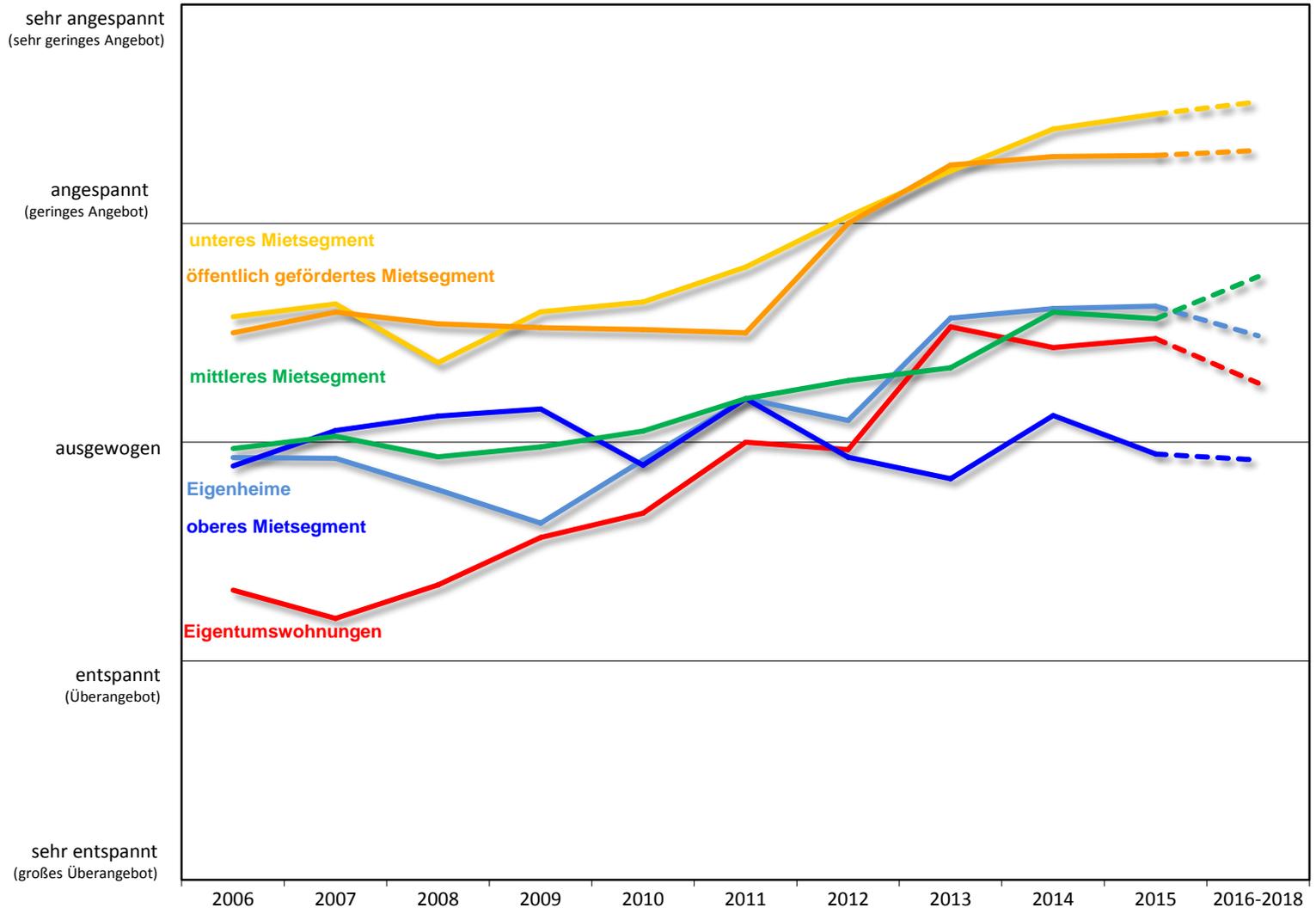
Bielefelder Wohnungsmarkt 2015

**Bauboom
Marktanspannung
Zuwanderung**

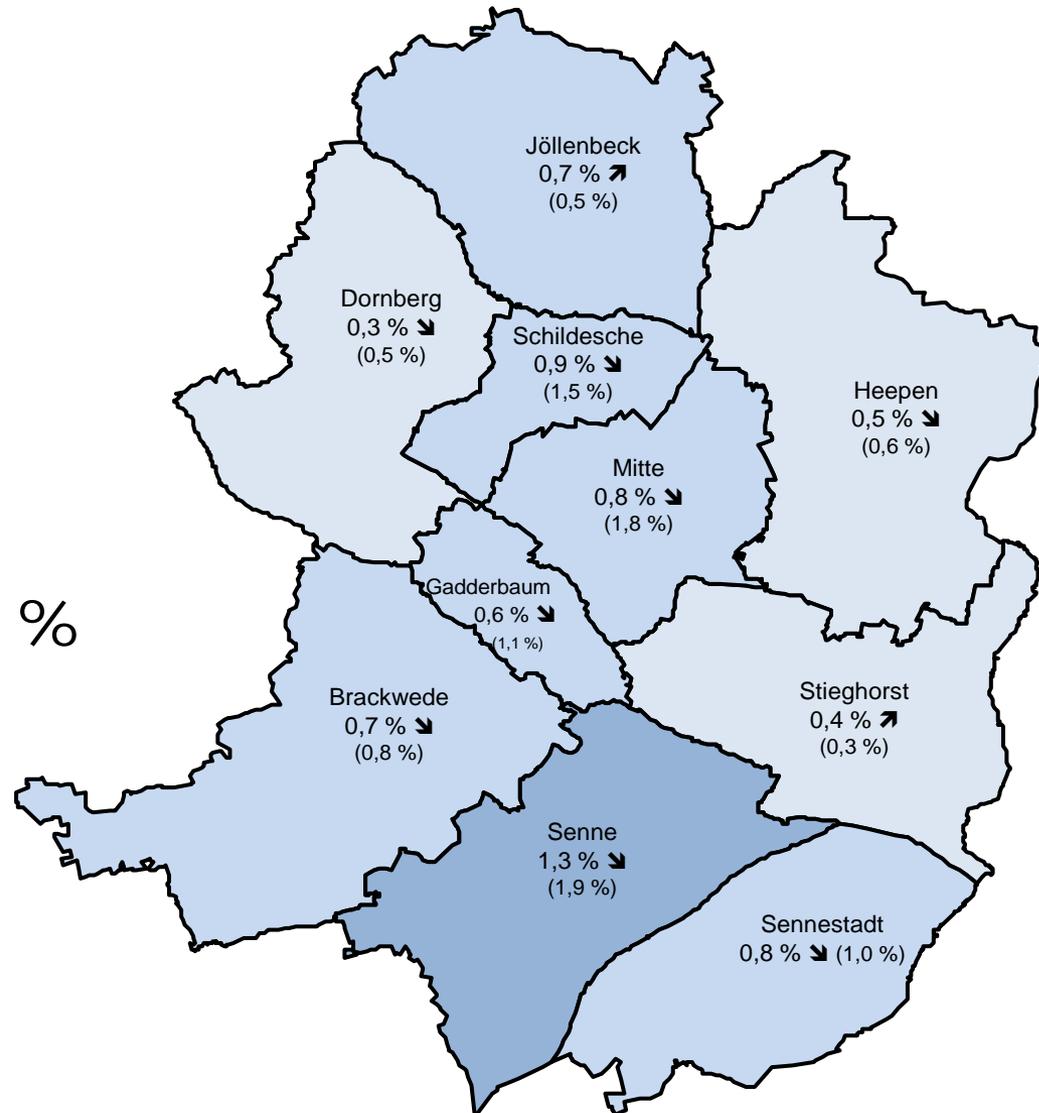
Bielefeld

Bauamt

Wohnungsangebot

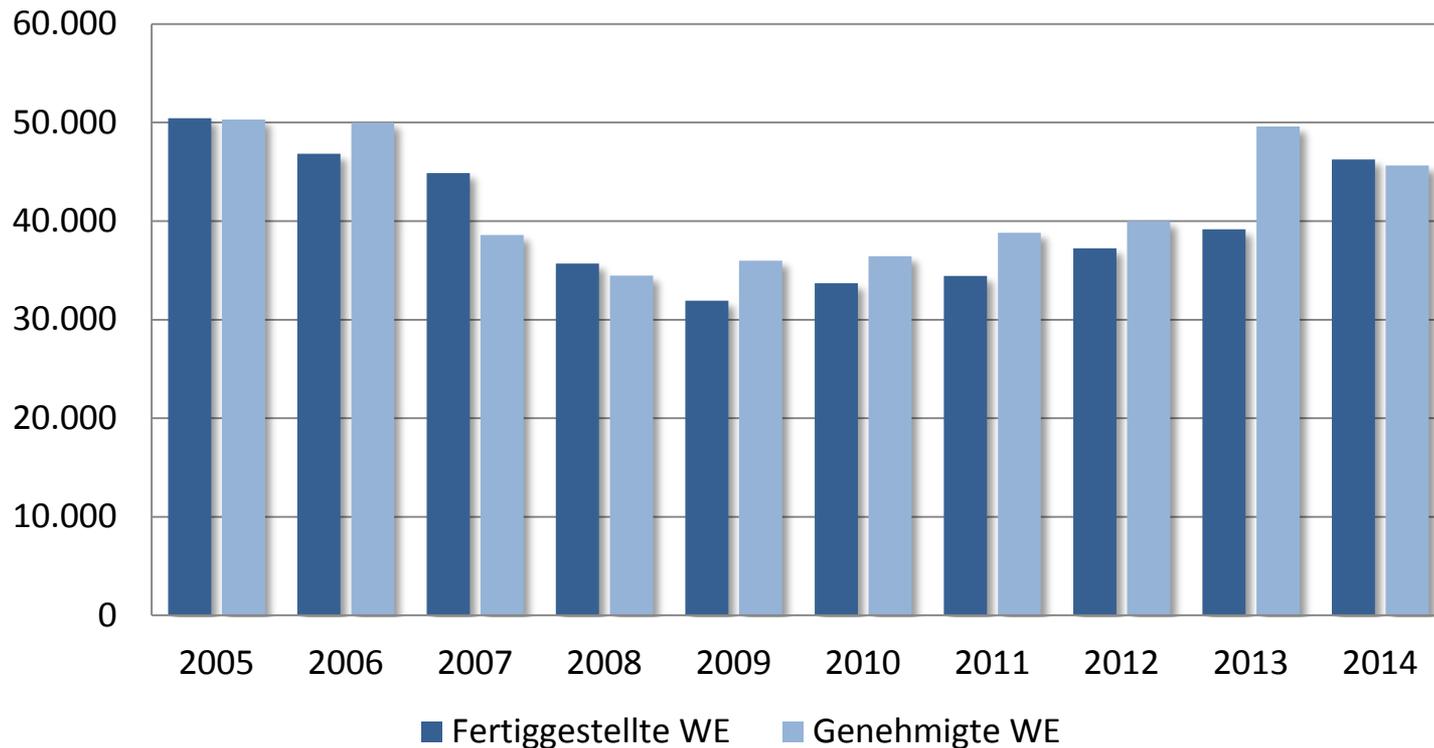


weiter rückläufig:
von 1,1 % auf 0,7 %

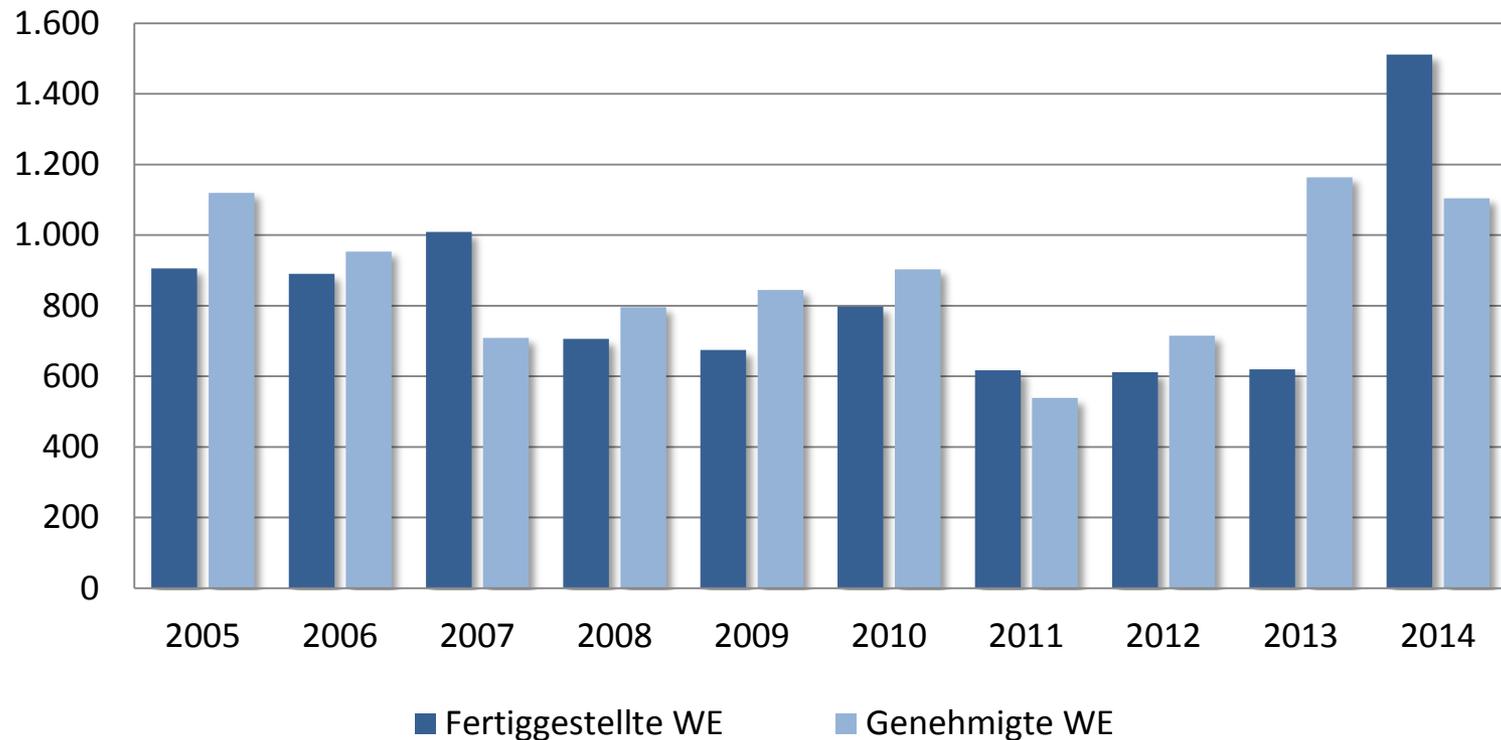


Wohnungsmarktbericht 2015

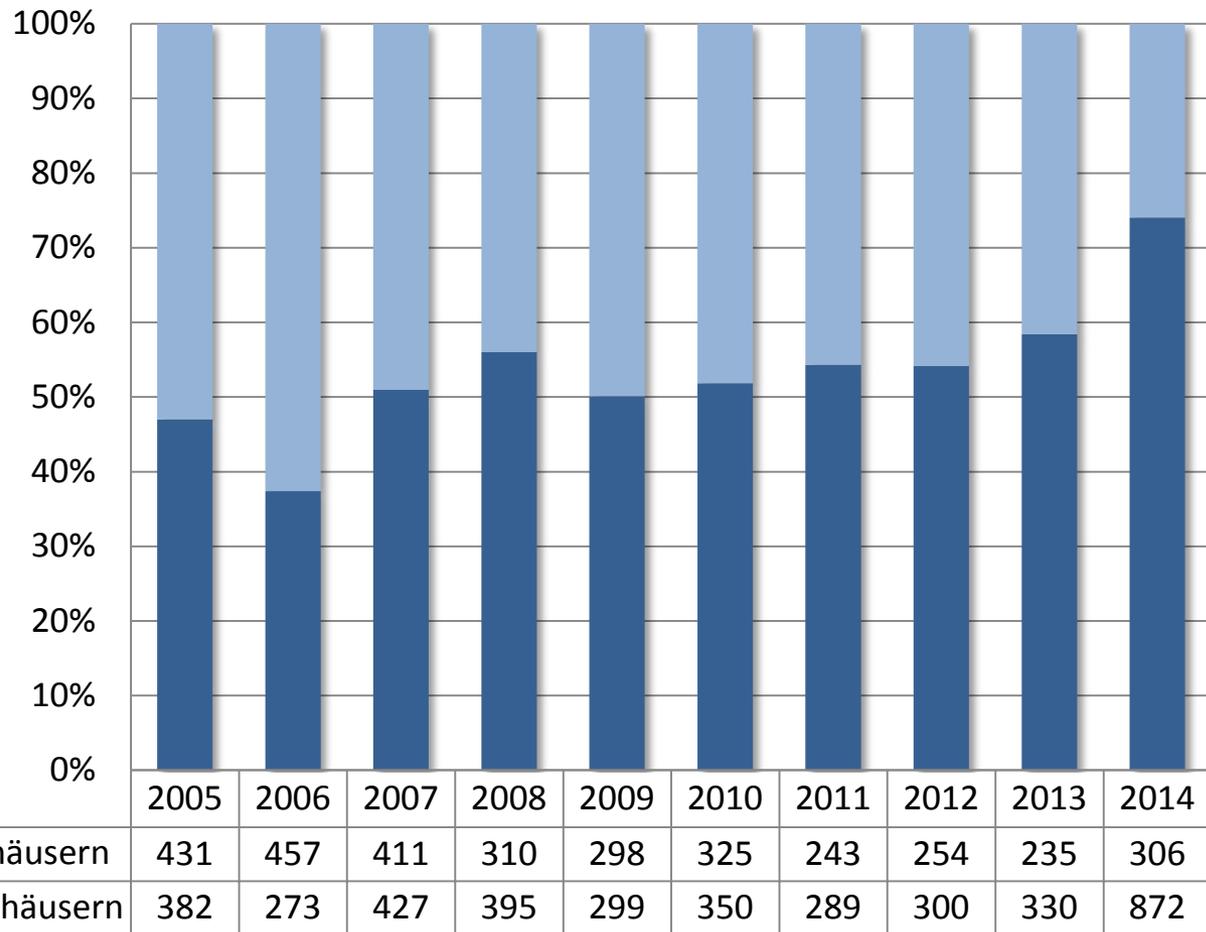
Wohnungsbautätigkeit NRW



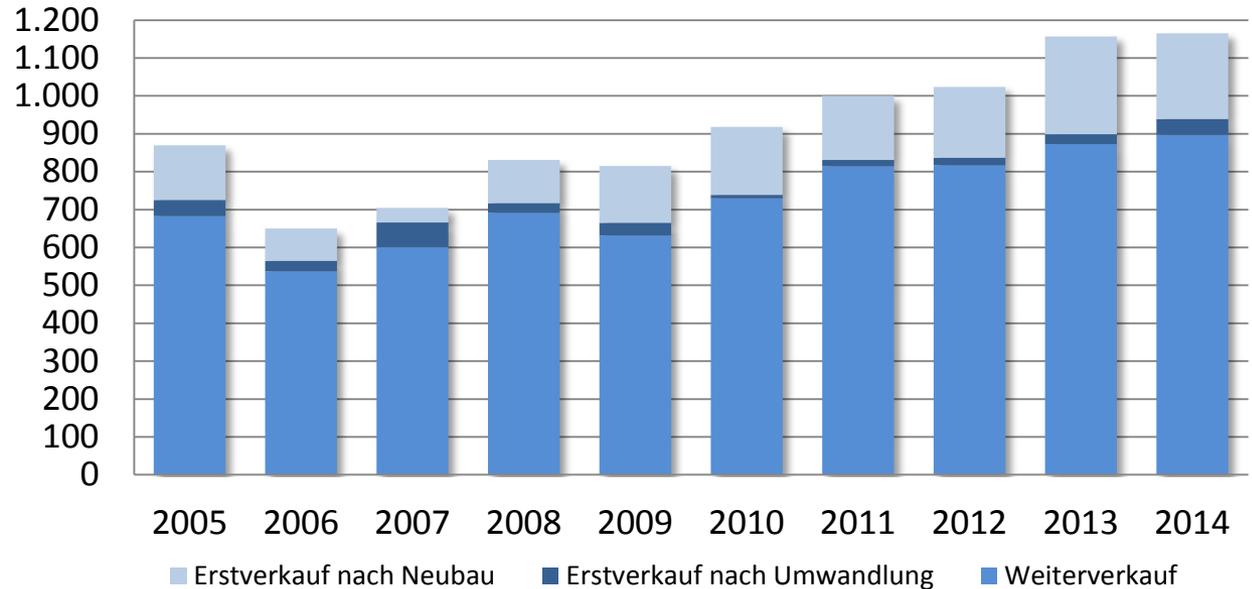
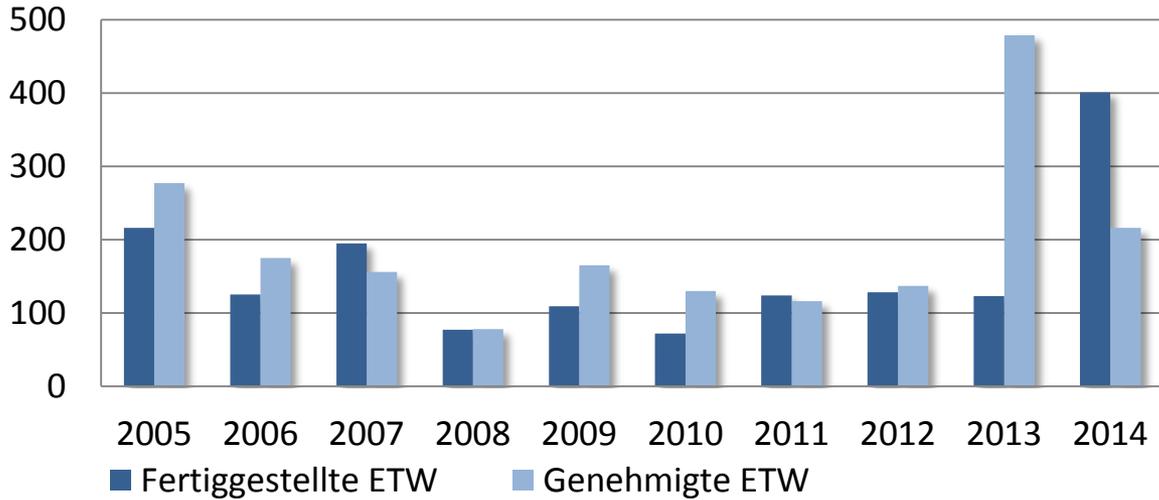
Wohnungsbautätigkeit Bielefeld

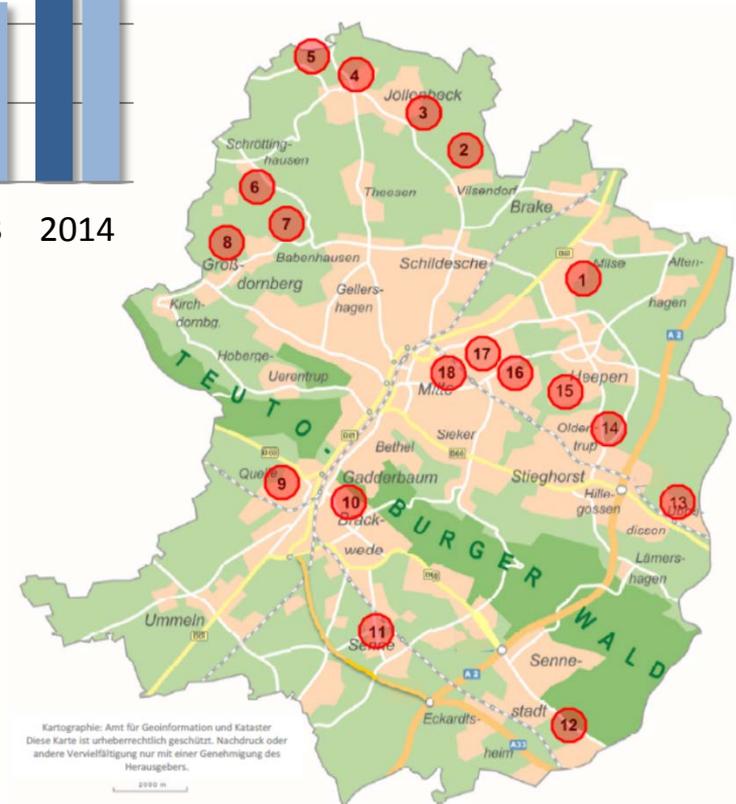
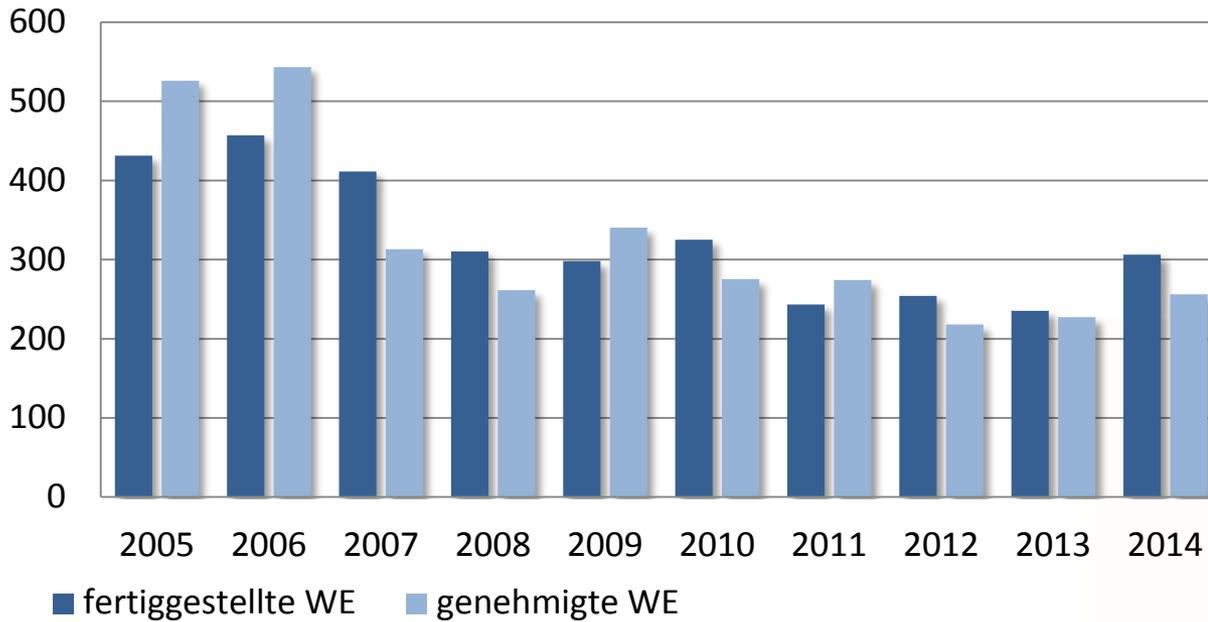


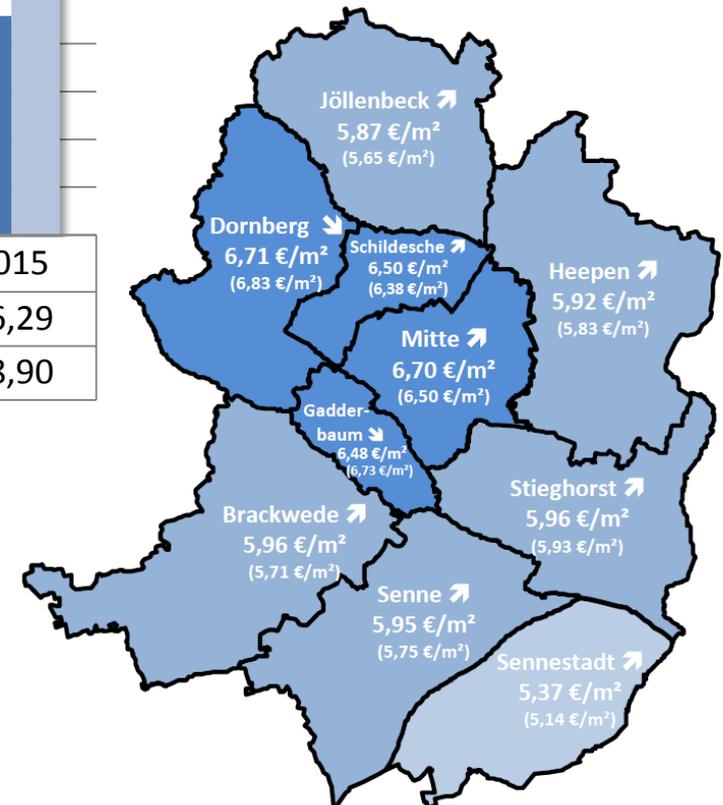
Wohnungsmarktbericht 2015 Verhältnis Eigenheime/ Mehrfamilienhäuser



Wohnungsmarktbericht 2015 Eigentumswohnungen





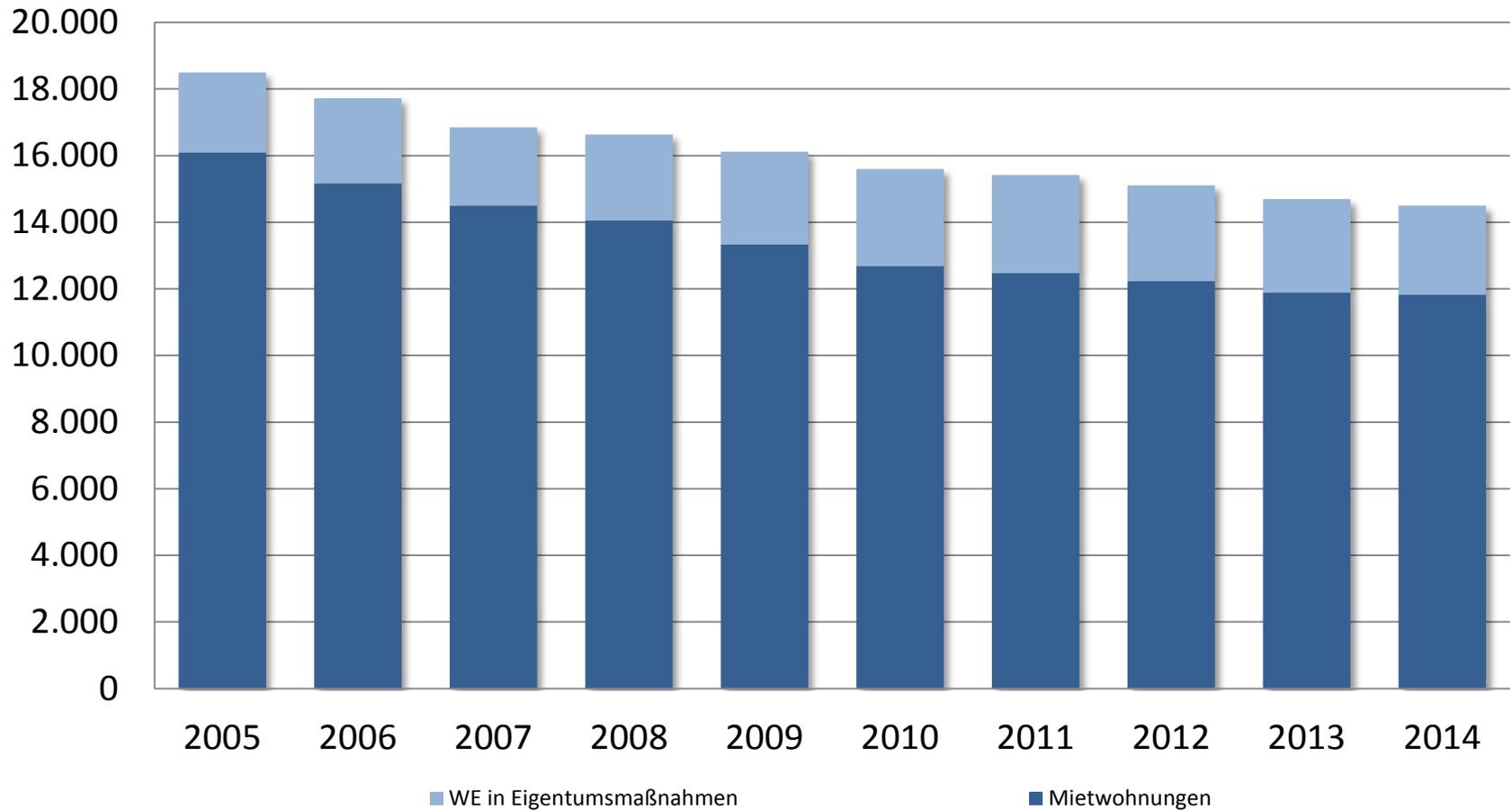


Bielefeld

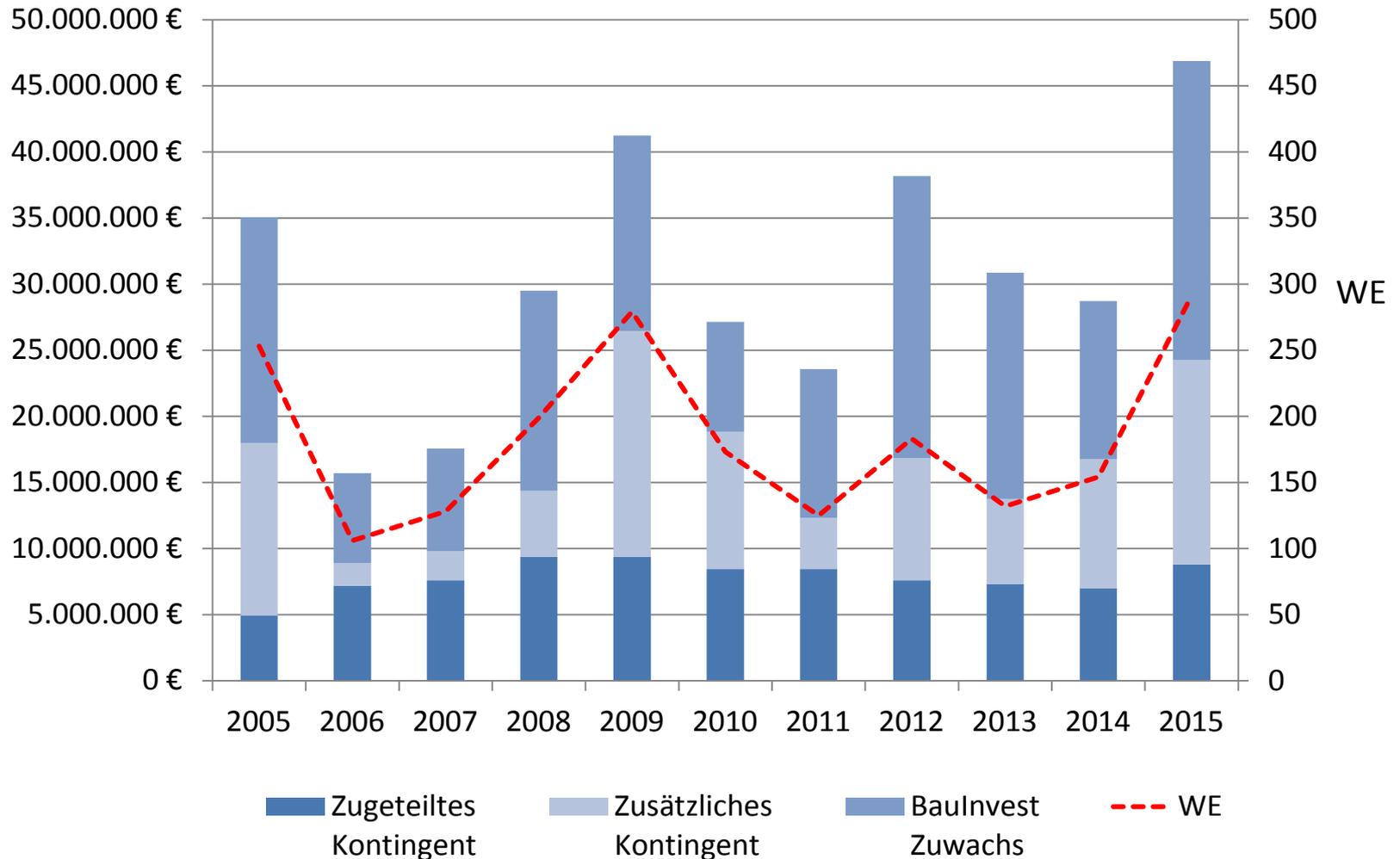
Bauamt

Wohnungsbauförderung

Bestand öffentlich geförderter Wohnungen



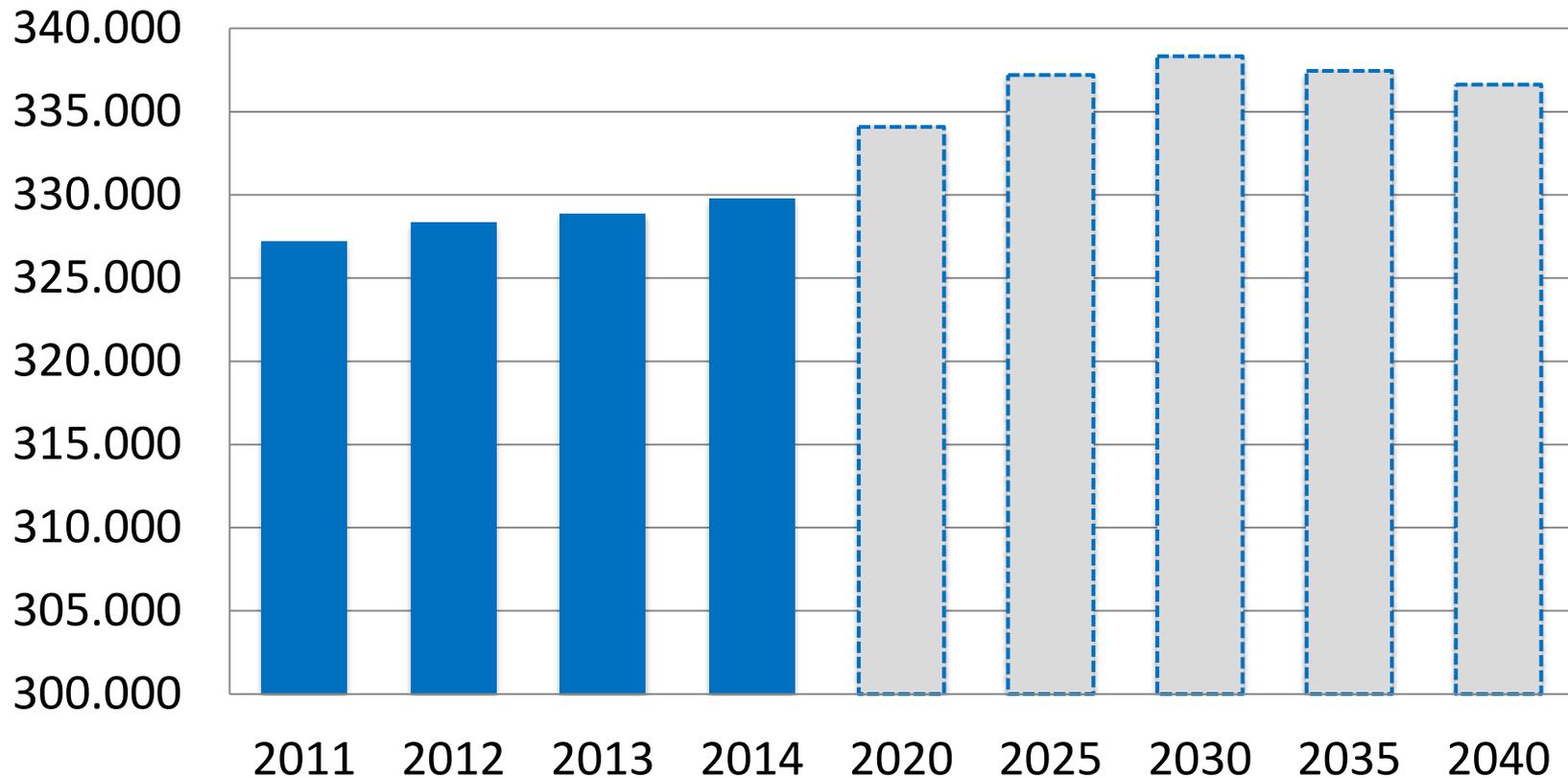
Geförderter Mietwohnungsbau



Wohnungsnachfrage

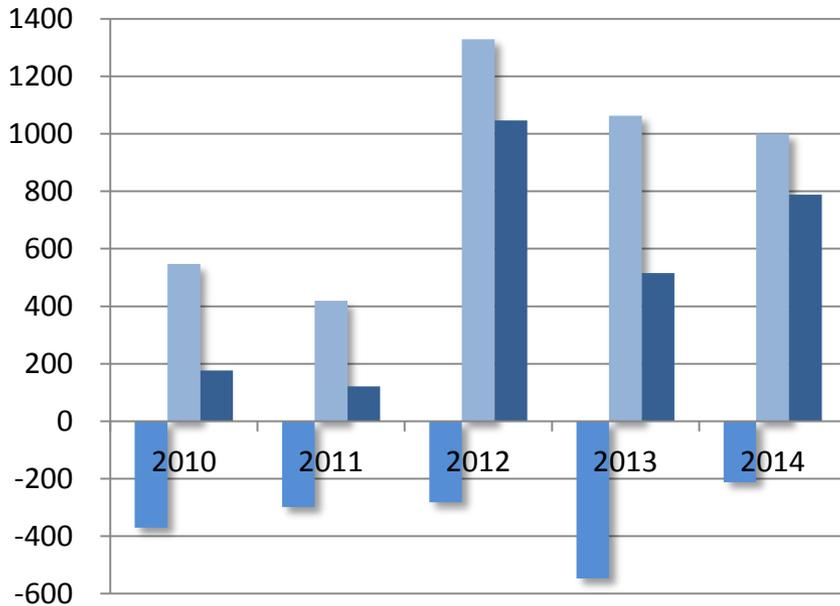
Wohnungsmarktbericht 2015

Bevölkerungsentwicklung /-vorausberechnung

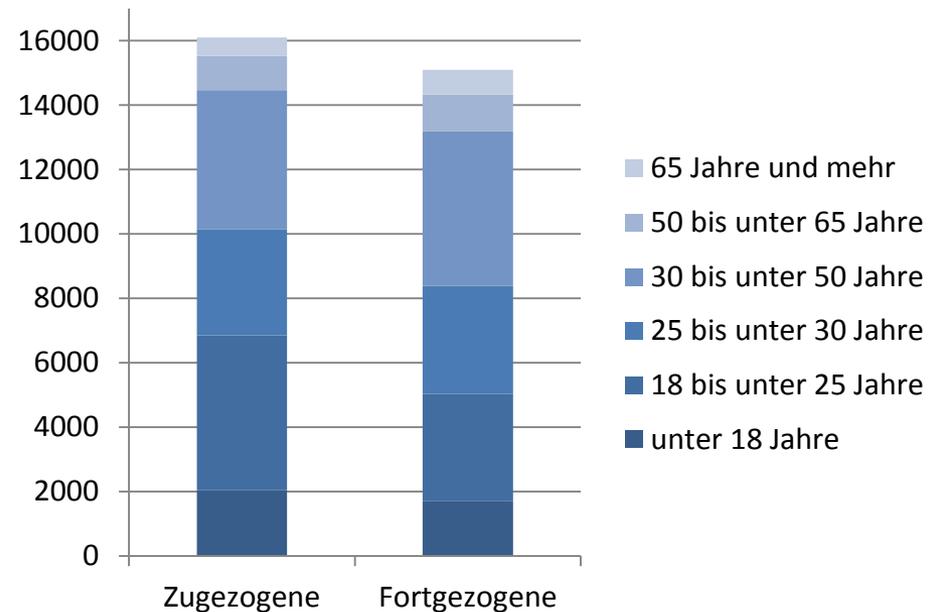


Wohnungsmarktbericht 2015

Wanderungssalden

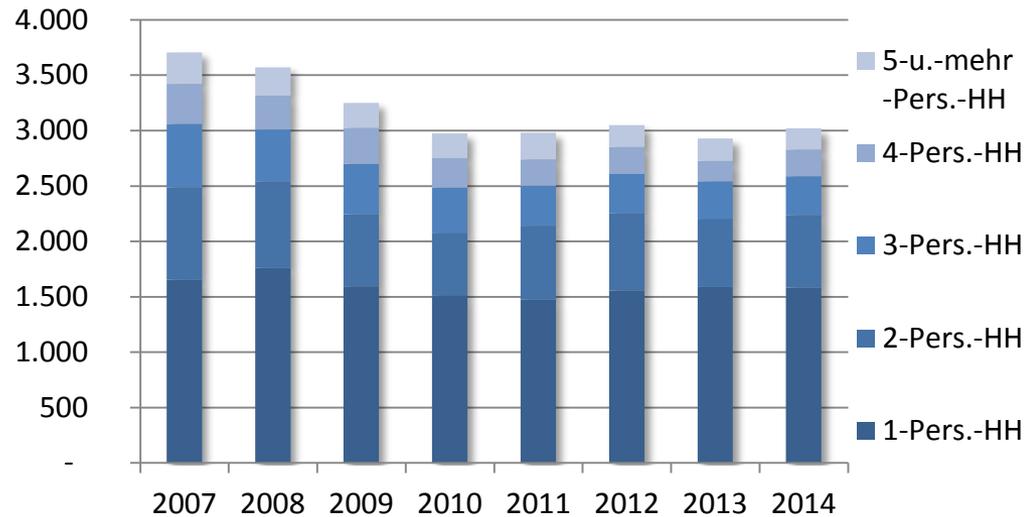
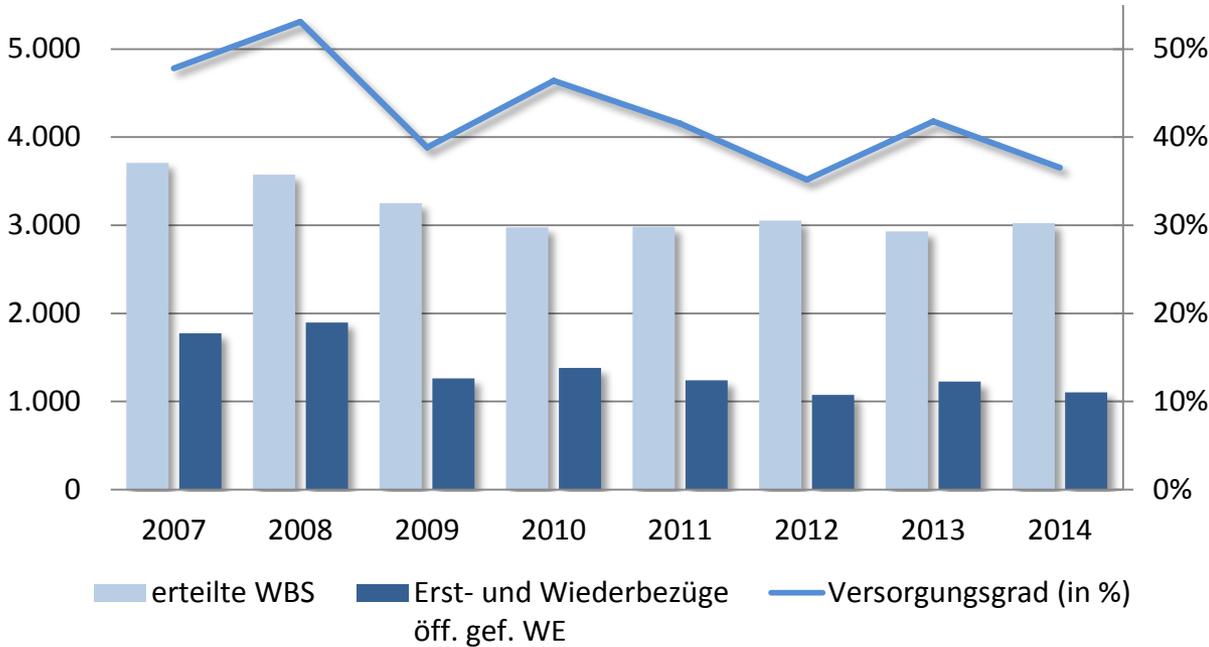


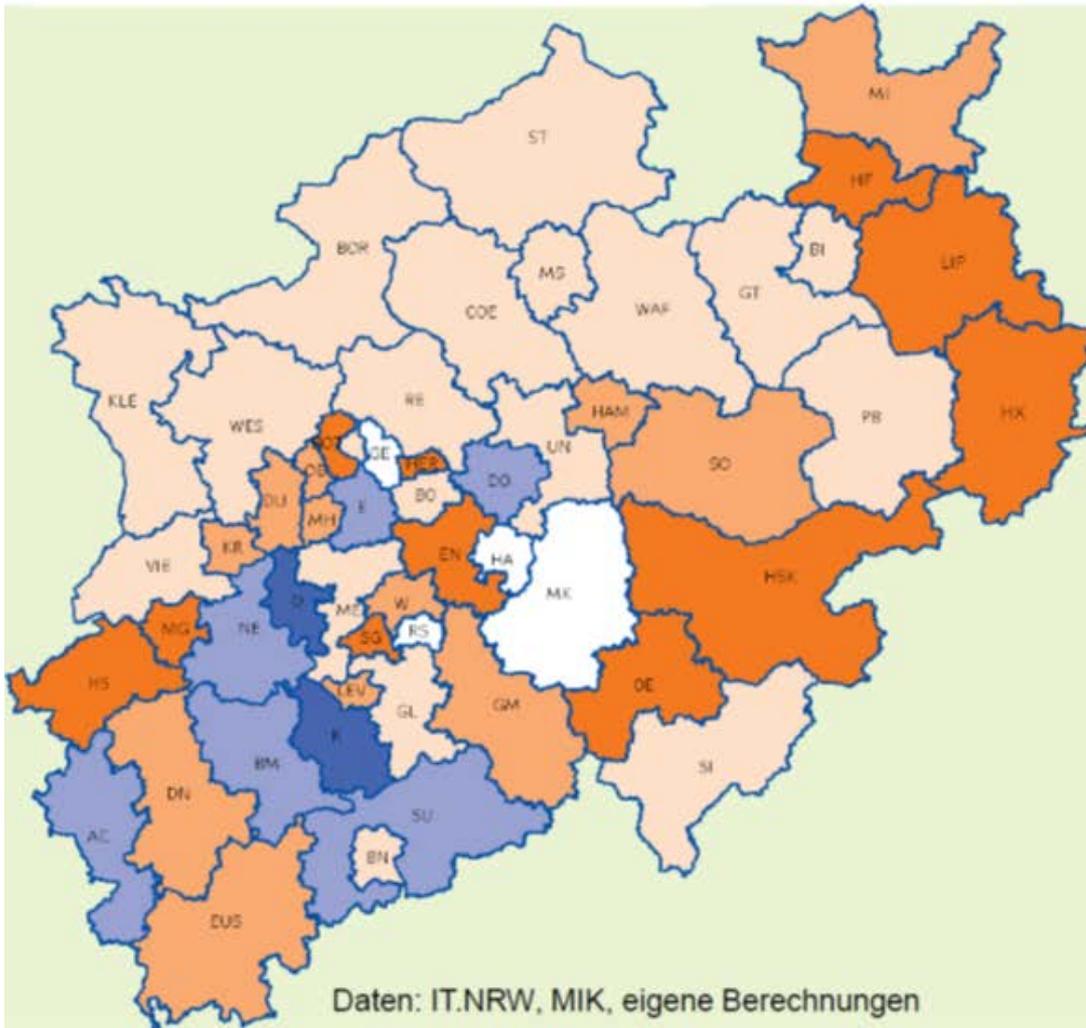
- Natürlicher Bevölkerungsverlust
- Wanderungsgewinne
- Bevölkerungssaldo



- 65 Jahre und mehr
- 50 bis unter 65 Jahre
- 30 bis unter 50 Jahre
- 25 bis unter 30 Jahre
- 18 bis unter 25 Jahre
- unter 18 Jahre

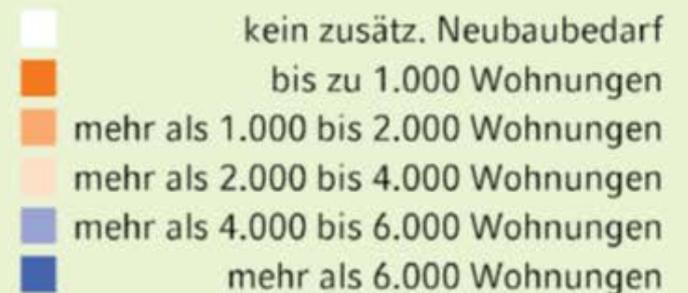
Wohnungssuchende Haushalte

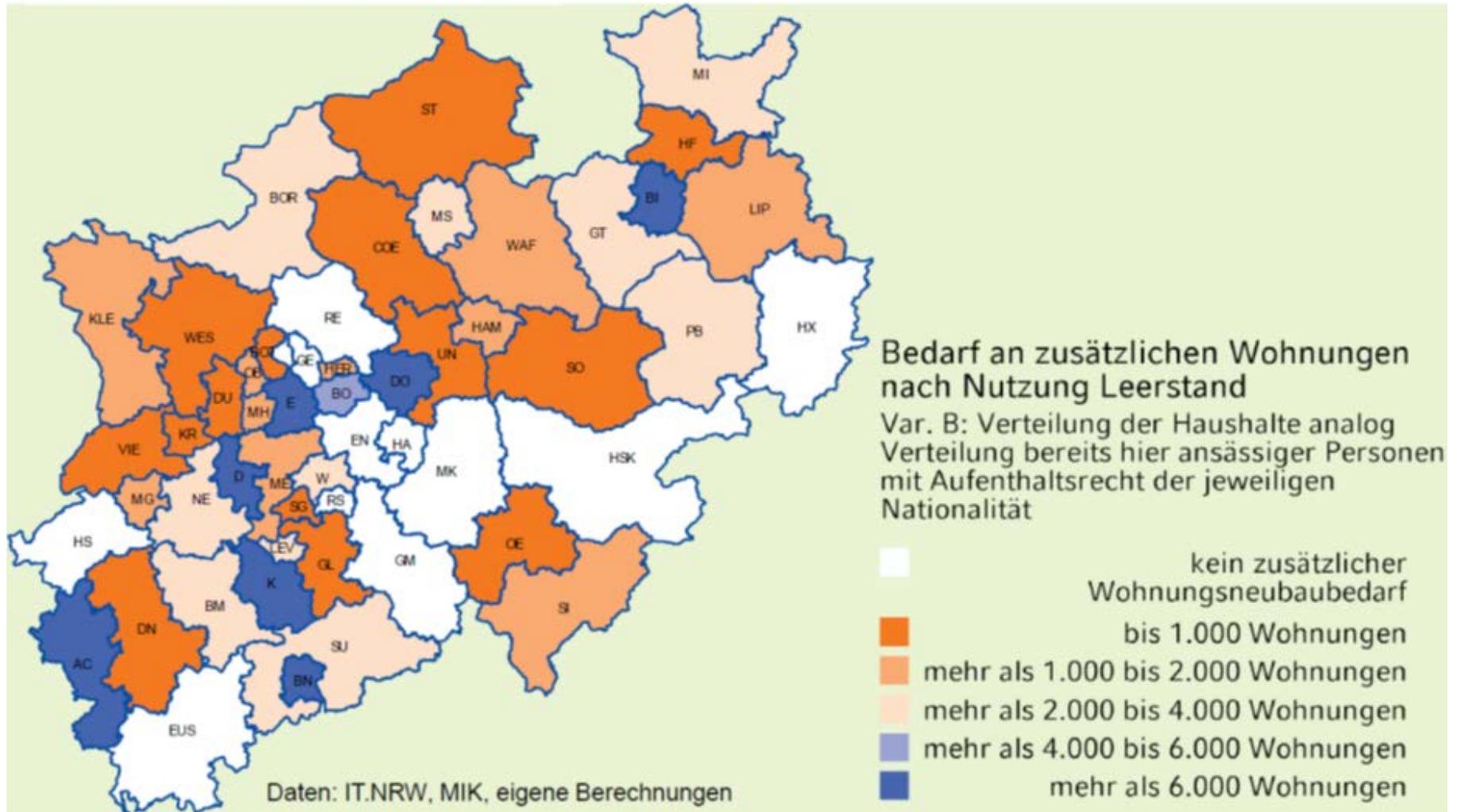




Bedarf an zusätzlichen Wohnungen nach Nutzung Leerstand

Var. A: Verteilung der Haushalte nach
Landesschlüssel





2015:

2.100 Plätze in über 400 Wohnungen und Zimmern

800 Plätze in Übergangsunterkünften

500 Plätze in Notunterkünften

Ziele 2016:

1.400 Plätze in bis zu 600 öffentlich geförderten Wohnungen

1.400 zusätzliche Plätze in Unterkünften

580 Plätze in Systembauten

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Norbert Metzger

Stadt Bielefeld

Bauamt

Tel. 0521 / 51-2734

norbert.metzger@bielefeld.de

Jens Hagedorn

Stadt Bielefeld

Bauamt

Tel. 0521 / 51-2748

jens.hagedorn@bielefeld.de

www.bielefeld.de