

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Dienstag, 03.11.2015 um 17:00 Uhr

öffentliche Sitzung ab 17.30 Uhr

im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

Öffentliche Sitzung: Beginn 17.30 Uhr

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 12. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 08.09.2015**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnungen nach KAG**
 - 2.2 Förderung des Radverkehrs in Bielefeld**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 6. Änderung "Wohnen am Bollholz" des Bebauungsplanes Nr. III/Ub 2.2 "Bollstraße" für das Gebiet südlich der Straße Am Bollholz, westlich der Stadtgrenze Bielefeld, nördlich der Bahnlinie Bielefeld - Lage sowie östlich der Straße Am Rollkamp**
 - Stadtbezirk Stieghorst -
 - Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplan-Verfahrens:**
 - Aufstellungsbeschluss
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte gemäß §§ 3 (1), 4 (1) BauGB
 - Umfang / Detaillierungsgrad der Umweltprüfung
- 5 Anträge**
 - 5.1 Barrierefreiheit Brake;**
Antrag der Fraktion Die Linke vom 16.09.2015
 - 5.2 Wiedereröffnung Haltepunkt Brackwede Süd,**
Antrag der Fraktion Die Linke vom 24.09.2015
 - 5.3 Modulbau für den Mietwohnungsbau;**

Antrag der Fraktion die Linke vom 24.09.2015

5.4 ÖPNV-Bedarfsplan;

Antrag der Fraktion Die Linke vom 16.09.2015

5.5 Funktionierendes Mobilfunknetz im Stadtbahntunnel;

Antrag der CDU-Fraktion vom 30.09.2015

5.6 Freiraum Grünzug Weser-Lutter;

Antrag der Fraktion Die Linke vom 08.10.2015

5.7 Ergebnisse über die Variantenuntersuchung für eine Stadtbahnverlängerung der Linie 1;

Gemeinsamer Antrag von SPD, Bündnis 90/Die Grünen, Bürgernähe/Piraten vom 23.10.2015

5.8 Fernbusbahnhof;

Antrag der FDP-Fraktion vom 26.09.2015

Bauamt

6 Fortschreibung der Gewerbeflächenbedarfsprognose

mündlicher Bericht zum Baustein "Trends und Tendenzen der wirtschaftlichen Entwicklung"

Herr Dr. Rainer Kahnert / BGS Büro für Gewerbeplanung und Stadtentwicklung Dortmund

**7 Landesentwicklungsplan NRW (geänderter Entwurf), zweites Beteiligungsverfahren
hier: Sachstand**

Amt für Verkehr

8 Ergebnisse des durch die EU geförderten schulischen Mobilitätsförderungsprojektes STARS (Sustainable Travel Accreditation and Recognition for Schools)

9 Förderung von Investitionsmaßnahmen ÖPNV / Stadtbahn - NWL-Förderprogramm bis 2019

10 ÖPNV-Bedarfsplan – Anmeldung von Stadtbahnausbaumaßnahmen

11 Umsetzung Parkraumbewirtschaftung im Gebiet I

12 Modifizierung des Gestaltungsplans Beleuchtung Altstadt

13 Festlegung des Ausbaustandards der Oerlinghauser Straße in Höhe Einzelhandelszentrum

Festlegung des Ausbaustandards des Fadenweges im Bereich der Wendeanlage

14 Vorstellung der Fahrradunfallauswertung Bielefeld 2002-2013 der Bielefelder Radfahrverbände adfc, GAFF und VCD durch die Radfahrverbände;

Gemeinsamer Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung von SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Bürgernähe/Piraten vom 22.10.2015

15 Vorstellung des Verkehrsgutachtens Jahnplatz - Stadtbahn 2030, Beschluss StEA 03.12.2013

Gemeinsamer Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung von SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Bürgernähe/Piraten vom 22.10.2015

16 Bericht über den Stand des Radschnellwegprojektes Petershagen - Minden - Bad Oeynhausen- Löhne - Herford

Gemeinsamer Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung von SPD, Bündnis 90/Die Grünen und Bürgernähe/Piraten vom 22.10.2015

Bauamt/Bauleitpläne

17 Sachstand Umbau Innenstadt

(mündlicher Bericht)

Bauleitpläne Brackwede

18 Bauleitpläne Dornberg

- 18.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/G 22 "Gewerbegebiet Höfeweg/Deppendorfer Straße" für den Bereich südöstlich der Deppendorfer Straße sowie nordwestlich und nordöstlich des Höfewegs**
- Stadtbezirk Dornberg-
 - Beschluss über Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. II/G 22

Bauleitpläne Gadderbaum

19 Bauleitpläne Heepen

- 19.1 Beratung über die Auswahl einer Bebauungsvariante als Grundlage für die Fortführung des Verfahrens zur 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. III / Br 1 "Am Wefelshof" für das Gebiet nördlich der Braker Straße, südöstlich der Straße Wefelshof und westlich einschließlich der Straße Ziemannsweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Heepen -
 - Grundsatzbeschluss

Bauleitpläne Jöllenbeck

20 Bauleitpläne Mitte

21 Bauleitpläne Schildesche

22 Bauleitpläne Senne

23 Bauleitpläne Sennestadt

- 23.1 242. Änderung des Flächennutzungsplanes "Rücknahme Sonderbaufläche Lutherhof" für den Bereich westlich der Wilhelmsdorfer Straße, nördlich des Pettenkoferweges sowie östlich der Bundesautobahn A 2**

**- Stadtbezirk Sennestadt -
Änderungsbeschluss**

- 23.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 52 "Wohngebiet westlich der Sender Straße zwischen Ginsterweg und Lorbeerweg" für das Gebiet westlich der Sender Straße zwischen Ginsterweg und Lorbeerweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**

- Stadtbezirk Sennestadt -

**Änderung des bestehenden Planungsrechts, Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und
Behördenbeteiligung**

- 23.3 Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. I/St 24 "Industriegebiet Schlinghofstraße (heute: Gildemeisterstraße)" für das Teilgebiet Naturschutzgebiet Strothbachwald und einen Teilbereich der nördlich angrenzenden Fläche des Gewässers Strothbach und dessen Aue zwischen der Gildemeisterstraße und der Bahnstrecke Bielefeld-Paderborn, die als Landschaftsschutzgebiet 2.2-3 "Feuchtsenne" im Landschaftsplan Bielefeld-Senne festgesetzt sind.**

**240. Änderung des Flächennutzungsplanes "Naturschutzgebiet Strothbachwald"
Aufstellungsbeschluss und Änderungsbeschluss**

**Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung
- Stadtbezirk Sennestadt -**

24 Bauleitpläne Stieghorst

- 24.1 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. III/4/17.01 "Mischgebiet Lipper Hellweg westlich der Osningstraße" für einen Teilbereich südlich der Detmolder Straße, westlich der Osningstraße, nördlich der Lonnerbachstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**

- Stadtbezirk Stiegorst -

Aufstellungsbeschluss

Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

